

Nike SB Dunk High Iron Maiden (1-en-24)

La Nike SB Dunk High Iron Maiden (1 sur 24) est une icône culturelle, fusionnant l'histoire de la musique et des baskets, dont l'extrême rareté (24 paires dans le monde) suscite une demande exceptionnelle de la part des collectionneurs et une appréciation de la valeur à long terme.

**22.6%**

Net ROI p.a.

3 - 5

Years

**Very
Rare**

3 Raisons d'Investir

1. **Potentiel de rendement** 📈 : Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'383 EUR dans 5 ans.
2. **Rapport coût/rendement Ratio** ⚖️ : Après avoir déduit 2,9 % de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre rendement net pourrait atteindre 22,6% par an.
3. **L'icône de la basket rencontre l'histoire de la musique** 🎸 : Investir dans la Nike SB Dunk High Iron Maiden (1 sur 24), c'est allier l'extrême rareté (seulement 24 paires dans le monde) à l'importance culturelle. Cette collaboration unique entre Nike et Iron Maiden fait le lien entre la musique, la mode et les objets de collection. Avec un historique prouvé

d'appréciation de la valeur et une demande soutenue, cette sneaker offre une opportunité inégalée de diversifier les portefeuilles tout en possédant un morceau de l'histoire de la sneaker et de la musique.

Détails de l'investissement

Indications	Informations
Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	SB Dunk High Iron Maiden
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2002
Taille	US 9
Matériau	Cuir, divers
Investissement ID	29bobe5b-307f-48e4-bf8d-d4798f1def52
Anlagewert in EUR	38'500
Einkaufspreis in EUR	35'500
Plattformgebühr in EUR	2'150
Lagerung und Versicherung in EUR	850
Nombre de Splints	770

Analyse des investissements

Résumé de l'évaluation  Afin de s'assurer de la compétitivité de l'investissement, nous avons procédé à une vérification approfondie du prix d'achat en analysant les transactions récentes et les valeurs de marché actuelles sur le marché secondaire des baskets. Notre analyse a confirmé que le prix offert, y compris tous les frais associés, est hautement compétitif. Nous avons utilisé les données historiques de performance de ce modèle. Pour notre scénario conservateur, nous avons supposé que la valeur de la sneaker augmenterait au rythme de l'inflation suisse, reflétant ainsi une approche défensive. Dans le scénario équilibré, nous supposons une probabilité de 75 % de réaliser le taux de croissance annuel moyen de ce modèle au cours des 22 dernières années. Enfin, dans le scénario ambitieux, nous supposons une probabilité de 75% de réaliser le taux de croissance annuel moyen de ce modèle sur les 4 dernières années.

Options de sortie à l'échéance  Nous gérerons la stratégie d'exit pour le compte de nos investisseurs, en veillant à obtenir le meilleur résultat possible en fonction des conditions de marché du moment. En fonction de la valeur du modèle et de la situation du marché, nous pouvons soit vendre les baskets de gré à gré à un collectionneur, soit les mettre aux enchères. Les deux options sont soigneusement étudiées et nous choisissons celle qui maximise le rendement pour nos investisseurs.

Pourquoi investir dans cette catégorie ?  Les baskets sont passées du statut de vêtements de sport à celui d'actifs de grande valeur et de collection, gagnant en popularité en tant qu'investissements de premier ordre. Leur attrait est dû à des changements culturels, à l'appui de célébrités et à un marketing intelligent. Aujourd'hui, les baskets se situent à l'intersection de la mode, de l'art et des objets de collection, alimentant un marché secondaire en plein essor. Le marché mondial des baskets devrait atteindre 138 130 millions USD d'ici 2028, avec un taux de croissance annuel de 7,2 %. Historiquement, les baskets ont affiché des rendements impressionnants, avec des exemples comme le Jordan 1 Retro High Off-White Chicago qui a enregistré une performance annualisée de 116 % sur cinq ans. Cette forte croissance du marché et cette pertinence culturelle font des baskets une opportunité d'investissement convaincante.

Pourquoi investir dans cet actif ? 💎 Investir dans la Nike SB Dunk High Iron Maiden (1-of-24) représente une opportunité inégalée de posséder un morceau d'histoire culturelle et de collection. Avec seulement 24 paires produites exclusivement pour Friends & Family, cette sneaker est l'une des plus rares et des plus convoitées de la gamme Nike SB. Sa valeur est renforcée par sa position unique au carrefour de la musique, de l'art et de la culture des baskets, en tant que collaboration avec le légendaire groupe de heavy metal Iron Maiden.

Le design complexe de la sneaker, avec des matériaux haut de gamme comme le cuir et le daim, ainsi que l'illustration saisissante d'Iron Maiden, amplifient encore son attrait. Son état "deadstock" (neuf et non porté) la rend encore plus attrayante pour les collectionneurs fortunés qui accordent de l'importance aux actifs intacts. Les transactions récentes sur le marché reflètent l'augmentation de sa valeur, une paire étant cotée 68 000 dollars et les ventes récentes se situant dans une fourchette de 35 000 à 40 000 euros. Les marchés de la revente de baskets et des souvenirs musicaux continuant à se développer, les objets rares comme celui-ci sont susceptibles de faire l'objet d'une demande soutenue.

Cet actif offre non seulement un potentiel financier, mais aussi une résonance émotionnelle pour les fans du groupe et les amateurs de baskets. Son extrême rareté et sa signification culturelle le positionnent comme un investissement résilient et de grande valeur pour les collectionneurs et les investisseurs en actifs alternatifs.

Contexte dans le temps ⏳ Sortie en 2002, la Nike SB Dunk High Iron Maiden incarne une époque où les Nike SB Dunks ont commencé à dominer la culture streetwear. Sa collaboration exclusive avec le groupe emblématique Iron Maiden correspond à l'essor des objets de collection issus de la sous-culture. Ce timing, associé à la croissance exponentielle du marché des baskets, garantit sa pertinence continue en tant qu'artefact historique et actif de valeur.

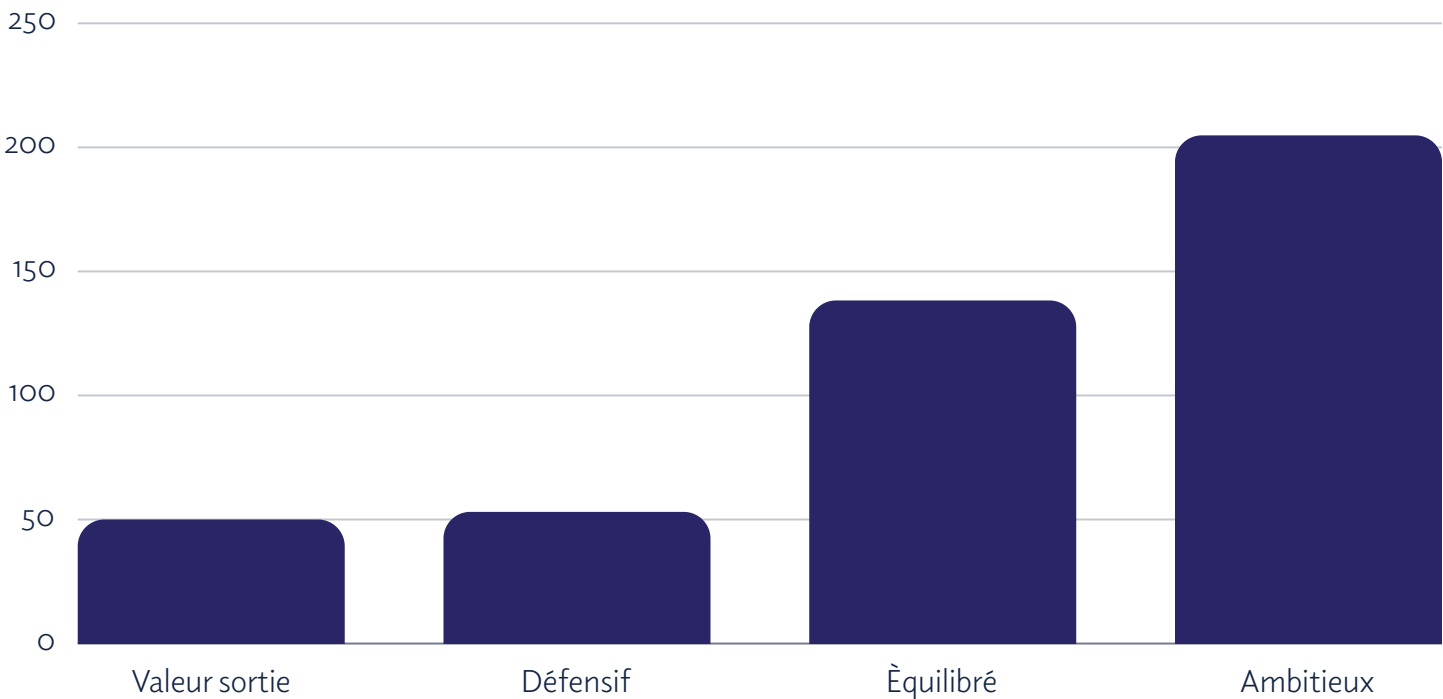
Conclusion 🎯 En conclusion, la Nike SB Dunk High Iron Maiden (1 sur 24) est un objet de collection rare, culturellement significatif et doté d'un fort potentiel d'investissement. Ses performances éprouvées sur le marché, son extrême rareté et son attrait durable

garantissent la résilience et l'appréciation de la valeur. Soutenu par une dynamique de marché favorable et un plan d'exit stratégique, cet actif offre une opportunité unique de diversification dans la catégorie florissante des investissements en sneakers, combinant valeur historique et potentiel de retours financiers substantiels.

Projection

Le sneaker offre un potentiel de rendement élevé. Le rendement annuel attendu varie entre 1,2 % et 32,6%, selon les conditions du marché.

Voici la valeur prévue d'un Splint à maturité:



Toutes les informations fournies visent à aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques, et il ne peut être garanti que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou conviendra à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions de marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.