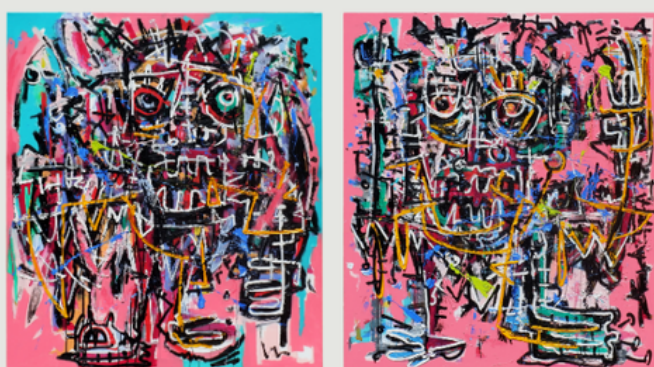


Fika Leon, Untitled I and II, 2024

Saisissez un investissement unique dans l'œuvre de Fika Leon, où une réduction d'entrée de 25 % permet une période de détention flexible de 2 à 4 ans avec un potentiel d'appréciation prometteur stimulé par la demande croissante et l'attrait culturel.



MADDOX ADVISORY
LONDON

20.9%
Net ROI p.a.

2 - 4
Years

High
Return

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 1'069 EUR en 4 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 3,1 % de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait atteindre 20,9 % par an.
3. **Un lien avec la culture et la narration** 🎨 : Investir dans les peintures de Fika Leon, c'est embrasser un mélange unique d'héritage de l'Asie du Sud-Est et d'expression moderne. Chaque pièce résonne avec des récits personnels et culturels, offrant aux collectionneurs non seulement de l'art, mais un voyage profond à travers des couleurs vibrantes, des formes audacieuses et des récits profondément étagés.

Détails de l’investissement

Indications	Informations
Nom	Untitled I and II
Artiste	Fika Leon
Année	2024
Dimensions	chacun 180 x 150 cm
Nombre d’éditions	Unique
Material	Acrylique, émail, noir et blanc sur toile
Signature	Oui, les œuvres d'art sont signées

Indications	Informations
Investissement ID	c88fab3a-4e30-445c-921f-d77d870e63d6
Valeur d'investissement en EUR	38,400
Prix d'achat en EUR	35,650
Frais de plateforme en EUR	2,500
Transport, stockage et assurance en EUR	250
Nombre de Splints	768

Analyse des investissements

Sommaire d'évaluation 📋 Pour s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les transactions récentes de la galerie et les résultats des ventes aux enchères. Notre analyse a confirmé que le prix proposé, incluant tous les frais associés, est hautement compétitif. Pour estimer le retour sur investissement potentiel, nous avons utilisé l'augmentation moyenne annualisée du prix des tableaux au cours des dernières années. Pour notre scénario conservateur, nous avons supposé que la valeur du tableau augmenterait au rythme de l'inflation suisse, reflétant ainsi une approche défensive. Dans le scénario équilibré, nous supposons une probabilité de 100 % de réaliser un rendement annuel de 14,7 % au cours des trois prochaines années (sur la base du rendement annualisé moyen de l'année écoulée). Enfin, dans le scénario ambitieux, nous supposons une probabilité de 100 % de réaliser un rendement annuel de 27,5 % au cours des trois prochaines années (sur la base du rendement annualisé moyen des travaux de taille similaire au cours des deux dernières années). Ces rendements potentiels au cours des trois prochaines années, tant pour le scénario équilibré que pour le scénario ambitieux, sont encore renforcés par la décote de 25 % par rapport au prix actuel en galerie (pour des œuvres de taille similaire créées dans les années 2000) à laquelle le tableau est proposé.

Options d'exit à l'échéance 📅 Nous gérons la stratégie d'exit pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché du moment. En fonction de la situation du marché, le tableau sera vendu à un collectionneur privé ou proposé en tant que lot unique lors d'une vente aux enchères d'art contemporain. Une vente aux enchères est envisagée si le prix a évolué au point que l'offre minimale correspond à la valeur du marché et qu'il existe une forte demande pour les œuvres de l'artiste. Les deux options sont soigneusement étudiées, et nous choisirons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 🎨 Pendant des siècles, l'art a été collectionné pour sa valeur culturelle, émotionnelle, intellectuelle, politique et économique. Investir dans des artistes émergents offre un mélange de potentiel financier et de satisfaction

personnelle, ce qui en fait une option attrayante pour les collectionneurs nouveaux et chevronnés.

Pourquoi investir dans cet actif ? 💎 Investir dans les œuvres de Fika Leon offre une opportunité convaincante en raison de son mélange unique de résonance culturelle, de succès aux enchères et de demande croissante parmi les collectionneurs et les galeries de premier plan. En tant qu'artiste émergent d'Asie du Sud-Est, Leon capture des thèmes universels avec une perspective indonésienne distincte, attirant à la fois des publics régionaux et internationaux. Son record de ventes aux enchères, illustré par la vente de 88 200 livres sterling de *Family Portrait in Safari Park*, qui a largement dépassé les attentes, souligne la demande croissante du marché. De plus, sa représentation par des galeries prestigieuses et son soutien par des collectionneurs tels que Michael Lee et Arushi Kapoor ajoutent à sa crédibilité et à sa stabilité, ce qui laisse présager un élan continu vers le haut.

Le style artistique de Leon combine des formes abstraites et des techniques traditionnelles, agrémentées de couleurs riches et de motifs culturels, ce qui rend son travail unique sur la scène de l'art contemporain. Cette fusion unique améliore non seulement les possibilités de commercialisation, mais s'aligne également sur les tendances actuelles qui favorisent un art culturellement diversifié et qui incite à la réflexion. Malgré les récentes fluctuations du marché de l'art, le positionnement de Leon et son prix d'entrée réduit sur le marché offrent une opportunité équilibrée d'appréciation de la valeur au fil du temps, soutenue par une base de collectionneurs en expansion et un succès d'exposition constant. Pour les collectionneurs et les investisseurs à la recherche d'une appréciation et d'une valeur culturelle à long terme, le travail de Fika Leon offre un investissement bien équilibré dans un artiste qui gagne en importance au niveau international.

Le contexte dans le temps ⌚ Le travail de Fika Leon émerge à un moment charnière du marché de l'art, où l'intérêt mondial pour les artistes d'Asie du Sud-Est ne cesse de croître. Cette évolution va de pair avec une appréciation croissante de la diversité culturelle et des perspectives uniques dans l'art contemporain, les collectionneurs et les galeries étant à la recherche de voix nouvelles et distinctes. En outre, le succès de Leon aux enchères et sa représentation par des galeries de renom s'inscrivent dans un contexte plus large de résurgence de la demande d'œuvres d'art narratives et imprégnées de culture.

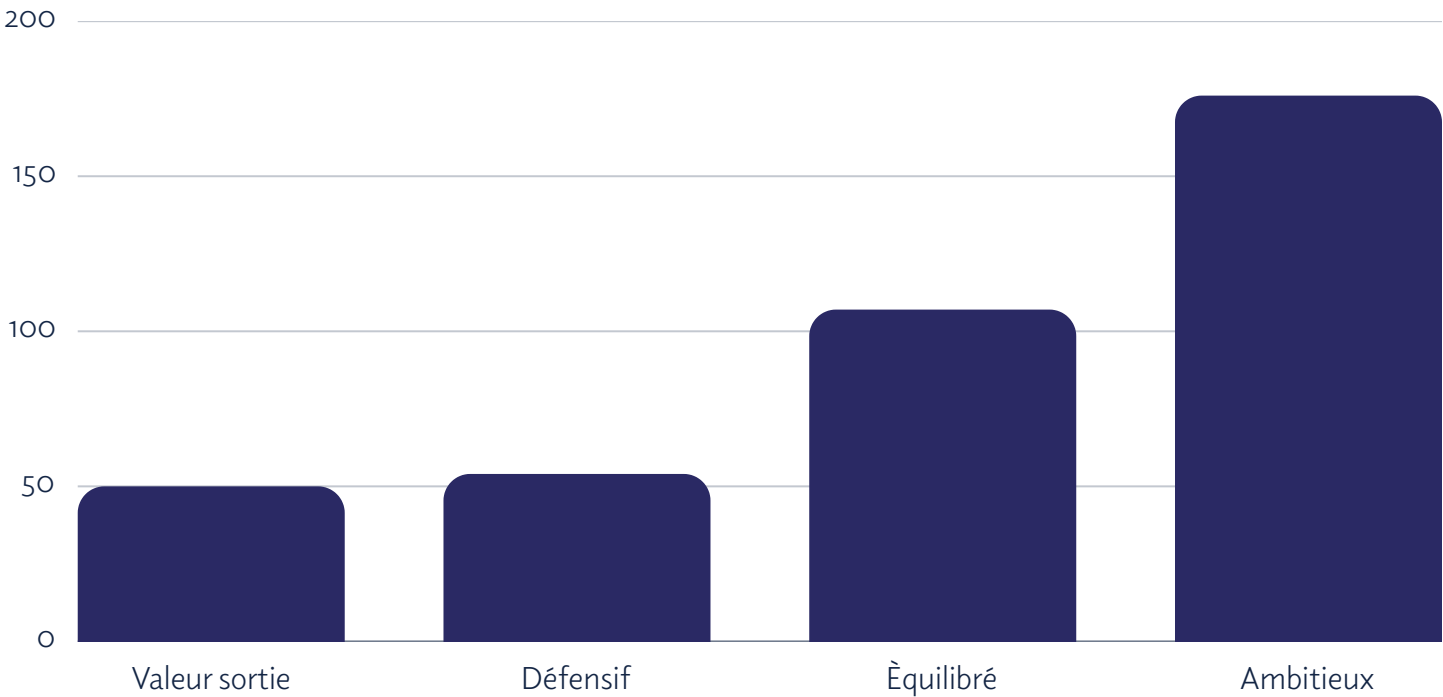
Alors que le marché de l'art fait face à une récente volatilité, l'entrée de Leon dans des lieux prestigieux et son attrait pour les collectionneurs de premier plan le placent en bonne position pour un intérêt soutenu et une appréciation potentielle au cours des prochaines années.

Conclusion 🎯 Les œuvres de Fika Leon offrent une opportunité d'investissement équilibrée, combinant une signification culturelle avec un fort attrait pour le marché et l'approbation des galeries. Son style distinct, son succès aux enchères et l'élargissement de sa base de collectionneurs soulignent son importance croissante dans le domaine de l'art contemporain. Avec un prix d'entrée réduit, cet investissement s'aligne bien à la fois sur le potentiel d'appréciation et sur les avantages de la diversification des actifs culturels.

Projection

L'œuvre offre un fort potentiel de rendement. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 37,1%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.