

Nike

Air Jordan 1 OG 1985 Bred

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'005 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,8% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 15,0% par an.

L'Origine

Ces baskets sont une pièce emblématique de l'histoire qui a révolutionné la culture des sneakers et jouissent d'une reconnaissance mondiale. Leur disponibilité limitée augmente considérablement leur valeur de collection, en faisant un investissement précieux. La haute qualité et le design intemporel des Air Jordan 1 représentent un style durable qui transcende les tendances de la mode.



Faits intéressants:

La chaussure a été lancée en 1985, et il existe donc très peu d'exemplaires neufs et intacts de cette année-là. De plus, notre exemplaire est accompagné de l'étiquette d'origine, ce qui est extrêmement rare.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Nike Air Jordan 1 OG 1985 Bred
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	1985
Taille de chaussure	US 12
Nombre d'exemplaires	Pas connu
Matériau	Cuir
Horizon d'investissement	3 à 5 ans

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	28'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'700 €
Coût de maintenance externe	1'000 €
Prix	30'700 €
Nombre de Splints	614
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 30'700 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'700 €. 28'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, representing 8 out of 10 parts.

8/10

Rendement

Vendues pour 64,99 \$ en 1985, peu de baskets ont vu une telle augmentation de valeur. En 2020, une paire s'est vendue pour 15 120 \$ chez Sotheby's, en 2022 pour 27 300 € chez StockX, et en novembre 2023 pour 35 000 \$ chez Heritage Auctions. Cela représente une augmentation annuelle de la valeur de 18 % au cours des 38 dernières années.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, representing 7 out of 10 parts.

7/10

Stabilité

Depuis sa sortie en 1985, ce modèle a montré une grande stabilité des prix, étant considéré comme l'un des modèles révolutionnaires. Les prix depuis sa première sortie sont plus élevés par rapport à d'autres baskets.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, representing 7 out of 10 parts.

7/10

Antécédents

La Nike « Air Jordan 1 » est la silhouette la plus emblématique de l'histoire des baskets, tant dans la scène streetwear que dans le monde du basketball. L'Air Jordan 1 originale de 1985 marque le début de la marque Air Jordan pour Nike. Conçue par Peter Moore, cette basket est un classique intemporel depuis sa sortie en 1985.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 years	4 years	5 years
Ambitieux	78	93	110
Équilibré	72	84	98
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Seules quelques baskets de ce modèle sont sur le marché dans un état aussi impeccable que le nôtre. Même l'étiquette est encore attachée. Nous prévoyons une tendance continue à la hausse des prix au cours des prochaines années.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	33'770 €	60'172 €	67'540 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-675 €	-1'203 €	-1'351 €
- Coût de maintenance externe	-1'000 €	-1'000 €	-1'000 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'700 €	-1'700 €	-1'700 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-28'000 €	-28'000 €	-28'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'395 €	28'269 €	35'489 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	15,0%	17,8%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	La croissance annuelle moyenne des prix depuis la publication en 1985 +18.0%.	La croissance annuelle moyenne des prix depuis 2020 +32.3%.
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. La Air Jordan 1 originale de 1985
2. Une valeur incroyablement appréciée depuis sa sortie
3. Classique intemporel, également connu du film "AIR" avec Matt Damon

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.