

Nike

SB Dunk Low Pigeon, 2005

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'900 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,2% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 30,6% par an.

Production limitée

La Nike SB Dunk Low "Pigeon" a été produite en édition très limitée, seulement 150 paires. Cette limitation a grandement contribué à la popularité et à la valeur de collection de la chaussure, au point que la foule impatiente le jour du lancement a provoqué des scènes chaotiques avec des confrontations et l'intervention de la police pour contrôler la foule.



Faits intéressants:

Le design du 'Pigeon' inclut des détails comme la broderie de pigeon sur le talon.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Nike SB Dunk Low Pigeon
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2005
Taille de chaussure	US 9, 5
Nombre d'exemplaires	150 paires
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	ec814248-5289-40fo-958d-f8bc25063b20

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	45'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'700 €
Coût de maintenance externe	1'000 €
Prix	48'700 €
Nombre de Splints	974
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 48'700 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'700 €. 45'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The dark blue ring represents 8 out of 10, and the light green ring represents 2 out of 10.

8/10

Rendement

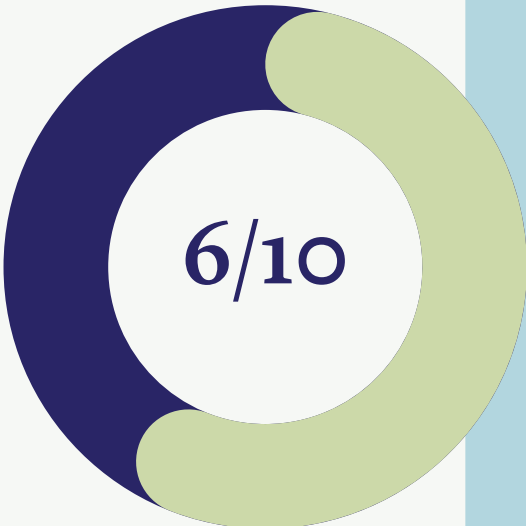
En 2005, cette godasse a été échangée contre 150 euros. 19 ans plus tard, sa valeur a explosé à environ 45 000 euros, ce qui représente un taux de croissance annuel moyen de 35,0 %.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The dark blue ring represents 6 out of 10, and the light green ring represents 4 out of 10.

6/10

Stabilité

L'histoire de ces baskets est un épisode fascinant et important dans la culture des baskets, surtout dans l'histoire des chaussures de skate. Comme d'autres designs de baskets très recherchés, la Nike Dunk Low Pigeon était notable pour sa rareté et sa forte demande. Cette rareté a considérablement augmenté sa popularité sur le marché de la revente.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The dark blue ring represents 6 out of 10, and the light green ring represents 4 out of 10.

6/10

Antécédents

Ça a été conçu en 2005 en collaboration avec le designer new-yorkais et fondateur de la marque de vêtements urbains Staple Design, Jeff Staple. Le design est inspiré des pigeons qui sont omniprésents dans la ville de New York. Les couleurs de la chaussure (gris, blanc, noir et un accent rose saumon frappant) reflètent les couleurs d'un pigeon urbain. Sur le talon de la chaussure, il y a un logo Pigeon brodé, qui est devenu le symbole emblématique du modèle.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	142	206	298
Équilibré	106	139	183
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Ce modèle est super rare et y'a très peu de paires disponibles. Ça le rend hyper attractif pour les collectionneurs et les fans de baskets. Ça permet d'établir un planning d'investissement plus précis.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	53'570 €	178'242 €	290'252 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'071 €	-3'565 €	-5'805 €
- Coût de maintenance externe	-1'000 €	-1'000 €	-1'000 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'700 €	-2'700 €	-2'700 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-45'000 €	-45'000 €	-45'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'799 €	125'977 €	235'747 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	30,6%	44,2%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Augmentation moyenne annuelle des prix depuis 2005 +35,0%.	Performance de 2021 à 2024 pour toute la période +50,0%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Potentiel annuel de +30,6% et frais annuels d'environ 3,2%.
2. Appréciation annualisée de 35,0% depuis 2005.
3. Seulement 150 paires.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.