

Nike

MAG Back to the Future, 2011

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird voraussichtlich in 5 Jahren etwa 1.481 EUR wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit lediglich 3,2% jährlichen Gesamtkosten (einschliesslich Ausstiegsgebühren) könnte der Nettogewinn 24,3% pro Jahr betragen.

Ein Icon

Die Nike Air Mags sind nicht nur Sportschuhe, sondern ein Symbol für die zeitlose Faszination von 'Back to the Future'. Mit einem futuristischen Design legten sie den Grundstein für solch revolutionäre Innovationen. Aufgrund ihrer begrenzten Verfügbarkeit (1.500 Stück) und ihres ikonischen Status sind sie unverzichtbar für Sneaker-Enthusiasten und Filmfans gleichermaßen.



Fun facts:

Sie waren Teil einer limitierten Charity-Auktion zur Unterstützung der Michael J. Fox Stiftung für Parkinson-Forschung.

Generell

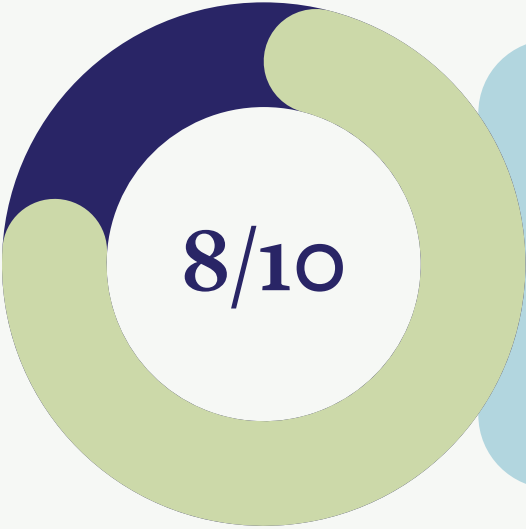
Marke	Nike
Typ	Sneaker
Name	MAG Back to the Future
Zustand	Deadstock (neu & ungetragen)
Publikationsjahr	2011
Schuhgrösse	US 8
Anzahl Exemplare	1500
Material	Leder, Baumwolle und LED-Leuchten
Anlagehorizont	3 bis 5 Jahre
Anlage ID	6d6670aa-3119-4efb-98b9-544cc7d9f478

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	25.500 €
Plattformgebühr Splint Invest	1.550 €
Externe Unterhaltskosten	1.000 €
Preis	28.050 €
Anzahl Splints	561
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 28.050 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 2.550 € enthalten. 25.500 € können dem Sneaker zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



8/10

Rendite

Im Jahr 2017 wurde dieser Schuh für 7.460 EUR gehandelt. Sieben Jahre später ist sein Wert auf fast 27.720 EUR gestiegen, was auf eine jährliche Wachstumsrate von 28 % hinweist.



6/10

Stabilität

Ähnlich wie viele sehr begehrte Sneaker-Modelle wurde der Nike MAG "Back to the Future" in begrenzten Stückzahlen produziert. Diese begrenzte Verfügbarkeit trägt dazu bei, die hohe Nachfrage aufrechtzuerhalten und die Preise stabil zu halten.



6/10

Reife

Seit seinem Debüt im Jahr 2011 hat sich der Nike AMAG "Zurück in die Zukunft" stetig im Wert gesteigert. Anfangs zum Preis von 3.800 € erhältlich, ist dieser Sneaker bei Sammlern und Investoren sehr begehrt, die sein Potenzial als langfristige Investition erkennen. Die ursprünglich versteigerten Paare sind unglaublich selten und haben bei Auktionen hohe Preise erzielt, einige Paare wurden für Zehntausende von Dollar verkauft.

Anlagehorizont von 3 bis 5 Jahre

Prognose pro Splint in €	3 Jahre	4 Jahre	5 Jahre
Ambitioniert	94	120	152
Ausgewogen	90	113	142
Defensiv	53	54	55

Anlagehorizont wurde auf 3 bis 5 Jahre festgesetzt.

- Diese bestimmte Turnsuh ist weltweit äusserst selten. Seine anfängliche Erschwinglichkeit ermöglicht es uns, einen klareren Investitionszeitplan festzulegen.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	30.855 €	79.662 €	156.519 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-617 €	-1.593 €	-3.130 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-1.000 €	-1.000 €	-1.000 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-1.550 €	-1.550 €	-1.550 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-25.500 €	-25.500 €	-25.500 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	2.188 €	50.019 €	125.339 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	24,3%	42,7%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 90%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	(28.4%) jährliche Preiserhöhung Von 2017 bis 2014.	(272%) Preiserhöhung seit 2011.
Basiswert 2 mit Gewichtung von 10%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)

Wieso Du investieren solltest

1. Erwartete jährliche Rendite von +24,3% bei etwa 3,2% jährlichen Ausgaben.
2. Durchschnittliches jährliches Wachstum von 28% seit 2011.
3. Beschränkt auf nur 1.500 Paare.

Contact Information:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com