

Eminem x Nike

Air Max 90

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'378 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,6% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 22,5% par an.

Exclusivité

Ces chaussures, jamais commercialisées, sont au nombre de 8 paires. Vendues lors d'une enchère caritative, les Eminem x Nike Air Max 90 sont un objet de collection précieux dont la valeur continuera d'augmenter, en raison de l'influence d'Eminem dans la musique et la culture populaire.



Faits intéressants:

Ces baskets sont un prototype avant la sortie officielle et sont donc considérées comme le Saint Graal.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Eminem x Nike Air Max 90
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2006
Taille de chaussure	US 10
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	cc8d8d1d-bfc7-4541-8fec-8b3cfa91bac4

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	22'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'350 €
Coût de maintenance externe	1'300 €
Prix	24'650 €
Nombre de Splints	493
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 24'650 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'650 €. 22'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 80% of the total, and the number '8/10' is displayed in the center.

8/10

Rendement

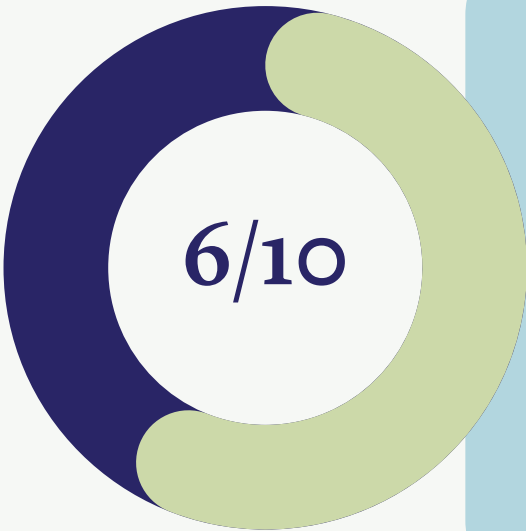
En 2022, cette chaussure a été échangée contre 15 000 EUR. Et seulement deux ans plus tard, sa valeur a grimpé à presque 22 000 EUR, représentant un taux de croissance annualisé de 21%.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the number '6/10' is displayed in the center.

6/10

Stabilité

Il existe un léger risque sur le marché des baskets en général (volatil) ainsi qu'avec Eminem en tant que personne. Cependant, comme le montrent les baskets de son collègue rappeur Kanye West : même en cas de véritable scandale, cela peut en réalité avoir un impact positif sur la performance de l'actif.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the number '6/10' is displayed in the center.

6/10

Antécédents

La vision d'Eminem comprenait huit modèles au sein de la série Air Max, allant de l'iconique Air Max '87, initialement conçu par le célèbre designer de chaussures Tinker Hatfield, au moderne Air Max 360. Parmi les 64 paires produites pour la Nike Charity Series, il y avait également huit paires de cet Air Max 97; grâce aux signatures et décorations originales, chaque paire peut être considérée comme unique.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	98	127	165
Équilibré	85	106	131
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Ce modèle est extrêmement rare et est limité à seulement huit paires, ce qui le rend assez peu commun. Cette rareté le rend très attrayant pour les collectionneurs et les passionnés de baskets, permettant ainsi un horizon d'investissement plus précis.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	27'115 €	64'583 €	81'345 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-542 €	-1'292 €	-1'627 €
- Coût de maintenance externe	-1'300 €	-1'300 €	-1'300 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'350 €	-1'350 €	-1'350 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-22'000 €	-22'000 €	-22'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	1'923 €	38'641 €	55'068 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	22,5%	28,5%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	80,0% de la hausse moyenne des prix annuels depuis 2006 +26,3%.	L'augmentation moyenne annuelle des prix de 2006 à 2024 est de +33%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. **Appréciation annualisée de 21% de 2022 à 2024.**
2. **Potentiel annuel de +22,5% et coûts annuels d'environ 3,6%.**
3. **Cette chaussure est considérée comme le Saint Graal des objets de collection dans le monde des sneakers.**

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.