

Nike Air Jordan x Dior High & Low Set (3 paires)

Avec seulement 24 paires produites, la FLOM Dunk by Futura est l'une des baskets les plus rares et les plus recherchées de tous les temps, combinant une extrême rareté, une valeur artistique et une signification culturelle.



3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'120 EUR dans 5 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 3,1% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait atteindre 17,5% par an.
3. **La fusion parfaite du luxe et du streetwear** 🏆 : Avec seulement 8 500 paires par version dans le monde, la Air Jordan 1 Dior représente une collaboration emblématique et une opportunité rare de capitaliser sur une classe d'actifs éprouvée et performante.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Air Jordan x Dior High (2 paires) & Low (1 paire)
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2020
Taille	US 10,.5, 10,5, 11
Matériau	Cuir, divers
Investissement ID	33708184-e619-420c-9d79-do8dc4b18d93
Valeur d'investissement en EUR	32'050
Prix d'achat en EUR	29'000
Frais de plateforme en EUR	1'750
Transport, stockage et assurance en EUR	1'300
Nombre de Splints	641

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation 📊 Afin de s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les transactions récentes et les valeurs de marché actuelles sur le marché secondaire des baskets. Notre analyse a confirmé que le prix offert, y compris tous les frais associés, est hautement compétitif. Nous avons utilisé les données historiques de performance de ce modèle. Pour notre scénario conservateur, nous avons supposé que la valeur de la sneaker augmenterait au rythme de l'inflation suisse, reflétant ainsi une approche défensive. Dans le scénario équilibré, nous supposons une probabilité de 100 % de réaliser le taux de croissance annuel moyen de ce modèle au cours des deux dernières années. Enfin, dans le scénario ambitieux, nous supposons une probabilité de 75% de réaliser le taux de croissance annuel moyen de ce modèle sur les 4 dernières années.

Options de sortie à l'échéance 📅 Nous gérerons la stratégie d'exit pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché du moment. En fonction de la valeur du modèle et de la situation du marché, nous pouvons soit vendre les baskets de gré à gré à un collectionneur, soit les mettre aux enchères. Les deux options sont soigneusement étudiées et nous choisissons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ? 📈 Les baskets sont passées du statut de vêtements de sport à celui d'actifs de grande valeur et de collection, gagnant en popularité en tant qu'investissements de premier ordre. Leur attrait est dû à des changements culturels, à l'appui de célébrités et à un marketing intelligent. Aujourd'hui, les baskets se situent à l'intersection de la mode, de l'art et des objets de collection, alimentant un marché secondaire en plein essor. Le marché mondial des baskets devrait atteindre 138 130 millions USD d'ici 2028, avec un taux de croissance annuel de 7,2 %. Historiquement, les baskets ont affiché des rendements impressionnants, avec des exemples comme le Jordan 1 Retro High Off-White Chicago qui a enregistré une performance annualisée de 116 % sur cinq ans. Cette forte croissance du marché et cette pertinence culturelle font des baskets une opportunité d'investissement convaincante.

Pourquoi investir dans cet actif ? 💎 L'Air Jordan 1 Dior High & Low Set représente une fusion rare et culturellement significative entre la mode de luxe et le streetwear. Sortie en 2020, seules 8 500 paires de chaque version (High et Low) existent à l'échelle mondiale, ce qui amplifie leur exclusivité et leur désirabilité. Cette collaboration entre Nike et Dior fait le lien entre deux marchés puissants – les amateurs de mode de luxe et les collectionneurs de baskets – créant ainsi un actif unique et très demandé. Son design haut de gamme, avec le monogramme oblique emblématique de Dior sur du cuir de veau fin, renforce sa valeur esthétique et culturelle.

Depuis leur lancement, les baskets ont connu une appréciation remarquable de leur prix : du prix de détail initial de 1 900 euros aux récentes évaluations du marché dépassant 30 000 euros pour l'ensemble. Cette croissance est due à la disponibilité limitée, à la collaboration emblématique et à l'augmentation constante de la demande de baskets de grande valeur. Compte tenu de son statut d'objet de collection et de jalon culturel, cet ensemble a consolidé sa position en tant qu'actif de qualité avec un potentiel supplémentaire de rendement élevé au cours des 3 à 5 prochaines années.

Cet actif offre non seulement un potentiel financier, mais aussi une résonance émotionnelle pour les fans de la marque et les amateurs de baskets. Son extrême rareté et son importance culturelle le positionnent comme un investissement résilient et de grande valeur pour les collectionneurs et les investisseurs en actifs alternatifs.

Le contexte dans le temps ⌚ Sortie pour célébrer le 35e anniversaire de la Air Jordan 1, la collaboration Dior a marqué un moment charnière en 2020, où les maisons de luxe ont officiellement embrassé la culture streetwear. La Air Jordan 1 Dior est devenue le symbole d'un changement plus large : les baskets ont transcendé leurs origines en tant que vêtements de sport pour devenir des pièces d'investissement de luxe. Cela s'est produit parallèlement à une attention mondiale croissante pour la culture des baskets et les croisements avec la haute couture.

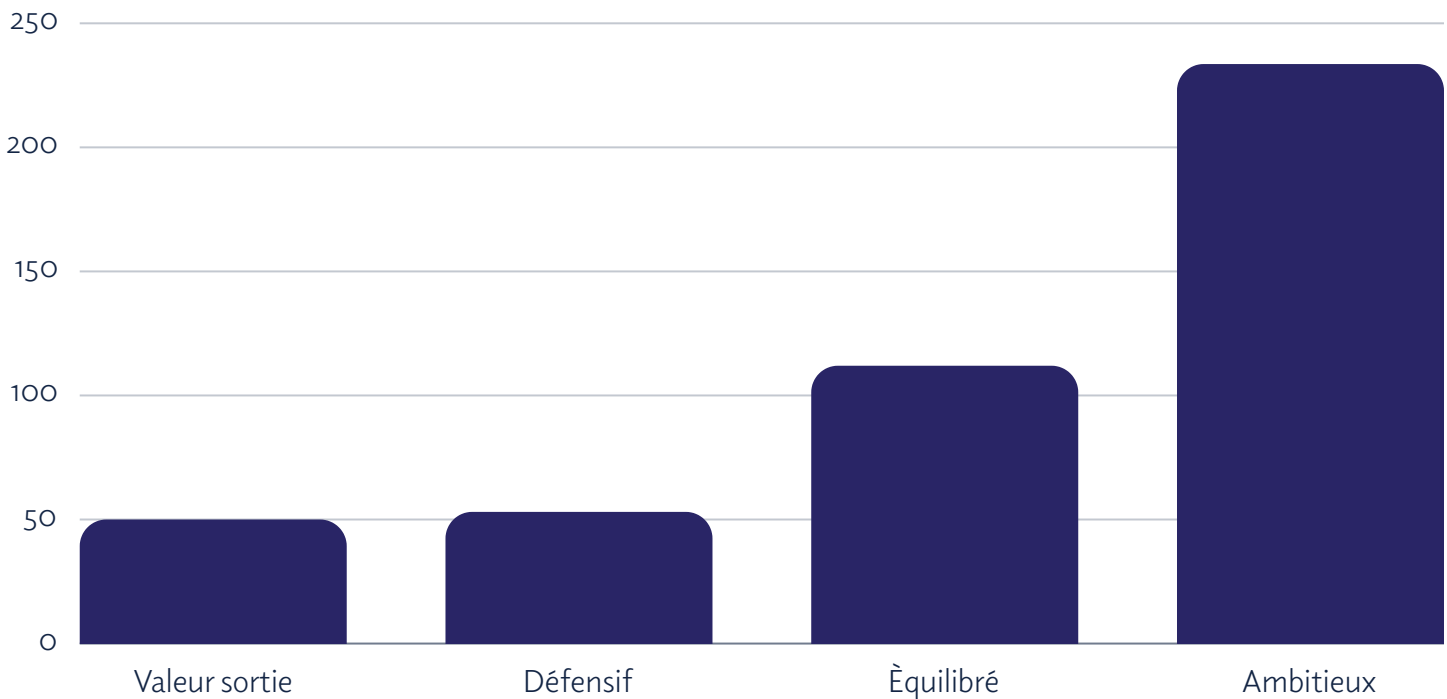
Conclusion 🎯 L'Air Jordan 1 Dior High & Low Set combine une importance culturelle, une

extrême rareté et une forte performance historique, ce qui la positionne comme un actif alternatif hors du commun. Avec une demande robuste et une offre limitée, cet investissement offre un potentiel de hausse substantiel tout en bénéficiant de l'essor du marché des baskets et de son attrait croissant en tant qu'actif de luxe à collectionner.

Projection

Le sneaker offre un potentiel de rendement élevé. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 36,1%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.