

Domaine d'Auvenay - Bonnes Mares, 2014

Imaginez une caisse originale de Bonnes Mares du Domaine d'Auvenay – un vin si rare que les collectionneurs l'associent à un yéti dînant avec un dodo. Ce Pinot Noir Grand Cru, signé Lalou Bize-Leroy, incarne la légende bourguignonne. Chaque bouteille évoque histoire, rareté et perfection.



3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 861 EUR en 7 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 2,7 % de coûts totaux annuels (y compris les frais d'exit), votre rendement net pourrait atteindre 8,1 % par an.
3. **L'héritage Lalou** 🍷 : Ce n'est pas seulement du vin – c'est l'aboutissement de l'engagement d'une femme toute sa vie pour la perfection. Les Bonnes Mares du Domaine d'Auvenay de Lalou Bize-Leroy sont son opus : rares et inoubliables. Alors que la Bourgogne évolue et que de nouveaux noms apparaissent, ses vins restent figés dans le temps – un instantané immortel de l'une des plus grandes artisanes du monde.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Nom	Domaine d'Auvenay - Bonnes Mares
Origine	France
Région	Bourgogne
Année	2014
Type	Vin rouge
Raisin	Pinot Noir
Taille de la bouteille	750 ml
Investissement ID	84b29279-4825-4936-abba-55fadob15a6b
Anlagewert in EUR	24'150
Einkaufspreis in EUR	21'000
Plattformgebühr in EUR	1'900
Lagerung und Versicherung in EUR	1'250
Nombre de Splints	483

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation 📝 Afin de s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les prix sur la bourse du vin Liv-Ex et les prix des obligations les plus basses sur Wine-Searcher. Notre analyse a confirmé que le prix offert, y compris tous les frais associés, est compétitif car il est inférieur de 19 % au prix actuel. Pour estimer le retour sur investissement potentiel, nous avons utilisé l'augmentation annuelle moyenne du prix de ce vin au cours des 4 dernières années et l'augmentation annuelle moyenne du prix de l'indice Acker Fine Wine Burgundy au cours des 19 dernières années. Dans le scénario équilibré, nous avons utilisé 100 % du taux de croissance annuel moyen du millésime de référence 2014 du Domaine d'Auvenay - Bonnes Mares au cours des 4 dernières années. Enfin, dans le scénario ambitieux, nous avons utilisé 100% du taux de croissance moyen annualisé de l'indice Acker fine wine Burgundy sur les 19 dernières années.

Options d'exit à l'échéance 📅 Nous gérons la stratégie d'exit pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché du moment. En fonction de la situation du marché, les bouteilles seront vendues à des collectionneurs privés ou proposées en tant que lots individuels lors d'une vente aux enchères de vins. Une vente aux enchères est envisagée si le prix a évolué au point que l'offre minimale correspond à la valeur du marché et qu'il existe une forte demande pour ces bouteilles. Les deux options sont soigneusement étudiées et nous choisissons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 🍷 Les vins rares fascinent les investisseurs depuis des siècles. Une longue expérience dans ce domaine est très importante. Investir dans le vin est très complexe, mais si l'on s'y prend bien, cette activité peut s'avérer très lucrative. Au cours des trois dernières décennies, les vins fins se sont révélés être l'un des actifs les plus performants, atteignant un taux de croissance annuel composé remarquable de 10 %.

Pourquoi investir dans cet actif ? 💎 Le Bonnes Mares 2014 du Domaine d'Auvenay est un rêve pour les collectionneurs, à la fois pour ce qu'il est et pour la personne qui le produit. Lalou Bize-Leroy, figure emblématique de la Bourgogne, met son savoir-faire inégalé en

matière de vinification au service de ce domaine, produisant des vins qui sont l'incarnation de la finesse, du terroir et du potentiel de vieillissement. Bonnes Mares est l'un des plus grands crus de Bourgogne, et la version du Domaine d'Auvenay en est l'une des expressions les plus mythiques.

Seules 1 191 bouteilles ont été produites pour ce millésime, et il en reste encore moins. Contrairement aux vins plus commercialisés, les sorties de d'Auvenay sont rarement revendues. Comme le note le critique de Vinous Neal Martin, "la plupart d'entre nous ont plus de chances d'apercevoir un yéti dînant avec un dodo... que de boire un vin du Domaine d'Auvenay". La rareté est aggravée par l'emballage : cette offre comprend trois bouteilles dans leur coffret en bois d'origine (OWC3), très prisé des connaisseurs.

Cette rareté est renforcée par le fait que Madame Bize-Leroy, à un âge avancé, supervise toujours le vignoble et la cave. Un jour viendra où son irremplaçable savoir-faire prendra fin, élevant chaque bouteille produite sous ses mains au rang de légende vinicole.

Avec zéro transaction enregistrée sur Liv-ex depuis 2019 et l'offre la plus basse s'élevant aujourd'hui à près de 8 325 € par bouteille, il est évident que cet actif n'a pas seulement du potentiel – il surperforme déjà. C'est une bouteille fantôme sur le marché libre, un vin de premier ordre avec une rareté, une histoire et une provenance intégrées.

Posséder le Domaine d'Auvenay Bonnes Mares n'est pas seulement une question de vin ; c'est aussi posséder un morceau en voie de disparition de l'identité culturelle et viticole de la Bourgogne.

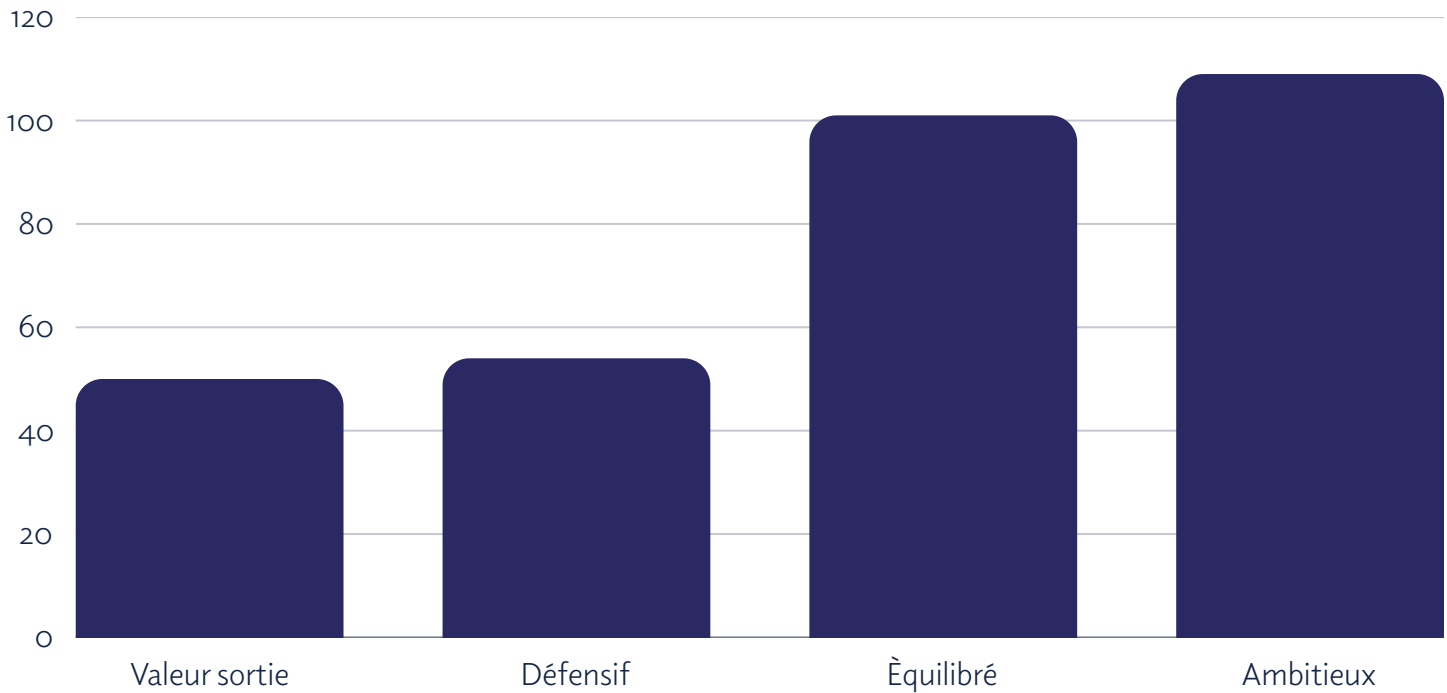
Le contexte dans le temps 🕒 Le Bonnes Mares 2014 est issu d'un millésime loué pour son équilibre et sa précision – la Bourgogne classique dans ce qu'elle a de meilleur. Âgé de près de dix ans, il entre dans sa période de consommation optimale, mais la plupart des collectionneurs le conserveront plus longtemps. Dans le contexte actuel d'une demande mondiale croissante et d'une production limitée de grands crus, posséder le Bonnes Mares 2014 de d'Auvenay, c'est s'assurer une part de l'âge d'or de la Bourgogne avant que l'héritage irremplaçable de Lalou Bize-Leroy ne devienne de l'histoire ancienne.

Conclusion 🎯 Le Domaine d'Auvenay Bonnes Mares 2014 est une rare convergence d'art, de rareté et d'héritage. Avec une demande bien supérieure à l'offre, une provenance d'élite et un potentiel de vieillissement encore à venir, c'est un véritable actif de trophée. C'est la Bourgogne dans ce qu'elle a de plus exclusif - une expression tangible, digne d'une cave, de l'histoire du vin, prête à être appréciée.

Projection

L'actif offre un fort potentiel de rendement. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 9,2%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.