

Porsche

911, 997 Turbo

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 882 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,4% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 15,2% par an.

En parfait état

Cette Porsche 997 Turbo a été entretenue avec le plus grand soin, bénéficiant d'un suivi méticuleux. Son historique complet est documenté, comprenant la facture originale, les factures de service de la concession principale ainsi que le pack de livres du propriétaire.



Faits intéressants:

Voici la dernière version des voitures Mezger-motorisées renommées, marquant un chapitre important dans l'histoire de Porsche.

Info Générale

Marque	Porsche
Modèle	911, 997 Turbo
Date d'inscription	2008
Moteur	Moteur arrière, bi-turbo 3,6 litres, six cylindres à plat
Kilomètre	64'500 km
Performance	472 PS
Transmission	Boîte de vitesses manuelle à 6 rapports
Valeur marchande	110'986
Horizon d'investissement	2-4 ans
ID de l'actif	aa3bba43-8313-4419-90d1-1e26e750ac38

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	86'200 €
Frais de plateforme Splint Invest	3'450 €
Coût de maintenance externe	4'750 €
Prix	94'400 €
Nombre de Splints	1'888
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 94'400 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 8'200 €. 86'200 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The fraction 8/10 is displayed in the center white circle.

8/10

Rendement

La Porsche 911 997 Turbo a connu une hausse de 49,11% depuis 2018, générant ainsi un rendement annuel de 9,82%.

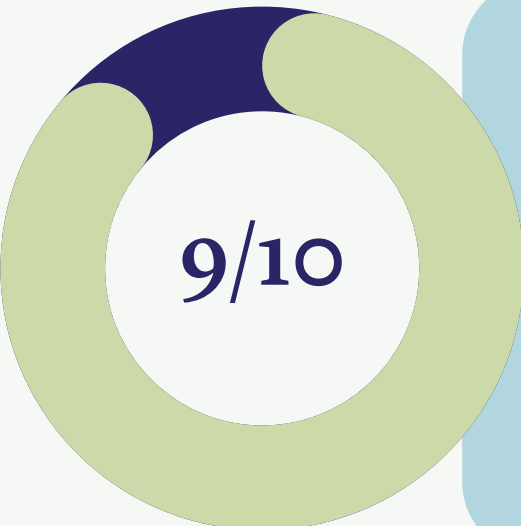
La croissance a été particulièrement marquante ces dernières années, avec une augmentation annuelle remarquable de 13 % constatée entre 2020 et 2023.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The fraction 7/10 is displayed in the center white circle.

7/10

Stabilité

L'Index Knight Frank de 2023 révèle une augmentation de 185 % pour les voitures classiques au cours de la dernière décennie, et une hausse de 25 % rien que dans la dernière année. Seules les whiskies rares ont fait mieux au cours des dix dernières années. Les voitures classiques se maintiennent constamment parmi les deux premières classes d'actifs de luxe les plus performantes. Elles affichent en moyenne un kilométrage annuel d'environ 4'000 kilomètres sur leurs 16 années d'existence.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The fraction 9/10 is displayed in the center white circle.

9/10

Antécédents

Créée en 1931, Porsche s'est rapidement imposée comme une marque prisée par les collectionneurs, notamment avec son emblématique modèle, la Porsche 356 de 1948. Son évolution au fil des générations de la lignée Porsche, passant de la refroidissement par air à celui par eau, contribue à son attrait. En tant que dernière de sa lignée équipée du moteur Mezger, elle revêt une importance historique majeure dans l'héritage de Porsche.

Horizon d'Investissement

de 2-4 ans

Prévision par Splint en €	2 ans	3 ans	4 ans
Ambitieux	69	85	105
Équilibré	64	76	90
Défensif	52	53	54

L'horizon d'investissement a été fixé de 2 - 4 ans.

- Le délai d'investissement se situe dans le court à moyen terme. La voiture est en excellent état et a été acquise à un prix avantageux, ce qui en fait une excellente option pour ceux qui recherchent des investissements à court ou moyen terme.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	101'952 €	169'920 €	198'240 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-2'039 €	-3'398 €	-3'965 €
- Coût de maintenance externe	-4'750 €	-4'750 €	-4'750 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-3'450 €	-3'450 €	-3'450 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-86'200 €	-86'200 €	-86'200 €
Rendement attendu à maturité maximale	5'513 €	72'122 €	99'875 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	15,2%	19,8%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 90%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Rendement annualisé du portefeuille d'investissement automobile de The Car Crowd (+20%).	La hausse de la valeur de l'indice des voitures de collection Knight Frank en 2023 (+25,0%)
Valeur de base 2 avec un poids de 10%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Performance YTD de l'indice HAGI Top (+3,1%)	Performance YTD de l'indice HAGI Top (+3,1%)

Pourquoi faut-il investir

1. Potentiel d'appréciation annuelle de +15,2% et frais de 3,4% par an.
2. Retour sur investissement pour les voitures classiques selon l'indice Knight Frank 2023 +25,0%.
3. Ayant parcouru en moyenne environ 4 000 kilomètres par an tout au long de ses 16 ans.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.