

Nike

Eminem x Nike Air Max 180 signed

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'442 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,1% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 23,6% par an.

Exclusivité

Ce qui rend cette basket vraiment unique, c'est sa rareté extrême et sa touche personnelle. Il n'y a que huit paires de ce modèle spécial disponibles dans le monde entier, chacune numérotée individuellement et signée personnellement par Eminem. Cette signature fait de chaque paire une œuvre d'art distinctive et lui donne une valeur inestimable.



Faits intéressants:

Pour tous ceux qui ont manqué le sneaker signé par Eminem - il y a une autre chance. Eminem n'a signé que 8 paires de l'Air Max 180.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Eminem x Nike Air Max 180 signed (1-of-8)
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2006
Taille de chaussure	US 10
Nombre d'exemplaires	4 sur 8
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	31386fob-4853-4299-ado4-61d937efb995

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	40'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'400 €
Coût de maintenance externe	1'300 €
Prix	43'700 €
Nombre de Splints	874
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 43'700 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'700 €. 40'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



Rendement

En 2022, cette chaussure a été échangée contre 30 000 EUR. Deux ans plus tard, sa valeur a grimpé à près de 40'000 EUR, ce qui représente un taux de croissance annuelisé de 15,5%.



Stabilité

Il y a un léger risque dans le marché des baskets en général (volatile) et chez Eminem. Cependant, comme on peut le voir avec les baskets de son collègue rappeur Kanye West: même s'il y a un vrai scandale, cela peut en fait avoir un impact positif sur la performance de l'actif.



Antécédents

La vision d'Eminem englobait huit modèles de la série Air Max, allant de l'emblématique Air Max '87 conçu à l'origine par le célèbre designer de chaussures Tinker Hatfield à la moderne Air Max 360. Parmi les 64 paires fabriquées pour la série Nike Charity, il y avait aussi huit paires de cette Air Max 180; grâce aux signatures et décorations originales, chaque paire peut être considérée comme unique.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	103	135	177
Équilibré	89	111	139
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Ce modèle est extrêmement rare et est limité à seulement huit paires, ce qui le rend assez rare. Cette rareté les rend très attractives pour les collectionneurs et les passionnés de sneakers, permettant ainsi d'avoir un calendrier d'investissement plus défini.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	48'070 €	121'486 €	154'698 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-961 €	-2'430 €	-3'094 €
- Coût de maintenance externe	-1'300 €	-1'300 €	-1'300 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'400 €	-2'400 €	-2'400 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-40'000 €	-40'000 €	-40'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'409 €	75'356 €	107'904 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	23,6%	29,9%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	80,0% de la hausse moyenne des prix annuels depuis 2006 +27,4%.	L'augmentation moyenne annuelle des prix de 2006 à 2024 est de +34,2%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Augmentation annuelle de 34,2% de 2006 à 2024.
2. Potentiel annuel de +23,6% et coûts annuels d'environ 3,1%.
3. Limité à seulement 8 paires.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.