

1978 Macallan Fine & Rare - 39YO

Cette bouteille étonnante représente une opportunité rare pour les investisseurs en whisky, son prix étant actuellement inférieur de 22 % à la moyenne des ventes aux enchères sur 12 mois. Faisant partie de la célèbre série Fine & Rare de Macallan, ce single malt incarne à la fois l'importance historique et l'appréciation de la valeur à long terme sur le marché du whisky de luxe.



11.4%
Net ROI p.a.

6 - 8
Years

Very
Rare

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR pourrait atteindre une valeur estimée à 1'188 EUR dans 8 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 2,6% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait atteindre 11,4% par an.
3. **Macallan ultra rare** 🍷 : Avec un tirage total de seulement 243 bouteilles, cette édition est un véritable joyau pour les collectionneurs. L'exclusivité des versions vieilles de Macallan garantit que la demande dépassera de loin l'offre, ce qui en augmente la désirabilité. Au-delà des gains financiers, la possession d'un morceau de l'héritage

historique de Macallan procure un sentiment de prestige, de nostalgie et de passion.
L'occasion d'acquérir une bouteille aussi rare à un prix très avantageux n'est pas près de se représenter.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Éditeur	The Macallan
Origine	1978 Fine & Rare
L'âge	39 ans
Fût	Sherry Oak
Bouteille non.	Limité à 243 bouteilles
ABV	59,2%
Taille de la bouteille	700 ml
Investissement ID	0031135e-87de-4241-81e4-ab4d12d904a6
Anlagewert in EUR	20'200
Einkaufspreis in EUR	17'500
Plattformgebühr in EUR	1'350
Lagerung und Versicherung in EUR	1'350
Nombre de Splints	404

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation ✎ Pour s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les prix de vente aux enchères récents. Notre analyse a confirmé que le prix proposé, y compris tous les frais associés, est très compétitif car il est 22% inférieur à la moyenne des ventes aux enchères sur 12 mois. Pour estimer le retour sur investissement potentiel, nous avons utilisé l'augmentation annuelle moyenne du prix de l'indice RareWhisky 101 Macallan. Pour notre scénario conservateur, nous avons supposé que la valeur des bouteilles augmenterait au rythme de l'inflation suisse, reflétant ainsi une approche défensive. Dans le scénario équilibré, nous avons supposé une probabilité de 95 % de réaliser l'augmentation du prix de l'indice RareWhisky 101 Macallan au cours des 12 dernières années. Enfin, dans le scénario ambitieux, nous avons supposé une probabilité de 100 % de réaliser la hausse de l'indice RareWhisky 101 Macallan au cours des 12 dernières années. Ces rendements potentiels au cours des huit prochaines années, tant dans le scénario équilibré que dans le scénario ambitieux, sont encore renforcés par la décote de 22 % par rapport aux récents prix de vente aux enchères.

Options de sortie à l'échéance 📅 Nous gérons la stratégie de sortie pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions du marché à ce moment-là. En fonction de la situation du marché, les bouteilles seront vendues à des collectionneurs privés ou proposées en tant que lots individuels lors d'une vente aux enchères de whisky. Une vente aux enchères est envisagée si le prix a évolué au point que l'offre minimale correspond à la valeur du marché et qu'il existe une forte demande pour ces bouteilles. Les deux options sont soigneusement étudiées et nous choisissons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 🥃 Il existe de nombreuses raisons pour lesquelles les investisseurs devraient considérer les bouteilles de whisky rares comme l'une des meilleures opportunités d'investissement alternatif. Le whisky rare est de loin le plus performant parmi les produits de luxe depuis un certain temps. Sa valeur a augmenté de plus de 384 % au cours des 12 dernières années et n'est pas directement liée aux

conditions du marché boursier. Ainsi, alors que les actions pourraient subir d'importantes corrections de prix, la valeur du whisky augmenterait régulièrement au fil du temps.

Pourquoi investir dans cet actif ?  La collection Fine & Rare de Macallan est l'une des plus convoitées dans le monde de l'investissement dans le whisky, obtenant régulièrement des résultats record lors des ventes aux enchères. Le Macallan 1978 - 39 Year Old - Cask No. 13810 est un excellent exemple d'un bien à faible offre et à forte demande, qui s'est historiquement apprécié en raison du prestige et de la rareté de la marque. Vieilli pendant près de quatre décennies, ce single malt reflète le savoir-faire exceptionnel de Macallan, offrant des saveurs profondes et complexes qui le rendent très recherché par les collectionneurs et les connaisseurs. Le marché du whisky a fait preuve d'une résistance constante même en période de ralentissement économique, Macallan étant le leader du segment - certaines bouteilles s'étant appréciées de plus de 300 % en une décennie. Compte tenu de son prix actuel, 22% inférieur à la moyenne des ventes aux enchères sur 12 mois, cette bouteille présente une proposition de valeur convaincante avec un potentiel de hausse significatif. Avec une demande croissante sur des marchés clés tels que l'Asie et le Moyen-Orient, les expressions rares vieilles continuent d'attirer les collectionneurs très fortunés. En outre, la série Fine & Rare a un solide historique de surperformance par rapport à d'autres actifs de luxe, ce qui en fait une acquisition exceptionnelle à la fois pour l'investissement et pour le plaisir personnel.

Contexte dans le temps  Le paysage de l'investissement dans le whisky a évolué de façon spectaculaire, les bouteilles rares de Macallan surpassant les actifs traditionnels tels que l'or et les actions. Ce millésime 1978 appartient à une époque où Macallan utilisait encore ses alambics traditionnels à feu direct, ce qui lui confère une importance historique. L'investissement mondial dans le whisky ayant augmenté de 380 % au cours de la dernière décennie, l'acquisition d'une bouteille aussi âgée et limitée offre aujourd'hui l'occasion de tirer parti d'une classe d'actifs qui s'apprécie.

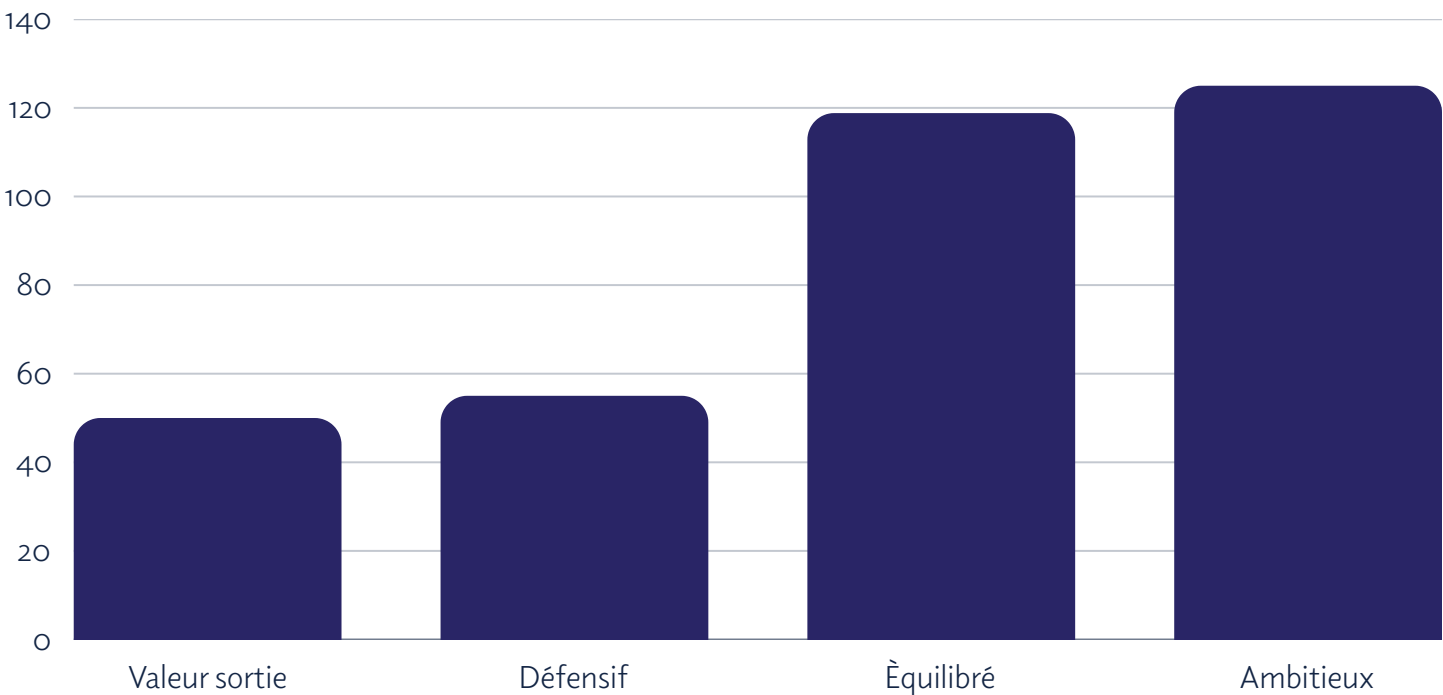
Conclusion  Le Macallan 1978 - 39 ans d'âge - Cask No. 13810 représente une opportunité rare, combinant l'importance historique, la forte performance du marché et une réduction de 22% par rapport aux prix de vente aux enchères récents. La demande de

Macallan âgés augmentant, cet investissement offre un mélange convaincant de rareté, de potentiel d'appréciation et de diversification de portefeuille sur le marché du whisky de luxe.

Projection

Le bouteille offrent un faible risque tout en présentant un potentiel de rendement attrayant. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 12,1 %, en fonction des conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.