

LEGO

City Züge Bundle I

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird voraussichtlich in 5 Jahren etwa 785 EUR wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit lediglich 2,3% jährlichen Gesamtkosten (einschließlich Ausstiegsgebühren) könnte der Nettogewinn 9,5% pro Jahr betragen.

Sammlerwert

Viele LEGO-Zug-Sets sind bei Sammlern sehr gefragt, insbesondere solche, die zu eingestellten Themen gehören oder in limitierter Auflage herausgegeben wurden. Sammler verfolgen diese Sets in der Regel, da sie perfekt in die Stadt Bauwerke ergänzen.



GOLDSTEIN.SHOP

Fun facts:

LEGO wurde zweimal, 2000 und 2012, zum "Spielzeug des Jahrhunderts" ernannt.

Generell

Set Nummer	60198 / 60337 / 60336 / 60052 / 60051 / 60098 / 7938 / 7939 / 3677
Name	LEGO City Güterzug / LEGO City Personen-Schnellzug / LEGO City Güterzug / LEGO City Güterzug / LEGO City Hochgeschwindigkeitszug / LEGO City Schwerlastzug / LEGO City Passagierzug / LEGO City Passagierzug / LEGO City Güterzug mit Diesellokomotive
Thema	
Veröffentlicht	Zwischen 2010 und 2022
Steine pro Set	1226 / 764 / 1153 / 888 / 610 / 984 / 669 / 839 / 831
Box Zustand	Neu
Number of sets	60 / 60 / 60 / 3 / 3 / 3 / 3 / 3 / 3
Preis pro Set	129 / 121 / 156 / 416 / 375 / 449 / 449 / 546 / 500
Marktwert	134 / 123 / 173 / 440 / 411 / 574 / 464 / 585 / 528
Anlagehorizont	3 bis 5 Jahre
Anlage ID	cb85a404-503e-4010-a946-56ce0614fc83

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	32.600 €
Plattformgebühr Splint Invest	1.350 €
Externe Unterhaltskosten	1.250 €
Preis	35.200 €
Anzahl Splints	704
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 35.200 € sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 2.600 € enthalten. 32.600 € können dem Kunstwerk zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



7/10

Rendite

In der Sammlung vorhandene Sets weisen eine durchschnittliche jährliche Preiserhöhung von 11,65% auf.

Die aktuelle durchschnittliche jährliche Preiserhöhung des Sets Güterzug mit Diesellokomotive (3677) beträgt 16,11%.



8/10

Stabilität

El Lego Chain Index, der zur Bewertung der Marktleistung von Lego-Produkten verwendet wird, zeigt eine leichte positive Korrelation von 0,13 Punkten mit dem S&P 500 Index.

Diese Korrelation bietet Anlegern ein gewisses Mass an Stabilität in ihren Anlageportfolios. Trotzdem könnte die Veröffentlichung einer neuen Ausgabe eines beliebten Lego-Sets durch das Unternehmen die Preise der aktuellen Sets auf dem Markt beeinflussen.



7/10

Reife

LEGO-Zug-Sets, besonders solche aus eingestellten Themen oder limitierten Sondereditionen, werden von Sammlern sehr gesucht, aufgrund ihres nostalgischen Reizes, der charakteristischen Minifiguren und ungewöhnlichen Teile.

Anlagehorizont von 3 bis 5 Jahre

Prognose pro Splint in €	3 Jahre	4 Jahre	5 Jahre
Ambitioniert	70	80	91
Ausgewogen	64	70	78
Defensiv	53	54	55

Anlagehorizont wurde auf 3 bis 5 Jahre festgesetzt.

- Die Investitionsdauer reicht von kurz- bis mittelfristig. Obwohl diese Sets mehrheitlich nicht mehr produziert werden, sind sie derzeit auf dem Sekundärmarkt zu attraktiven Preisen erhältlich. Erwartete zukünftige Preissteigerungen entsprechen den Trends, die bei ähnlichen Sets beobachtet werden. Angesichts eines angemessenen Kaufpreises pro Set und minimaler Lagerkosten ist der Anlagehorizont relativ kurz.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	38,720 €	54,912 €	64,064 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-774 €	-1,098 €	-1,281 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-1,250 €	-1,250 €	-1,250 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-1,350 €	-1,350 €	-1,350 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-32,600 €	-32,600 €	-32,600 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	2,746 €	18,614 €	27,583 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1.4%	9.5%	13.0%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 80%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung der Sets seit Einstellung. (brickeconomy.com) (+11,65%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung der Sets 3677 seit Einstellung. (brickeconomy.com) (+16,11%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 20%		Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung des am schlechtesten abscheidenden Sets (brickeconomy.com) (+7,78%).	Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung des am schlechtesten abscheidenden Sets (brickeconomy.com) (+7,78%).

Wieso Du investieren solltest

1. Es gibt eine minimale Korrelation von 0,13 mit dem Aktienmarkt.
2. Die jährliche Preiserhöhung für alle Zug-Sets beträgt +11,6%.
3. Das jährliche Wachstumspotenzial liegt bei +9,3%, bei rund 2,3% jährlichen Ausgaben.

Contact Information:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com