

Brora Triptych Kollektion

- Der Whisky in den drei Flaschen weist ein Alter von 38, 43 und 48 Jahren auf.
- Der Brora Whisky Index weist über die letzten 10 Jahre eine durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von knapp 24 % auf.
- Die Triptych Kollektion ist auf lediglich 300 Exemplare limitiert.



Factsheet – Generell

Herausgeber	Brora
Flasche	Triptych – enthält 3 Flaschen: “The Timeless Original”, “The Age of Peat” und “The Elusive Legacy”
Herkunft	Schottland
Typ	Single Malt
Jahr und Alter	1982 – 38 Jahre “The Timeless Original”, 1977 – 43 Jahre “The Age of Peat” und 1972 – 48 Jahre “The Elusive Legacy”
Preis pro Flasche (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	32.000 € für die Kollektion
ABV	47,5 % “The Timeless Original”, 48,6 % “The Age of Peat” und 42,8 % “The Elusive Legacy”
Flaschen Nummer	Limitiert auf 300 Exemplare
Flaschengrösse	Je 500ml
Anlagehorizont	7 bis 9 Jahre
Anzahl Splints	746
Anlage ID	11f78fc8-3300-48e6-94ad-5c92fe5d4e3c

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	32.000 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.600 €
Externe Unterhaltskosten	2.700 €
Preis	37.300 €
Anzahl Splints	746
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 37.300 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 5.300 € enthalten. 32.000 € können den Flaschen zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Der Brora Index ist in den letzten 10 Jahren um **653 %** gestiegen.

Dies entspricht einer durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung von knapp **24 %**.

Wir gehen davon aus, dass unser Asset eine ansprechende Performance zeigen wird.



Stabilität

Unsere Analysten gehen davon aus, dass der Wert des Whiskeys nicht unter **32.000 €** fallen wird.

Während der **S&P 500** von Januar 2022 bis Ende Juli 2022 um **-13,34 %** nachgegeben hat, steigerte sich der Brora Whisky Index um **10,71 %**.

Der Brora Index ist extrem wertstabil und hat seit der Lancierung in **keinem** Jahr eine **Wertkorrektur** erfahren.



Reife

Die Brora Destillerie wurde **1819** gegründet und ist damit noch **5 Jahre älter** als die Macallan Destillerie.

Der Brora Whisky Index existiert seit über zehn Jahren (**+653 %**) und zeigt, dass Brora Whisky lukrative Investitionsmöglichkeiten bietet.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahren – Splint Preis 50€

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	191	236	291
Erwartet	164	199	241
Pessimistisch	127	148	173

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.
- Diese einmalige Kollektion wurde erst 2021 in den Verkauf gebracht. Daher erwarten wir längerfristig eine ansprechende Performance.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	129.058 €	179.786 €	217.086 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-2.581 €	-3.596 €	-4.342 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-2.700 €	-2.700 €	-2.700 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.600 €	-2.600 €	-2.600 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-32.000 €	-32.000 €	-32.000 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	89.177 €	138.890 €	175.444 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	14,5%	18,8%	21,3%

Wieso Du investieren solltest

- 38, 43 und 48-jähriger Whisky in einer Kollektion.
- Der Brora Whisky Index weist eine durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von 24 % auf.
- Die Kollektion ist auf nur 300 Exemplare limitiert.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.