

LEGO

Ensemble de trains LEGO City I

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 785 EUR dans 5 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2.3% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 9.5% par an.

Collectibilité

De nombreux ensembles de trains LEGO sont très recherchés par les collectionneurs, surtout ceux appartenant à des thèmes abandonnés ou sortis en éditions limitées. Les collectionneurs suivent généralement ces ensembles car ils s'intègrent parfaitement aux constructions de la ville.



GOLDSTEIN.SHOP

Faits intéressants:

LEGO a été nommé "Jouet du siècle" à deux reprises, en 2000 et en 2012.

Info Générale

Numéro de set	60198 / 60337 / 60336 / 60052 / 60051 / 60098 / 7938 / 7939 / 3677
Nom	Train de marchandises LEGO / Train express de passagers LEGO / Train de fret LEGO / Train de marchandises LEGO / Train de passagers grande vitesse LEGO / Train de transport lourd LEGO / Train de passagers LEGO / Train de marchandises LEGO / Train de marchandises rouge LEGO
Thème	
Publié	Entre 2010 et 2022
Pièces par set	1226 / 764 / 1153 / 888 / 610 / 984 / 669 / 839 / 831
État de la boîte	Neuf
Nombre de set	60 / 60 / 60 / 3 / 3 / 3 / 3 / 3 / 3
Prix par set	129 / 121 / 156 / 416 / 375 / 449 / 449 / 546 / 500
Valeur marchande	134 / 123 / 173 / 440 / 411 / 574 / 464 / 585 / 528
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	cb85a404-503e-4010-a946-56ce0614fc83

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	32'600 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'350 €
Coût de maintenance externe	1'250 €
Prix	35'200 €
Nombre de Splints	704
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 35'600 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'600 €. 32'600 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



Rendement

Dans la collection, l'augmentation annuelle moyenne des prix est de 11,67 %.

L'augmentation annuelle du prix de Cargo Train with Diesel Locomotive (3677) est de +16,11%.



Stabilité

L'indice Lego Chain, qui mesure la performance des produits Lego sur le marché, présente une légère corrélation positive de 0,13 point avec l'indice S&P 500.

Cette corrélation offre aux investisseurs un certain degré de stabilité dans leurs portefeuilles d'investissement.

Toutefois, l'introduction d'une nouvelle version d'un jeu Lego populaire par l'entreprise pourrait potentiellement affecter les prix des jeux existants sur le marché.



Antécédents

Les ensembles de trains LEGO, en particulier ceux des thèmes abandonnés ou des éditions limitées, sont très convoités par les collectionneurs pour leur valeur nostalgique, leurs minifigures uniques et leurs pièces rares.

Horizon d'Investissement

de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	70	80	91
Équilibré	64	70	78
Défensif	53	54	55

L'horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- L'horizon d'investissement est caractérisé par le court et le moyen terme. Bien que les séries aient été abandonnées, elles sont actuellement accessibles sur le marché secondaire à des prix attrayants. Les augmentations de prix prévues à l'avenir sont conformes aux tendances observées pour d'autres jeux. Avec un prix d'achat raisonnable par jeu et des frais de stockage minimes, l'horizon d'investissement est relativement court.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	38'720 €	54'912 €	64'064 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-774 €	-1'098 €	-1'281 €
- Coût de maintenance externe	-1'250 €	-1'250 €	-1'250 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'350 €	-1'350 €	-1'350 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-32'600 €	-32'600 €	-32'600 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'746 €	18'614 €	27'583 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	9.5%	13.0%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 80%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Augmentation annuelle moyenne des prix des ensembles depuis leur retraite (brickeconomy.com) (11,65%).	Augmentation moyenne annuelle du prix de l'ensemble 3677 depuis sa mise hors service (brickeconomy.com) (7,78%).
Valeur de base 2 avec un poids de 20%		Augmentation moyenne annuelle du prix des ensembles les moins performants (brickeconomy.com) (+7,78%).	Augmentation moyenne annuelle du prix des ensembles les moins performants (brickeconomy.com) (+7,78%).

Pourquoi faut-il investir

1. Il y a une corrélation minimale de 0,13 avec le marché boursier.
2. L'augmentation annuelle des prix pour tous les ensembles trains totalise +11,6%.
3. Le potentiel de croissance annuelle se situe à +9,5%, avec environ 2,3% de dépenses annuelles.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.