

Nike

Off-White Air Jordan 1 NRG White (3 Paare)

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'166 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,3% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 18,5% par an.

Un Icone

Ils étaient caractérisés par leur disponibilité limitée et leur forte demande. Leur sortie a provoqué de l'hystérie chez les fans prêts à payer des sommes importantes pour les obtenir. Lorsqu'ils sont sortis en 2018, une paire coûtait 179 €; actuellement, les prix sur le marché secondaire ont explosé.



Faits intéressants:

Créé par Virgil Abloh, le fondateur d'Off-White et le directeur artistique de la ligne de vêtements pour hommes de Louis Vuitton, la Air Jordan 1 OFF-WHITE mélange la mode urbaine et la haute couture.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Off-White Air Jordan 1 NRG White (3 paires)
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2018
Taille de chaussure	US 13, 13, 15
Nombre d'exemplaires	Pas connu
Matériau	Cuir et coton
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	00c4a2f6-7c4e-4383-9735-59331fb90408

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	18'800 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'150 €
Coût de maintenance externe	1'000 €
Prix	20'950 €
Nombre de Splints	419
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 20'950 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'150 €. 18'800 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



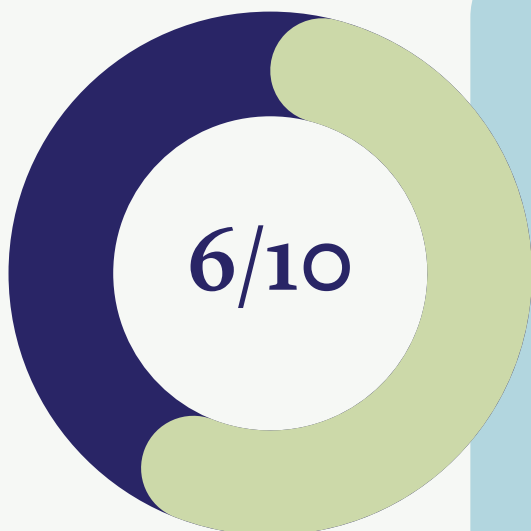
Rendement

En 2018, la chaussure était vendue à 179 EUR. Six ans plus tard, sa valeur a augmenté à près de 6 300 €, avec une augmentation de prix annuelle moyenne de +80%.



Stabilité

Comme beaucoup de styles de baskets très convoités, les Air Jordan 1 x Off-White se sont également démarquées par leur disponibilité limitée et leur forte demande. Cette disponibilité limitée les a rendues très populaires sur le marché de la revente.



Antécédents

Depuis ses débuts en 2018, la valeur de la Nike Air Jordan 1 x Off-White n'a cessé d'augmenter. À l'origine vendue à 179 euros, sa sortie a déclenché une frénésie parmi les fans prêts à débours des sommes importantes pour en acquérir une paire. Elle est devenue très recherchée par les collectionneurs et les investisseurs, qui reconnaissent son potentiel en tant qu'investissement durable.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 years	4 years	5 years
Ambitieux	105	139	185
Équilibré	78	94	112
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Cette basket spécifique est extrêmement rare à l'échelle mondiale. Son prix abordable initial nous permet de mettre en place un calendrier d'investissement plus ciblé.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	23'045 €	46'928 €	77'515 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-461 €	-939 €	-1'550 €
- Coût de maintenance externe	-1'000 €	-1'000 €	-1'000 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'150 €	-1'150 €	-1'150 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-18'800 €	-18'800 €	-18'800 €
Rendement attendu à maturité maximale	1'634 €	25'039 €	55'015 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	18.5%	31.5%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	30% de la croissance annuelle moyenne des prix depuis sa publication en 2018 +24.7%.	50% de la croissance annuelle moyenne des prix depuis sa publication en 2018 +40.4%.
Valeur de base 2 avec un poids de 20%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Collabor' iconique entre Nike et Off-White.
2. Retour annuel attendu de +18,5% avec des dépenses annuelles d'environ 3,3%.
3. Édition très limitée.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.