

Brora 1978 - 40 Jahre alt zum 200-jährigen Jubiläum

- Es handelt sich um eine auf 1819 Flaschen limitierte Auflage um das 200-jährige Bestehen von Brora zu feiern.
- Der Brora Whisky Index hat in den letzten 12 Monaten über 52% an Wert gewonnen und liegt damit 11% über dem Macallan Index.
- 85% unsere Kunden haben bestätigt, dass diese Anlage ihrem Investitionsgeschmack entspricht.

 **Splint**



Factsheet – Generell

Herausgeber	Brora
Flasche	40 Jahre alt zum 200 jährigen Jubiläum
Herkunft	Schottland
Typ	Single Malt
Fass	Fass aus amerikanischer Eiche
Jahr und Alter	2019 – 40 Jahre alt
Preis	5.500 €
ABV	49,2 %
Flaschengrösse	700ml
Flaschennummer	unnummeriert – limitiert auf 1819 Flaschen
Anlagehorizont	5 bis 7 Jahre
Anzahl Splints	124
Anlage ID	3fo88b92-eb7f-4235-8445-5f99ebcffbfc

Kostenanalyse

Anlagewert	5.500 €
Externe Unterhaltskosten	700 €
Preis	6.200 €
Anzahl Splints	124
Preis pro Splint	50 €

- Der Preis von €6.200 beinhaltet Versand, Bearbeitung, 7 Jahre Lagerung und Versicherung im Wert von €700. Der Flasche kann €5.500 zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2% auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Der **Brora Whiskey Index** ist in den letzten 12 Monaten um **52%** gestiegen, während der S&P 500 eine Performance von +19% zeigte.

Zum Vergleich, der **Macallan Whisky Index** hat in derselben Periode einen Zuwachs von **+41%** erwirtschaftet.

Wir gehen davon aus, dass unser Asset eine ansprechende Performance zeigen wird.



Stabilität

Unsere Analysten gehen davon aus, dass der Wert des Whiskeys nicht unter **5.500 €** fallen wird.

Der momentane **Marktpreis** befindet sich bereits bei **6'000 €**.

Während der **S&P 500** von Dezember 2021 bis Ende Februar 2022 um **-4.2%** nachgegeben hat, steigerte sich der **BroraWhisky Index** um **15.2%**.



Reife

Die Brora Destillerie wurde **1819** gegründet und ist damit noch 5 Jahre älter als die Macallan Destillerie.

Der Brora Whisky Index existiert seit über zehn Jahren (**+612%**) und zeigt, dass Brora Whisky lukrative Investitionsmöglichkeiten bietet.

Anlagehorizont von 5 bis 7 Jahren

Prognose pro Splint in €	5 Jahre	6 Jahre	7 Jahre
Optimistisch	368	562	858
Erwartet	120	146	178
Pessimistisch	81	91	103

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 5 bis 7 Jahre festgesetzt.
- Limitierte Brora-Flaschen sind sehr begehrt, insbesondere wegen der Wiedereröffnung der Destillerie im Jahr **2021**.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Offensiver Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € offensiv
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	12.772 €	22.072 €	106.392 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-255 €	-441 €	-2.128 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-700 €	-700 €	-700 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-5.500 €	-5.500 €	-5.500 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	6.317 €	15.431 €	98.064 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	11,5%	21,0%	52,1%

Weitere Informationen

Wünschst du weitere Informationen oder hast du Anregungen? Dann kontaktiere uns!



Kontakt Informationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.