

Nike Air Jordan V

Game-Worn & double signed, Michael Jordan 1991

Potentiel de Rendement

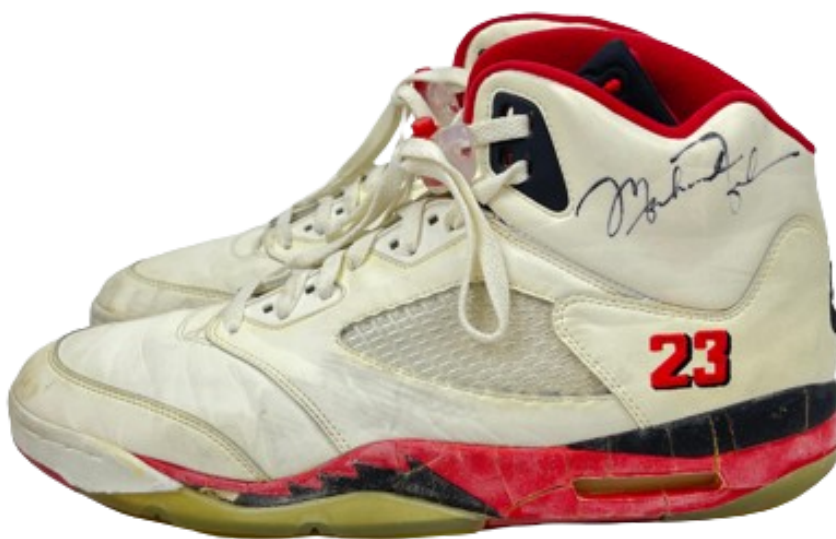
Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'183 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,5% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 18,8% par an.

Exclusivité

Cette paire unique de Nike Air Jordan V a été portée et signée deux fois par Michael Jordan. MJ a porté ces baskets lors du match contre les Orlando Magic le 16 janvier 1991. Les articles portés pendant les matchs sont particulièrement précieux.



Faits intéressants:

Cette paire vient avec son certificat et une photo de l'authenticité.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Air Jordan V Michael Jordan
État	Porté en match, double signature
Année de publication	1991
Taille de chaussure	US 13
Nombre d'exemplaires	1-sur-1
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	a3f64daf-1659-46ff-893f-999cc7920a57

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	49'500 €
Frais de plateforme Splint Invest	3'000 €
Coût de maintenance externe	600 €
Prix	53'100 €
Nombre de Splints	1'062
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 53'100 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'600 €. 49'500 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



Rendement

En 2020, cette chaussure a été échangée pour 21 710 EUR. Trois ans plus tard, sa valeur a grimpé à presque 51 675 EUR, ce qui représente un taux de croissance annualisé de 33,5 %.



Stabilité

Dans le marché des baskets en général (qui est assez instable), les objets de collection liés à Michael Jordan ont pris de la valeur ces dernières années. Ça a aussi été boosté par le documentaire de Netflix 'The Last Dance,' qui a fait grimper les prix des baskets Jordan.



Antécédents

Cette paire spéciale, les "Fire Red" OG Player Exclusive, a été portée par Michael Jordan pendant la saison NBA 1990-91, une période clé de sa carrière légendaire. Cette saison-là, Jordan a été le meilleur marqueur de la ligue, a remporté son deuxième MVP et a décroché son premier championnat NBA. Les baskets sont en cuir blanc avec une semelle intermédiaire noire et rouge, et le numéro "23" est brodé en rouge sur les côtés.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	104	135	176
Équilibré	81	97	116
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Les baskets utilisées dans le jeu, comme cette paire d'Air Jordan V, sont particulièrement précieuses et ont des signatures doubles qui en font le saint graal ultime. Cette rareté les rend super attirantes pour les collectionneurs et les passionnés de baskets, ce qui permet d'avoir un calendrier d'investissement plus précis.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	58'410 €	123'192 €	186'912 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'168 €	-2'464 €	-3'738 €
- Coût de maintenance externe	-600 €	-600 €	-600 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-3'000 €	-3'000 €	-3'000 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-49'500 €	-49'500 €	-49'500 €
Rendement attendu à maturité maximale	4'142 €	67'628 €	130'074 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	18,8%	29,4%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Augmentation moyenne annuelle des prix de 1991 à 2020 +21,8%.	Augmentation moyenne annuelle des prix de 2020 à 2023 +33,5%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. L'appréciation annualisée de 33,5% de 2020 à 2023.
2. Potentiel annuel de +18,8% et environ 2,5% de coûts annuels.
3. Ce modèle était porté en jeu et a été doublement signé par Michael Jordan.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.