

Nike

Off-White Air Jordan 1 Chicago Bundle

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 990 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,1% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 14,7% par an.

Les tailles

Les petites tailles sont généralement les plus précieuses dans les versions limitées des Air Jordan 1. Le marché asiatique, en particulier, est un acheteur potentiel pour une future sortie. Les trois paires incluses dans l'opportunité d'investissement sont de tailles 4, 7 et 11,5 en US.



Faits intéressants:

Comme d'autres baskets populaires, la Nike Off-White Air Jordan 1 "Chicago" est produite en quantités limitées, gardant une demande élevée.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	Nike Off-White Air Jordan 1 Chicago Bundle
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2017
Taille de chaussure	US 4, 7, 11,7
Nombre d'exemplaires	Pas connu
Matériau	Cuir et coton
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	cea5c7d6-dboa-427d-b329-048e6ec3431e

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	19'500 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'200 €
Coût de maintenance externe	1'000 €
Prix	21'700 €
Nombre de Splints	434
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 21'700€ comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'200€. 19'500€ peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 80% of the total, and the text '8/10' is centered in the white circle.

8/10

Rendement

En 2017, cette chaussure se négociait à 179 EUR. Sept ans plus tard, le prix atteint près de 7 000 EUR, ce qui correspond à une appréciation annualisée de 57%.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the text '6/10' is centered in the white circle.

6/10

Stabilité

Comme pour de nombreux modèles de baskets prisés, la Nike Off-White Air Jordan 1 "Chicago" a été produite en quantités limitées. Cette disponibilité limitée contribue à maintenir une forte demande et des prix plus stables.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, and the text '6/10' is centered in the white circle.

6/10

Antécédents

Depuis sa sortie en 2017, la Nike Off-White Air Jordan 1 "Chicago" a connu une augmentation continue de sa valeur. À l'époque, la chaussure coûtait 179€. Les collectionneurs et les investisseurs reconnaissent le potentiel de cette chaussure comme un investissement à long terme, car elle n'est pas seulement un accessoire de mode mais porte également une signification culturelle.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 years	4 years	5 years
Ambitieux	87	108	134
Équilibré	71	83	96
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Il s'agit de l'une des baskets les plus rares au monde. Le faible prix d'entrée nous permet de fixer un horizon d'investissement plus court.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	23'870 €	41'664 €	58'156 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-477 €	-833 €	-1'163 €
- Coût de maintenance externe	-1'000 €	-1'000 €	-1'000 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'200 €	-1'200 €	-1'200 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-19'500 €	-19'500 €	-19'500 €
Rendement attendu à maturité maximale	1'693 €	19'131 €	35'293 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	14,7%	23,0%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	35% de la croissance annuelle moyenne des prix depuis sa publication en 2017 +57%.	53% de la croissance annuelle moyenne des prix depuis sa publication en 2017 +57%.
Valeur de base 2 avec un poids de 20%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Les trois paires comprises dans cette opportunité d'investissement sont de tailles USD 4, 7 et 11.5.
2. Potentiel annuel de +14.7% avec des frais annuels d'environ 3.1%.
3. Appréciation annualisée de 57% depuis 2017.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.