

Nike

Air Jordan 4 Travis Scott Mocha F&F

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'429 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,8% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 23,4% par an.

Exclusivité

La basket est une édition limitée et n'a jamais été accessible au grand public, ce qui augmente considérablement sa rareté. De plus, Travis Scott continue d'avoir une forte présence dans les mondes de la musique et de la mode, ce qui maintient l'attrait et le battage médiatique autour de ses collaborations.



Faits intéressants:

La Nike Air Jordan 4 Travis Scott Mocha Friends & Family est une collaboration entre Nike et Travis Scott, très prisée pour sa disponibilité limitée et son statut dans les mondes de la musique et de la mode.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Nike Air Jordan 4 Travis Scott Mocha F&F
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2018
Taille de chaussure	US 11,5
Nombre d'exemplaires	Amis et famille seulement
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	cbc94c9e-5a6e-49bd-a519-ob84b925154a

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	34'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'050 €
Coût de maintenance externe	600 €
Prix	36'650 €
Nombre de Splints	733
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 36'650 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'650 €. 34'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 80% of the total, and the number '8/10' is displayed in the center.

8/10

Rendement

En 2018, cette chaussure a été échangée contre 200 EUR. Quatre ans plus tard, sa valeur a explosé à presque 25'500 EUR, ce qui représente un taux de croissance annuelisé de 237%.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the number '6/10' is displayed in the center.

6/10

Stabilité

Il y a un léger risque sur le marché des sneakers en général (volatil) et avec Travis Scott en tant que personne. Mais, comme on peut le voir avec les sneakers de son collègue rappeur Kanye West : même s'il y a un vrai scandale, cela peut en fait avoir un impact positif sur la performance de l'actif.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the number '6/10' is displayed in the center.

6/10

Antécédents

Les Nike Air Jordan IV Retro Travis Scott Mocha sont une véritable rareté dans le monde des baskets. Ce trésor rare est enfin sorti en 2018. Les baskets sont le fruit de la collaboration de longue date entre Nike/Jordan et le talentueux Travis Scott, symbolisant la créativité, l'exclusivité et un design emblématique.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	119	162	222
Équilibré	90	112	139
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Ce modèle est extrêmement rare et n'a jamais été vendu commercialement. Ces modèles sont assez rares avec seulement un nombre limité de paires disponibles. Cette rareté les rend très attrayants pour les collectionneurs et les passionnés de sneakers, ce qui permet d'avoir un horizon d'investissement mieux défini.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	40'315 €	101'887 €	162'726 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-806 €	-2'038 €	-3'255 €
- Coût de maintenance externe	-600 €	-600 €	-600 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'050 €	-2'050 €	-2'050 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-34'000 €	-34'000 €	-34'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'859 €	63'199 €	122'821 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	23,4%	35,8%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	20% d'augmentation moyenne annuelle des prix de 2018 à 2024 +27.1%.	30% d'augmentation moyenne annuelle des prix de 2018 à 2024 +40.6%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Appréciation annualisée de 138% de 2018 à 2024.
2. Potentiel annuel de +23,4% et coûts annuels d'environ 2,8%.
3. Ce modèle n'a jamais été mis sur le marché.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.