

Nike

Nike SB Dunk Low Freddy Krueger (Sample)

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'414 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3.0% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 18.9% par an.

Très limité

Les liens de la sneaker avec le personnage emblématique d'horreur renforcent sa désirabilité tant chez les amateurs de sneakers que de cinéma. Seuls 30 paires existent dans le monde.



Faits intéressants:

La paire est toute neuve et ne présente aucune décoloration ni marque. L'état général est de 10/10, ce que l'on voit presque jamais avec ces anciens échantillons rares.

Info Générale

Marque	Nike
Type	Sneaker
Nom	SB Dunk Low Freddy Krueger (Sample)
État	Deadstock (Neuf et jamais porté)
Année de publication	2007
Taille de chaussure	US 9
Nombre d'exemplaires	Limité à 30 paires
Matériau	Caoutchouc, cuir, coton
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	5bdoccb5-7b20-4927-a798-9a7555586920

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	26'800 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'650 €
Coût de maintenance externe	1'000 €
Prix	29'450 €
Nombre de Splints	589
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 29'450 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'650 €. 26'800€ peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



Rendement

En 2007, cette chaussure était échangée contre 80 EUR. Quatorze ans plus tard, le prix s'élève à près de 27 000 EUR, ce qui correspond à une appréciation annualisée de 40%.



Stabilité

La stabilité des prix pour la très recherchée Nike SB Dunk Low "Freddy Krueger" reflète la demande durable alimentée par sa rareté, son design unique et sa signification culturelle, les facteurs tels que l'état et la taille jouant des rôles significatifs dans la détermination de la valeur marchande.



Antécédents

Le palmarès de la Nike SB Dunk Low "Freddy Krueger" témoigne de sa popularité et de sa valeur durables auprès des collectionneurs, en raison de sa rareté, de son design unique et de son importance culturelle découlant de son inspiration par le personnage d'horreur emblématique Freddy Krueger.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 years	4 years	5 years
Ambitieux	106	140	185
Équilibré	80	96	115
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- Il s'agit de l'une des baskets les plus rares au monde. Le faible prix d'entrée nous permet de fixer un horizon d'investissement plus court.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	32'395 €	67'735 €	108'965 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-648 €	-1'355 €	-2'179 €
- Coût de maintenance externe	-1'000 €	-1'000 €	-1'000 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'650 €	-1'650 €	-1'650 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-26'800 €	-26'800 €	-26'800 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'297 €	36'930 €	77'336 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	18.9%	31.2%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	65% de la croissance annuelle moyenne des prix depuis sa publication en 2007 +25%.	Depuis sa publication en 2007, cette chaussure a montré une augmentation annuelle moyenne des prix de +40%.
Valeur de base 2 avec un poids de 20%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Limité à seulement 30 pièces.
2. Populaire auprès des amateurs de baskets et de cinéma.
3. Potentiel annuel de +18,9% et coûts annuels d'environ 3,0%.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.