

LEGO

Harry Potter Bundle - 25 ensembles chacun

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 827 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,3% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 10,6% par an.

Impact culturel

Le thème LEGO Harry Potter est une ligne populaire de sets LEGO basée sur les livres et les films Harry Potter. Il a été introduit pour la première fois en 2001 et a depuis connu diverses sorties et rééditions, devenant un favori aussi bien parmi les fans de LEGO que de Harry Potter.



Faits intéressants:

LEGO a reçu le titre de "Jouet du Siècle" à deux reprises, en 2000 et 2012.

Info Générale

Numéro de set	71043 / 76405 / 76417 / 76391
Nom	LEGO Harry Potter Château de Hogwarts / LEGO Harry Potter Édition Collector du Poudlard Express / LEGO Harry Potter Édition Collector de la Banque de Gringotts / LEGO Harry Potter Icônes de Poudlard, Édition
Thème	Harry Potter
Publié	Entre 2018 et 2023
Pièces par set	4867 / 3553 / 5685 / 6163
État de la boîte	Neuf
Nombre de set	25 / 25 / 25 / 25
Prix par set	358 / 360 / 387 / 253
Valeur marchande	367 / 369 / 425 / 245
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	edd2b742-d6eb-4d9b-bo1f-540f5730276d

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	34'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'400 €
Coût de maintenance externe	1'250 €
Prix	36'650 €
Nombre de Splints	733
Prix par Splint	50 €

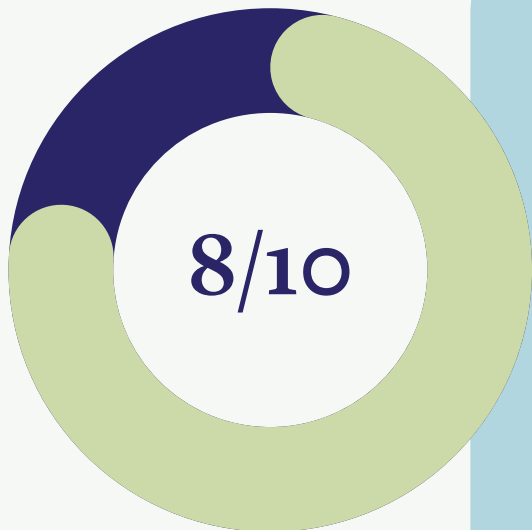
- Le prix de 34'000 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'650 €. 36'650 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



Rendement

Selon brickeconomy.com, le set Harry Potter (30628) qui se vend le mieux enregistre une augmentation annuelle moyenne de 26,8%.



Stabilité

Le Lego Chain Index, qui évalue la performance du marché des produits Lego, montre une modeste corrélation positive de 0,13 points avec l'indice S&P 500. Cette corrélation offre aux investisseurs une certaine stabilité dans leurs portefeuilles d'investissement.

Cependant, l'introduction d'une nouvelle version d'un ensemble Lego populaire par l'entreprise pourrait influencer les prix des ensembles existants sur le marché.



Antécédents

Le thème LEGO Harry Potter est une ligne populaire de sets LEGO basés sur les livres et les films Harry Potter. Il a été introduit pour la première fois en 2001 et a depuis connu diverses sorties et rééditions, devenant un favori parmi les fans de LEGO et de Harry Potter. La popularité durable du thème est due aux fortes bases de fans de LEGO et de Harry Potter.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	86	106	130
Équilibré	65	73	82
Défensif	53	54	55

L'horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- La période d'investissement varie de court à moyen terme. Au fur et à mesure que l'univers de Harry Potter vieillit, il prend une valeur nostalgique ; les fans originaux qui ont grandi avec la série peuvent chercher des objets de collection à l'âge adulte, augmentant ainsi la demande et la valeur au fil du temps. Actuellement, ils sont disponibles sur le marché secondaire à des prix attractifs.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	40'315 €	60'106 €	95'290 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-806 €	-1'202 €	-1'906 €
- Coût de maintenance externe	-1'250 €	-1'250 €	-1'250 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'400 €	-1'400 €	-1'400 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-34'000 €	-34'000 €	-34'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'859 €	22'254 €	56'734 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	10.6%	21.7%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Appréciation annuelle moyenne attendue des sets après leur retrait (brickeconomy.com) (13,2%)	Augmentation annuelle moyenne du prix du set Harry Potter le plus performant (30628) (brickeconomy.com) (26,8%)
Valeur de base 2 avec un poids de 20%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Augmentation moyenne annuelle du prix des ensembles Lego Ninjago (brickeconomy.com) (+6,7%)	Augmentation moyenne annuelle du prix des ensembles Lego Ninjago (brickeconomy.com) (+6,7%)

Pourquoi faut-il investir

1. Il y a un gain potentiel annuel de +10,6%, avec environ 2,3% de frais annuels.
2. D'après brickeconomy.com, les sets devraient connaître une augmentation de prix annuelle moyenne de 13,2% après leur retrait.
3. La corrélation avec le marché boursier est faible, à 0,13.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.