

Armagnac Fässer

Bas Armagnac Domaine de Tourné 1974 & Domaine de Sancin 1984

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 7 Jahren voraussichtlich 960 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 1,9% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 9,8% pro Jahr betragen.

Begrenztes Angebot

Armagnacs aus den 70er Jahren sind sehr selten. Es gibt nur noch halb so viele Armagnac-Fässer aus den 1970er Jahren im Vergleich zu den 1980ern. Jedes Jahr, sowohl durch den Engelanteil als auch durch den Konsum, verringert sich das Angebot, wodurch sie noch seltener und einzigartiger werden. Ausserdem sind sowohl Domaine de Tourné 1974 als auch Domaine de Sancin 1984 nicht mehr in Betrieb, was diese Fässer zu sammelbaren Schätzen macht.



Fun facts:

Der Armagnac Markt als Substitut für Whisky wächst rasant. Diese beiden Fässer stammen aus bereits geschlossenen Distillerien und der Armagnac weist bereits ein Alter von 40 respektive 50 Jahren auf.

Generell

Brennerei	Domaine de Tourné & Domaine de Sancin
Art	Single cask
Standort	Frankreich
Fass-Typ	Eichenfass
Anzahl Fässer	je 1 Fass
Datum der Destillation	Destilliert 1974 und 1984. Noch in Fässern
ABV	43% und 46,8%
Grösse	76,75 RLA, entspricht 255 Flaschen und 73,71 RLA, entspricht 225 Flaschen
Anlagehorizont	5 bis 7 Jahre
Anlage ID	6cec2899-4682-4d4c-ab49-6e677eb4eae1

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	32.350 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.450 €
Externe Unterhaltskosten	400 €
Preis	35.200 €
Anzahl Splints	704
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 35.200 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 2.850 € enthalten. 32.350 € können der Anlage zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating

Rendite

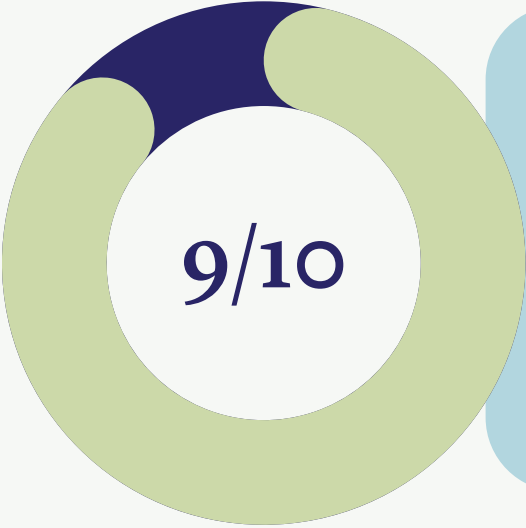
Die untere Bandbreite der annualisierten Rendite von ähnlich alten Fässern in den letzten 10 Jahren basierend auf Marktforschung der B.N.I.A. liegt bei 13% und die obere Bandbreite bei 15%.



6/10

Stabilität

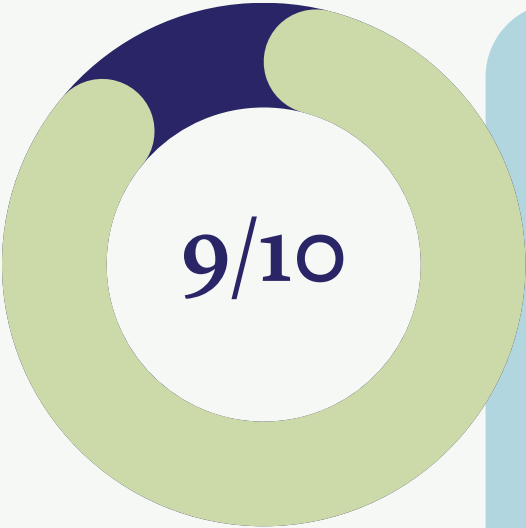
Analog von Whisky-Fässern sind Armagnac-Fässer unglaublich stabil in der Preisentwicklung. Dies hängt damit zusammen, dass es sich um eine Spirituose handelt, welche regelmässig konsumiert wird und daher eine konstante Nachfrage vorhanden ist.



9/10

Reife

Armagnac ist ein edles Destillat mit einer reichen Geschichte, die sich über sieben Jahrhunderte erstreckt. In einer Zeit des Überkonsums bietet es ein bedeutungsvolles und sinnliches Erlebnis. Seltene Armagnacs, insbesondere solche, die in Fässern aus dem frühen 20. Jahrhundert gelagert werden, sind wahre Schätze und werden oft in ihrer reinsten Form genossen, direkt aus dem Fass, ähnlich wie die edelsten Whiskys.



9/10

Anlagehorizont

von 5 bis 7 Jahre

Prognose pro Splint in €	5 Jahre	6 Jahre	7 Jahre
Ambitioniert	84	96	110
Erwartet	77	87	98
Defensiv	55	56	57

Anlagehorizont wurde auf 5 bis 7 Jahre festgesetzt.

- Beide Fässer weisen trotz hohem Alter noch ein gutes Wertsteigerungspotenzial. Dies daher, dass die Anzahl solch Alter Fässer sehr beschränkt ist. Um die Vorteile dieses Reifepotenzials weiter zu maximieren, wurde die Alterungszeit auf 5 bis 7 Jahre festgelegt.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	40.128 €	68.992 €	77.440 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-803 €	-1.380 €	-1.549 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-400 €	-400 €	-400 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.450 €	-2.450 €	-2.450 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-32.350 €	-32.350 €	-32.350 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	4.125 €	32.412 €	40.691 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,6%	9,8%	11,6%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 100%	12-Monats-Inflationsrate Grossbritannien (4,0%)	Untere Bandbreite der annualisierten Rendite von ähnlich alten Fässern in den letzten 10 Jahren (+13 %) basierend auf Marktforschung der D M I A	Obere Bandbreite der annualisierten Rendite von ähnlich alten Fässern in den letzten 10 Jahren (+15 %) basierend auf Marktforschung der D M I A

Wieso Du investieren solltest

1. Armagniac hat eine Geschichte die 700 Jahre in die Vergangenheit geht.
2. Die geringe Preisschwankung verspricht Stabilität.
3. Jährliches Wertsteigerungspotential bis zu 11,6% bei tiefen Risiko.

Kontaktinformationen



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.