

Rubis, rouge-punkish, 2.94ct

Enfouis dans les profondeurs de la légendaire vallée de Mogok, les rubis birmans comptent parmi les pierres précieuses les plus rares et les plus convoitées de la planète. Ce trésor rose-rouge de 2,94 carats, non traité, est un miracle de la nature, qui n'a pas été altéré par la chaleur et qui conserve son éclat pur et naturel. Plus remarquable encore, ce rubis exceptionnel est proposé à des prix B2B exclusifs, inférieurs de 40 % aux prix habituels du marché B2C. Il s'agit donc d'une occasion rare d'acquérir un chef-d'œuvre à une valeur inégalée.



12.4%
Net ROI p.a.

5 - 7
Years

Low
Risk

CEYLONS
MUNICH

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 1'136 EUR dans 7 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 2,5% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait atteindre 12,4% par an.
3. **L'expression ultime de la perfection de la nature** 💎 : Un rubis birman est plus qu'une pierre précieuse : c'est l'histoire, le prestige et la passion cristallisés dans le temps. Ce trésor naturel de 2,94 carats porte en lui l'essence des merveilles les plus rares de la Terre, intouchées par l'amélioration humaine. Avec son éclat rose-rouge intense et ses origines

légendaires, ce rubis est un chef-d'œuvre unique, destiné à être chéri pendant des générations.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Type de pierre Précieuse	Rubis
Dimensions	8,12 x 7,50 x 5,21 mm
Poids en carat	2,94
Couleur	Rouge rosé
Coupe	brillant/étape
Certification	GRS
Prix par pierre	19'500 EUR

Indications	Informations
Investissement ID	92779062-90dc-467c-b737-ecb10eef8266
Valeur d'investissement en EUR	21'850
Prix d'achat en EUR	19'500
Frais de plateforme en EUR	1'500
Transport, stockage et assurance en EUR	850
Nombre de Splints	437

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation ✎ Pour s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les prix des rubis B2B et B2C. Notre analyse a confirmé que le prix proposé, incluant tous les frais associés, est hautement compétitif et correspond au prix B2B, qui est inférieur de 37% au prix B2C. Pour estimer le retour sur investissement potentiel, nous avons utilisé le rendement annualisé du Sukrup Gem Ruby Index pour la période de 2020 à 2023 (dernières données disponibles, les prix de l'indice sont toujours décalés d'un an). Pour notre scénario conservateur, nous avons supposé que la valeur du rubis augmenterait au rythme de l'inflation suisse, reflétant ainsi une approche défensive. Dans le scénario équilibré, nous supposons une probabilité de 50 % de réaliser un rendement annuel de 11,1 % (TCAC 2020 - 2023) au cours des sept prochaines années. Enfin, dans le scénario ambitieux, nous supposons une probabilité de 80 % de réaliser un rendement annuel de 11,1 % (TCAC 2020 - 2023) au cours des sept prochaines années. Ces rendements potentiels au cours des sept prochaines années, dans le cadre des scénarios équilibré et ambitieux, sont encore améliorés par la remise de 40 % à laquelle cette belle pierre est offerte par rapport aux prix actuels du marché B2C.

Options de sortie à l'échéance 📅 Nous gérerons la stratégie de sortie en collaboration avec notre expert pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions du marché à ce moment-là. En fonction de la situation du marché, la pierre sera vendue à un acheteur privé ou proposée en tant que lot unique lors d'une vente aux enchères de pierres précieuses. Une vente aux enchères est envisagée si le prix a évolué au point que l'offre minimale correspond à la valeur du marché et qu'il y a une forte demande. Les deux options sont soigneusement étudiées et nous choisissons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 🎨 Les pierres précieuses de couleur captivent depuis longtemps les investisseurs et les collectionneurs, car elles offrent un mélange unique de beauté esthétique et de sécurité financière. Contrairement aux actifs traditionnels, leur valeur est déterminée par leur rareté, leur signification culturelle et une

demande mondiale croissante. Le marché des émeraudes, des saphirs et des rubis fins a connu une appréciation constante, soutenue par une offre limitée et un intérêt croissant de la part des marchés émergents. Contrairement aux diamants, pour lesquels les alternatives synthétiques posent un problème de prix, les pierres précieuses de couleur naturelles de premier ordre conservent une forte valeur en raison de leur individualité et de leur production limitée. Les records de vente aux enchères ne cessant d'être battus, investir dans les pierres précieuses de couleur de qualité supérieure n'est pas seulement une question d'appréciation : c'est aussi posséder un élément tangible de l'histoire, d'une valeur durable.

Pourquoi investir dans cet actif ?  Peu de pierres précieuses jouissent du prestige, de l'histoire et de l'admiration que suscite le rubis birman. Provenant de la vallée de Mogok au Myanmar, ces pierres sont vénérées depuis des siècles comme le symbole ultime du pouvoir et de la passion. Leurs teintes profondes et ardentes et leur remarquable fluorescence à la lumière les distinguent des rubis que l'on trouve partout ailleurs dans le monde.

Ce rubis particulier est extraordinaire non seulement en raison de son origine, mais aussi de son absence de traitement. Plus de 90 % des rubis sur le marché sont traités thermiquement pour en améliorer la couleur et la clarté. Cependant, ce rubis birman de 2,94 carats a été certifié 100% naturel, ce qui signifie qu'il n'a jamais subi d'améliorations artificielles. Cette pureté en fait une pièce exceptionnellement rare, recherchée par les collectionneurs, les connaisseurs et les familles royales.

En outre, la taille est importante dans le monde des rubis. Lorsque les rubis dépassent 2,5 carats, leur rareté augmente de façon exponentielle. À 2,94 carats, cette gemme se situe à un seuil hautement désirable, équilibrant à la fois l'élégance et l'exclusivité.

En raison des restrictions strictes imposées par le Myanmar en matière d'exploitation minière et de la rareté croissante des pierres de haute qualité, les rubis birmans sont devenus de véritables objets de collection. Cette pierre précieuse n'est pas seulement une belle parure – c'est un héritage en devenir, une pièce de l'artisanat le plus raffiné de la Terre que peu de gens auront jamais le privilège de posséder.

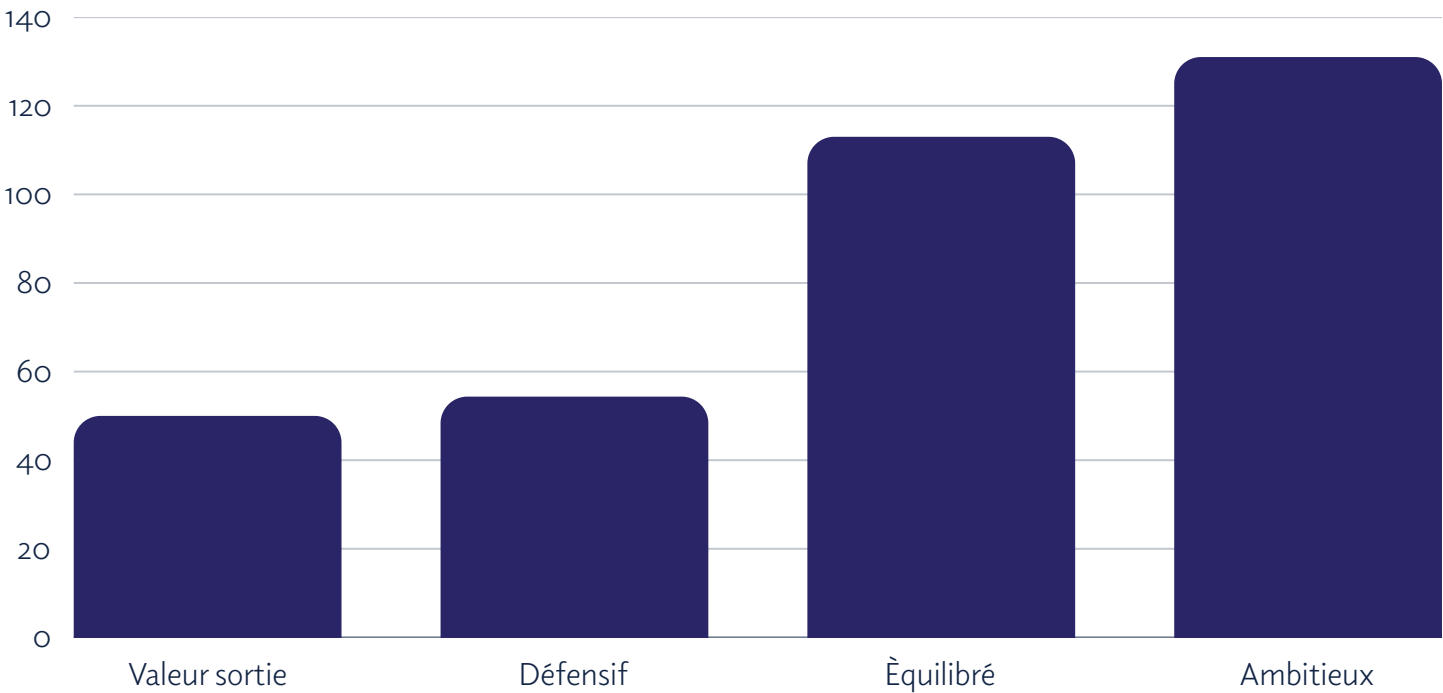
Contexte dans le temps ⏳ Les rubis les plus précieux du monde ont toujours été birmans, leurs teintes profondes et leur forte fluorescence les rendant incomparables. Toutefois, la difficulté croissante à se procurer ces pierres précieuses, associée à des restrictions strictes en matière d'exploitation minière au Myanmar, a créé un environnement de rareté sans précédent. L'offre s'amenuisant et la demande des collectionneurs fortunés montant en flèche, les rubis birmans non traités sont plus que rares : ce sont des reliques irremplaçables de l'art le plus raffiné de la nature.

Conclusion 🎯 Ce rubis birman non traité de 2,94 carats est une véritable rareté, combinant une origine prestigieuse, une pureté naturelle et une rareté croissante. Avec une remise B2B de 37% et une forte appréciation historique des prix, il offre une opportunité exceptionnelle. Alors que l'offre se resserre et que la demande augmente, cette pierre précieuse est un chef-d'œuvre intemporel dont la valeur et le prestige ne se démentent pas.

Projection

Les émeraudes offrent un potentiel de rendement moyen. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 14,8%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.