

"Barcelona, Tegata"

Signées par Lionel Messi

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'499 EUR dans 6 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2.5% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 20.1% par an.

Exclusivité

Lionel Messi a collaboré avec la société The Upper Deck Company pour produire 20 pièces de ces Tegatas, rendant hommage à son parcours de succès avec le FC Barcelone.



Faits intéressants:

Messi a réalisé sa "tegata" au Barça dans le cadre de son héritage dans le club, la ressentant comme un symbole de sa connexion éternelle avec l'équipe et ses supporters.

Info Générale

Nom	Lionel Messi 'Barcelona' Tegata
Type	Tegata autographiée et encadrée
Etat	Nouveau
Nombre d'éditions	Limité à 20 éditions
Matériau	Empreinte de main sur papier japonais Hamada
Boîte originale	Oui, complet
Couleur	Fond noir de style collage d'images du FC Barcelone.
Taille	91.44 cm x 91.44 cm
Signé	Oui, signé par Lionel Messi avec un stylo argenté
Horizon d'investissement	4 à 6 ans
ID de l'actif	2e95e959-f939-4ace-acd3-680485d99378

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	71'300 €
Frais de plateforme Splint Invest	4'300 €
Coût de maintenance externe	1'750 €
Prix	77'350 €
Nombre de Splints	1'547
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 77'350 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 6'05 €. 71'300€ peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 80% of the total, leaving a dark blue segment for the remaining 20%. The fraction 8/10 is displayed in the center.

8/10

Rendement

Depuis la sortie de ces Tegatas Messi en 2013, le prix a décuplé. On observe le même phénomène dans les enchères pour les objets de collection de Lionel Messi.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 70% of the total, leaving a dark blue segment for the remaining 30%. The fraction 7/10 is displayed in the center.

7/10

Stabilité

Les objets de collection sportifs ont prouvé qu'ils peuvent rapporter gros en te procurant une sensation de lien et de nostalgie, et ces dernières années, ils ont même surpassé les performances des marchés boursiers.

Mais bon, y a des hauts et des bas dans le marché, et la perception publique des stars du sport joue un rôle crucial dans la valeur de leurs objets de collection.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 60% of the total, leaving a dark blue segment for the remaining 40%. The fraction 6/10 is displayed in the center.

6/10

Antécédents

Lionel Messi, maintenant tu es le sixième athlète honoré avec un mémorable unique 'Tegata'. Messi, qui brise constamment des records et réécrit les livres de records de la FIFA tout seul, a subi le processus 'Tegata' sous la supervision des responsables de l'UDA et a aidé à la fabrication manuelle de 20 sceaux authentiques et uniques pour la première sortie.

Horizon d'Investissement de 4-6 ans

Prévision par Splint en €	4 years	5 years	6 years
Ambitieux	107	132	163
Équilibré	99	120	145
Défensif	54	55	56

Le horizon d'investissement a été fixé de 4 - 6 ans.

- Le horizon d'investissement est caractérisé comme moyen à long terme. Beaucoup de pièces de collection ont montré une appréciation significative pendant les étapes importantes de la carrière de Messi. Pendant cette période, on s'attend à la retraite professionnelle de Messi, ce qui pourrait signifier une augmentation significative des prix.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	86'632 €	224'315 €	252'161 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'733 €	-4'486 €	-5'043 €
- Coût de maintenance externe	-1'750 €	-1'750 €	-1'750 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-4'300 €	-4'300 €	-4'300 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-71'300 €	-71'300 €	-71'300 €
Rendement attendu à maturité maximale	7'549 €	142'479 €	169'768 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	20.1%	22.5%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Quelle est l'augmentation moyenne annuelle du prix de la Tegata autographiée de Lionel Messi avec 'Barcelone' au cours des 10 dernières années (Upper Deck)	Quelle est l'augmentation moyenne annuelle du prix de la Tegata autographiée de Lionel Messi avec 'Barcelona' depuis 2021 (Upper Deck)
Valeur de base 2 avec un poids de 20%		Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)

Pourquoi faut-il investir

1. Limité à seulement 20 pièces.
2. Messi est seulement le 6ème star du sport occidental à être honoré avec une Tegata.
3. Potentiel annuel de +20,1% et coûts annuels d'environ 2,5%.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.