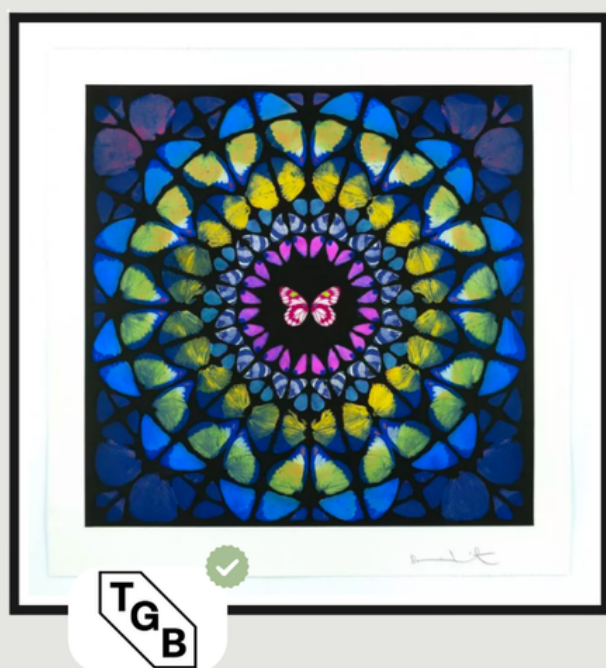


Damien Hirst, Sanctum Spire, 2009

Limitée à 59 exemplaires seulement, "Sanctum Spire" se distingue dans un monde inondé de grandes séries d'estampes de Damien Hirst. Avec sa présence audacieuse et sa profonde signification culturelle, elle offre une rare chance de détenir une œuvre qui résonne émotionnellement et financièrement.



24.4%
Net ROI p.a.

3 - 5
Years

High
Return

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 1'488 EUR en 5 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Avec seulement 3,7% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 24,4% par an.
3. **Un chef-d'œuvre rare en dessous du marché** 🎯 : "Sanctum Spire" de Damien Hirst fait partie d'une petite édition de seulement 59 œuvres, ce qui la rend beaucoup plus rare que la plupart de ses estampes. Comme il n'y a pratiquement pas d'offre disponible et que le prix de la prochaine offre de la galerie est supérieur de 19 %, cette acquisition offre non seulement de la rareté, mais aussi une valeur intelligente. Une occasion unique de posséder une œuvre emblématique et recherchée à un prix exceptionnel.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Nom	Sanctum Spire
Artiste	Damien Hirst
Année	2009
Dimensions	117cm x 115cm (l'œuvre est actuellement encadrée 120cm x 120cm)
Nombre d'éditions	12 de 59
Material	Sérigraphie sur papier
Signature	Signé par l'artiste

Indications	Informations
Investissement ID	eea58b9a-5857-417c-b895-68ea13539abf
Valeur d'investissement en EUR	28'800
Prix d'achat en EUR	25'750
Frais de plateforme en EUR	1'550
Transport, stockage et assurance en EUR	1'500
Nombre de Splints	576

Thèse d'investissement

1. **Ouvrage rare et désirable – Petit format d'édition**

"Sanctum Spire" est une sérigraphie grand format signée de Damien Hirst, l'un des noms les plus reconnus de l'art contemporain. Avec seulement 59 éditions créées, cette pièce se distingue par sa rareté et sa popularité – en particulier dans cette variante de couleur très recherchée.

2. **Potentiel de croissance exceptionnel – Remise-augmentation renforcée**

Nous avons obtenu cette œuvre avec une décote de 19 % par rapport à la juste valeur marchande estimée. Notre analyse suppose une probabilité de 50 % (cas équilibré) ou de 70 % (cas ambitieux) de réaliser un TCAC de 36 % (référence historique 2020-2025). Après les frais, cela se traduit par un rendement net attendu convaincant de 24,4 % par an, ce qui rend le scénario d'investissement à la fois réaliste et très attrayant.

3. **Prix d'entrée attractif – Remise significative**

Notre prix de sortie de 28 800 € est inférieur de 19 % à l'offre actuelle la plus basse sur le marché, ce qui crée une opportunité irrésistible. Avec des listes de galeries secondaires à 35 750 € et une faible offre de vente aux enchères, cette sous-évaluation offre une solide marge de sécurité et un fort potentiel de hausse.

Options d'exit à l'échéance

Nous gérerons la stratégie d'exit en collaboration avec notre expert pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché du moment. En fonction de la situation du marché, l'estampe sera vendue à un collectionneur privé ou proposée en lots individuels lors d'une vente aux enchères d'art contemporain. Une vente aux enchères est envisagée si le prix a évolué au point que l'offre minimale correspond à la valeur du marché et qu'il existe une forte demande pour les œuvres de l'artiste. Les deux options sont soigneusement étudiées, et nous choisirons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ?

Pendant des siècles, l'art a été collectionné pour sa valeur culturelle, émotionnelle, intellectuelle, politique et économique. Investir dans un artiste de premier plan offre un mélange de potentiel financier et de satisfaction personnelle, ce qui en fait une option attrayante pour les collectionneurs nouveaux et chevronnés.

Pourquoi investir dans cet actif ?

L'œuvre "Sanctum Spire" de Damien Hirst est une occasion rare d'acquérir une œuvre de grand format de l'une des figures les plus célèbres de l'art contemporain. Limitée à 59 exemplaires seulement, cette œuvre est une véritable rareté par rapport à de nombreuses séries d'estampes plus courantes de Damien Hirst. Alors que la demande augmente pour les œuvres de haute qualité à faible tirage, les fondamentaux soutenant cet actif se renforcent encore.

Acquis avec une décote de 19 % par rapport à la juste valeur actuelle et bénéficiant d'un TCAC (taux de croissance annuel composé) historiquement prouvé de 36 % pour des tirages similaires de Hirst entre 2020 et 2025, cet investissement présente un potentiel de hausse impressionnant. En tenant compte des frais de stockage, d'assurance et de transaction, le rendement net attendu reste un taux exceptionnel de 24,4 % par an dans le cadre de scénarios équilibrés.

Il est important de noter que l'héritage de Hirst est déjà assuré : en tant que lauréat du prix Turner et figure clé du mouvement YBA (Young British Artists), ses œuvres sont conservées dans des collections de premier plan dans le monde entier. "Sanctum Spire", avec son style sérigraphique vibrant et sa forte reconnaissance sur le marché, est une œuvre trophée avec d'excellentes perspectives de liquidité. Au-delà des aspects financiers, l'investissement dans Hirst a une signification culturelle. Sa capacité à établir un lien avec les collectionneurs par le biais d'un art audacieux, émotionnel et reconnaissable maintient la demande à un niveau élevé, même sur les marchés les plus faibles.

Avec la rareté, le pouvoir de la marque et un prix d'entrée défensif tous alignés, "Sanctum Spire" offre une opportunité rare pour les amateurs d'art et les investisseurs à la recherche d'actifs tangibles et historiquement appréciés.

Le contexte dans le temps ⌚

Le marché de l'art contemporain connaît une évolution majeure, les collectionneurs des millennials et de la génération Z se concentrant sur des valeurs sûres comme Damien Hirst. Alors que les objets de collection font partie des portefeuilles d'investissement institutionnels et que la nostalgie culturelle pour les artistes des années 2000 augmente, les éditions rares comme "Sanctum Spire" sont parfaitement positionnées. En les acquérant maintenant, vous tirez parti d'une demande croissante et d'une offre de plus en plus restreinte.

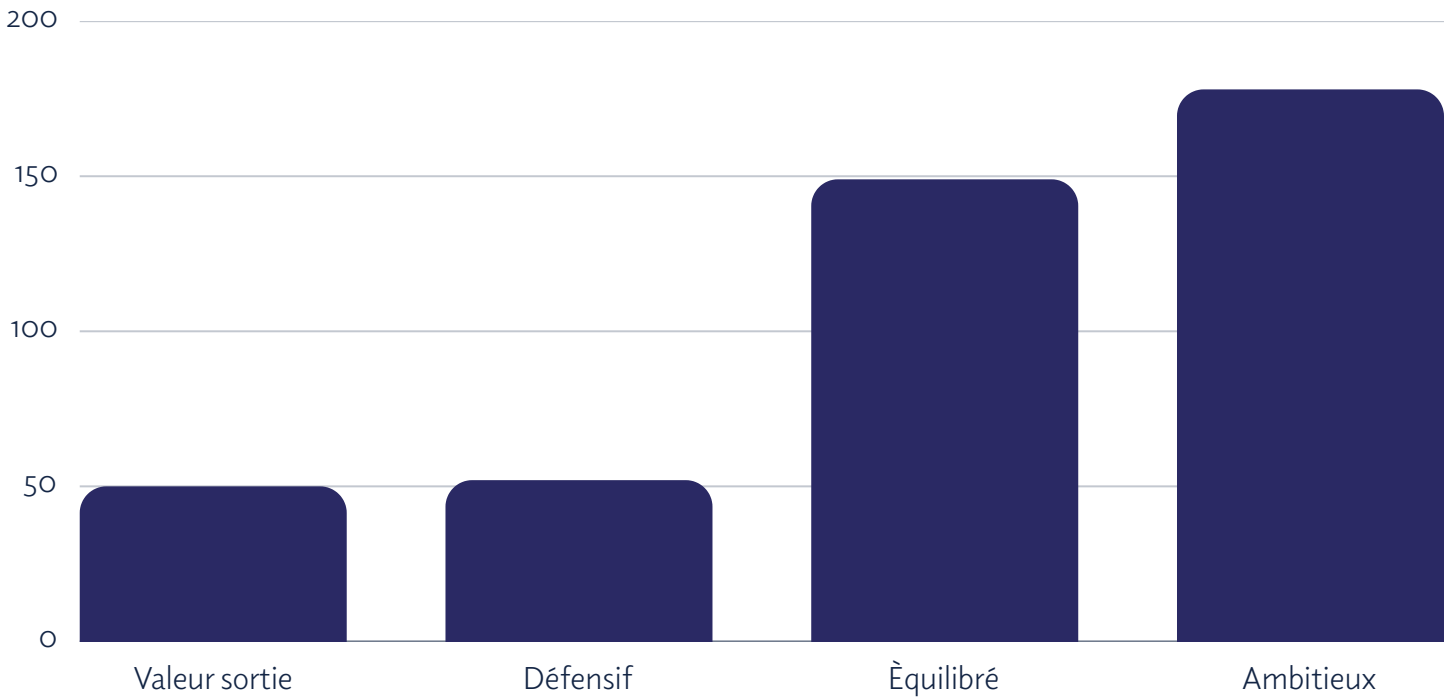
Conclusion 🎯

"Sanctum Spire" combine la rareté, la puissance de la marque et une réduction attrayante en une seule opportunité convaincante. Avec des rendements historiques élevés, une offre limitée et une pertinence culturelle croissante, il offre aux investisseurs la chance d'accéder à l'art de premier ordre à un point d'entrée sous-évalué - se positionnant pour une hausse significative dans un marché dynamique et en pleine maturation.

Projection

L'œuvre offre un fort potentiel de rendement. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 28,9%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.