

LEGO Harry Potter Bundle II (90 sets)

De la plateforme 9¾ à votre portefeuille, cet ensemble LEGO Harry Potter capture la magie d'une franchise intemporelle et le potentiel de valeur des ensembles de collection scellés en fin de vie. Avec deux sets déjà retirés et un autre proche de la fin de vie, ce trio de trésors sorciers allie la rareté, la narration et la nostalgie. Conçu pour les collectionneurs et les investisseurs, c'est votre chance de posséder un morceau du monde des sorciers avant qu'il ne disparaisse à jamais des rayons.

11.4%
Net ROI p.a.

5 - 7
Years

Low
Risk

GOLDSTEIN.SHOP

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 1'062 EUR en 7 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Avec seulement 2,3 % de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait être de 11,4 % par an.
3. 🌟 **Rareté + demande = magie** : deux des trois ensembles sont déjà en fin de vie, et le troisième approche de la retraite, ce qui limite l'offre future. Avec la demande mondiale

croissante pour les objets de collection Harry Potter et la force éprouvée du marché secondaire de LEGO, ce lot combine la rareté tangible avec l'attrait émotionnel et l'attrait pour les collectionneurs. Proposé à un prix inférieur de 14 % à la valeur actuelle du marché, il s'agit d'une entrée opportune dans une catégorie très performante.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Numéro de set	76423 / 76394 / 30628
Nom	Le Poudlard Express et la gare de Pré-au-Lard / Fawkes, le phénix de Dumbledore / Le livre des monstres
Thème	Harry Potter
Publié	2023 / 2021 / 2020
Pièces par set	1074 / 597 / 316
État de la boîte	Scellé en parfait état
Nombre de Sets	30 / 30 / 30
Prix par set	EUR: 125 / 111 / 97
Valeur marchande	EUR: 134 / 141 / 114
Investissement ID	5b15970c-ba54-4c41-8dbo-a4f378979ffc
Valeur d'investissement en EUR	10'900
Prix d'achat en EUR	9'800
Frais de plateforme en EUR	400
Stockage et assurance en EUR	700
Nombre de Splints	218

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation 📝 Afin de garantir la compétitivité de l'investissement, nous avons effectué une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les transactions récentes et les valeurs actuelles du marché. Notre analyse a confirmé que le prix proposé, toutes taxes comprises, reste très compétitif (14,4 % en dessous du prix le plus bas actuellement en Suisse). Pour construire le cas d'investissement, nous nous sommes appuyés sur les performances historiques de ces modèles. Dans le scénario défensif, nous supposons que la valeur des sets LEGO évolue selon le taux d'inflation suisse. Dans le scénario équilibré, nous estimons à 60 % la probabilité d'atteindre un rendement annuel de 22,3 % sur 7 ans (CAGR depuis la sortie des sets). Enfin, dans le scénario ambitieux, nous estimons cette probabilité à 80 % pour le même rendement.

Options de sortie à échéance 🏠 Nous gérons la stratégie de sortie au nom de nos investisseurs afin d'assurer le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché. Selon la valeur des modèles et les conditions du moment, nous pourrions vendre les sets à un grossiste ou directement à des collectionneurs particuliers. Chaque option sera soigneusement évaluée pour maximiser les rendements.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 🧱 Investir dans les sets LEGO offre un fort potentiel de rendement grâce à des séries limitées, une forte valeur de collection et une demande constante. De nombreux sets LEGO, notamment les éditions spéciales ou thématiques, prennent de la valeur après leur retrait du marché. LEGO attire un large public – des collectionneurs passionnés aux acheteurs occasionnels – garantissant un marché secondaire dynamique. Ces sets conservent bien leur valeur et surpassent souvent les investissements traditionnels en pourcentage de croissance, ce qui en fait une option attrayante et à faible risque pour les rendements à court et à long terme.

Pourquoi investir dans cet actif ? 💎 Le LEGO Harry Potter Bundle II est une sélection soigneusement conçue de trois sets très prisés, offrant un mélange convaincant de rareté, de popularité thématique et de valeur à long terme. Il comprend : le Poudlard Express et la gare de Pré-au-Lard (76423), une sortie récente prévue pour la retraite en 2025 ; Fumseck, le phénix de Dumbledore (76394), un set sculptural avec des mécanismes uniques, retiré en 2022 ; et le Monstrueux Livre des Monstres (30628), un set promotionnel rare sorti en

2020, aujourd'hui extrêmement difficile à trouver en version scellée.

Ce qui distingue ce bundle, c'est son timing et sa diversification. En combinant un grand modèle d'exposition, une créature de taille moyenne et une pièce promotionnelle rare, il touche plusieurs segments de collectionneurs. Le thème Harry Potter reste l'un des plus rentables de LEGO, se classant régulièrement dans le top 5 des ventes mondiales. À mesure que ces sets atteignent ou dépassent leur date de retrait, leur disponibilité diminue et l'activité sur le marché secondaire s'intensifie – comme cela a été le cas pour la fameuse Allée des Embrumes ou le Château de Poudlard.

De plus, tous les sets sont dans un état MISB (Mint in Sealed Box), maximisant leur potentiel de revente. Le prix d'entrée attractif, combiné aux performances historiques de la marque et à son attrait mondial, en fait une opportunité avec un fort potentiel de croissance. Que vous cherchiez à diversifier votre portefeuille ou à vous lancer dans l'investissement LEGO, ce trio magique constitue une option solide, soutenue par l'une des propriétés intellectuelles les plus appréciées de ces 25 dernières années.

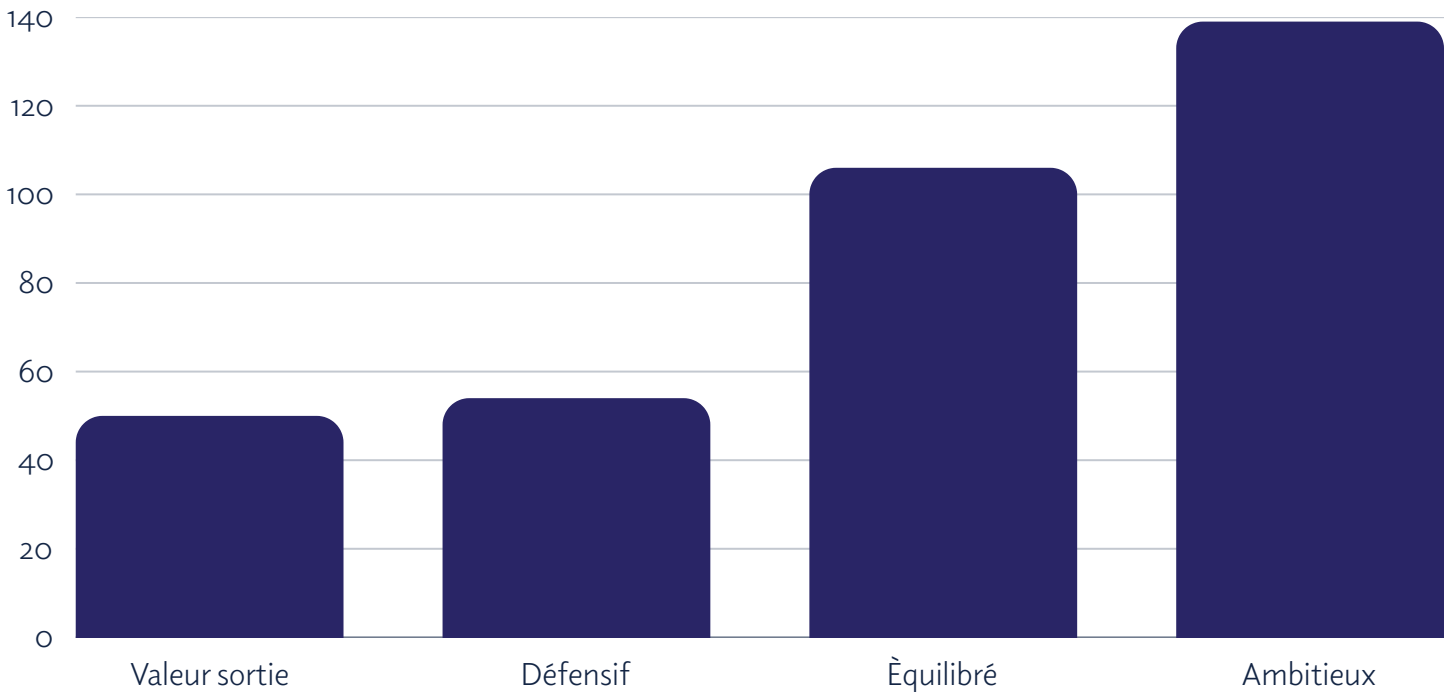
Contexte temporel 🕒 La franchise LEGO Harry Potter connaît un regain de popularité, alimenté par les contenus d'anniversaire, les produits dérivés et de nouveaux projets audiovisuels. Alors que l'intérêt pour les actifs tangibles et les licences nostalgiques grandit, les investisseurs se tournent vers LEGO, une catégorie d'investissement éprouvée. Les sets Harry Potter retirés ont historiquement pris de la valeur rapidement – ce bundle arrive donc au moment idéal, lorsque l'offre se raréfie mais que la demande reste forte dans le monde entier.

Conclusion 🎯 Ce bundle réunit rareté, demande de fans et timing de marché dans une opportunité d'investissement convaincante. Proposé à un prix inférieur à celui du marché, soutenu par des performances historiques solides et lié à une franchise mondialement adorée, il offre aux collectionneurs et investisseurs un mélange unique d'émotion et de valorisation à long terme.

Projection

Les sets offrent un potentiel de rendement élevé. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 15,4%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.