

Saphirs roses, ovales, 6,08 carats

Potentiel de rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 764 EUR dans 6 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2.4 % de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 7.3 % à 12.2 % par an.

Faible Volatilité

L'indice Gemval Aggregate (GVA) affiche une faible volatilité, proche de 4 %. Une stabilité parfaite pour tout portefeuille.



Faits intéressants:

Les saphirs roses obtiennent leur couleur grâce à des traces de chrome et de manganèse dans leur structure.

Info Générale

Gem type	Sapphire
Measurements	9.06 x 7.55 x 4.93 mm / 9.05 x 7.56 x 4.89 mm
Carat weight	6.08 carat
Color	Pink
Form	Oval
Clarity	Eye clean
Cut	Mixed cut
Color Intensity	Vivid Purplish Pink
Origin	Madagascar
Certification	ALGT certified
Comments	No indications of heating (NTE)
Price (excl. external costs and platform fees)	21,000 €
Current market value (at release)	23,000 € (65% of current B2C price)
Anlage ID	aa26b9c7-bf7d-4645-99da-0e9337204b13

Analyse des Coûts

	Value in €
Asset Value	21,000 €
Platform Fee Splint Invest	1,300 €
External Maintenance Cost	1,000 €
Price	23,300 €
Number of Splints	466
Price per Splint	50 €

- Le prix de 23'300 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'300 €. 21'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

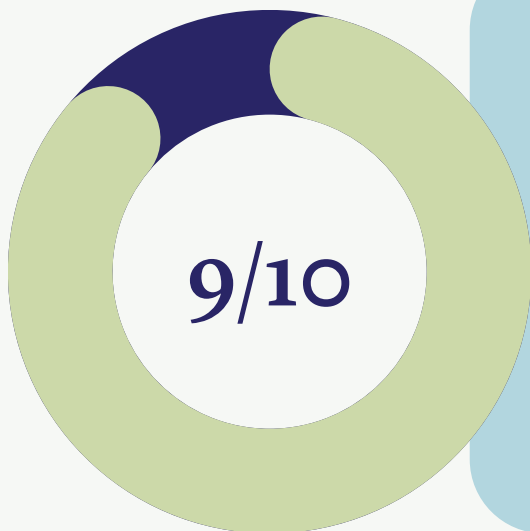
Évaluation



Rendement

Les pierres précieuses ont une valeur intrinsèque en raison de leur rareté et de l'effort nécessaire à leur extraction et à leur raffinage. Cette qualité offre aux investisseurs un certain degré d'assurance.

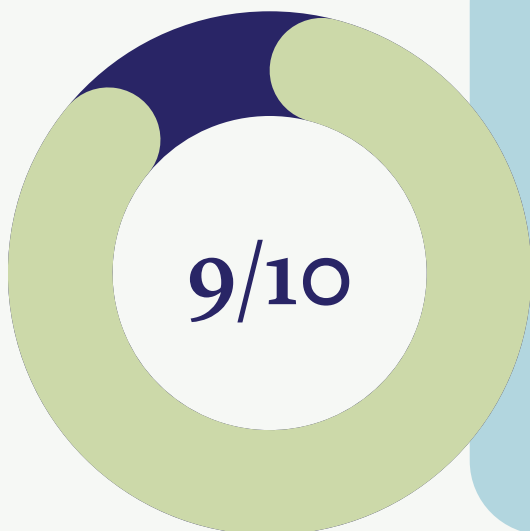
Au cours des cinq dernières années, l'indice Sukrup GEM a maintenu un taux de croissance annuel moyen de 10,7 %.



Stabilité

Comparées à d'autres types d'actifs, les pierres précieuses présentent une corrélation minimale et conservent leur autonomie par rapport aux fluctuations des marchés boursiers, des systèmes bancaires et des plans financiers gouvernementaux.

L'indice Gemval Gemstone a affiché une volatilité annuelle inférieure à 1,5 % au cours des 18 dernières années.



Antécédents

Les saphirs sont considérés comme des pierres précieuses depuis de nombreux siècles et ont orné les bijoux de diverses manières. Toutefois, leur utilisation en tant qu'actifs d'investissement est plus récente.

L'idée de considérer les pierres précieuses, telles que les saphirs, comme des options d'investissement alternatives est apparue à la fin du XXe siècle et s'est maintenue au XXIe siècle.

Horizon d'investissement de 4-6 ans

Forecast per Splint in €	4 years	5 years	6 years
Ambitious	78	89	102
Balanced	65	71	78
Defensive	54	55	56

Le horizon d'investissement a été fixé de 4 - 6 ans.

- Compte tenu des conditions économiques actuelles, on s'attend à ce que les prix des pierres précieuses poursuivent leur trajectoire ascendante au cours des prochaines années. Selon les évaluations, la demande de pierres précieuses ne cesse de croître, car les investisseurs intègrent de plus en plus ces pierres précieuses dans leurs portefeuilles d'investissement. Par conséquent, les pierres précieuses représentent un choix idéal pour les investissements à moyen et long terme.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Value in € defensive	Value in € balanced	Value in € ambitious
Expected gross sales proceeds at maximum maturity	26,096 €	36,348 €	47,532 €
- Splint selling fees of 2%	-522 €	-727 €	-951 €
- External maintenance cost over investment horizon	-1,000 €	-1,000 €	-1,000 €
- Splint Invest platform fee	-1,300 €	-1,300 €	-1,300 €
- Asset value at acquisition	-21,000 €	-21,000 €	-21,000 €
Expected return at maximum maturity	2,274 €	12,321 €	23,281 €
Average annual rate of return	1.6%	7.3%	12.2%

Details to weighted calculation of the average annual rate of return:	Defensive Scenario	Balanced Scenario	Ambitious Scenario
Base value 1 with a 85% weighting	12 month inflation rate Switzerland (1.4%)	Annualised return of Sukru Gem Index over past 5 years (10.7%).	Annualised return of Gemval Index from 07/2014 to 07/2015 (+16.8%).
Base value 2 with a 15% weighting		5-month performance of Gemval Index (+1.6%)	5-month performance of Gemval Index (+1.6%)

Pourquoi vous devriez investir

1. Faible volatilité des prix inférieure à 1.5%
2. L'appréciation annuelle moyenne au cours des 5 dernières années s'est établie à un taux de 1.7%.
3. Prix d'achat à 65% du prix actuel B2C.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.