

Jannis Kounellis

Untitled, 1983

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 943 EUR dans 3 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 4,4% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 23,6% par an.

Performance du marché aux enchères

Les œuvres de Kounellis ont bien performé sur le marché de l'art, avec de nombreuses pièces dépassant les 200'000 \$ aux enchères. Par exemple, deux œuvres se sont vendues pour 381'000 \$ chez Sotheby's et 47'748 \$ chez Christie's. Cela montre un marché solide, offrant aux investisseurs confiance et potentiel de bons rendements.



MA ARTS SARL



Faits intéressants:

Cette magnifique installation de Kounellis est proposée avec une remise remarquable de 49% par rapport aux résultats des enchères récentes pour des pièces comparables en taille et en matériaux. Cela offre un potentiel de rendement significatif au cours des trois prochaines années.

Info Générale

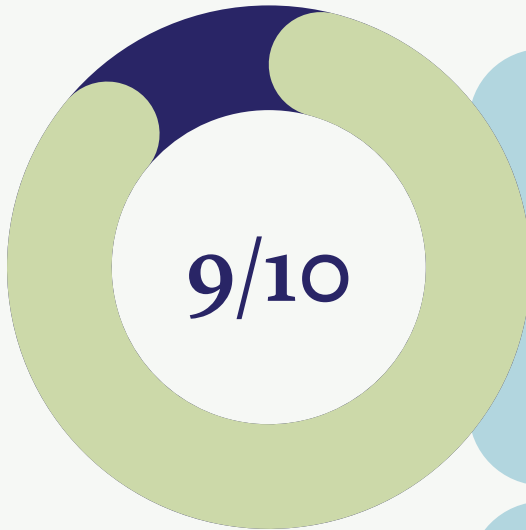
Nom	Untitled
Artiste	Jannis Kounellis
Année	1983
Dimensions	98,4 × 69,2 x 12,7 cm
Nombre d'éditions	Unique
Material	Plomb et toile de jute avec boîte de conserve rouge
Signature	Non signé
Prix de la peinture (hors frais externes et frais de plateforme)	138'900 €
Horizon d'investissement	1 à 3 ans
ID de l'actif	ba6d6b8a-7282-47df-a53b-fo3f1ccedad5

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	138'900 €
Frais de plateforme Splint Invest	8'350 €
Coût de maintenance externe	4'100 €
Prix	151'350 €
Nombre de Splints	3'027
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 151'350 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 12'450 €. 138'900 € peuvent être alloués aux bouteilles.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 90% of the total. The fraction 9/10 is displayed in the center.

9/10

Rendement

Les prix des œuvres comparables vendues aux enchères de 2019 à 2024 ont augmenté d'environ 60%, soit une augmentation annuelle de 12% sur cinq ans.

Compte tenu de la remise à l'acquisition, le potentiel de rendement est considérablement plus élevé.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center.

7/10

Stabilité

Kounellis était une figure centrale de l'art contemporain, particulièrement connu pour ses contributions au mouvement Arte Povera. Il a reçu des éloges critiques importants tout au long de sa carrière, avec des critiques d'art et des historiens reconnaissant son impact sur l'art moderne. Cette reconnaissance augmente la valeur marchande de ses œuvres, faisant de son art non seulement une partie de l'histoire de l'art, mais aussi un investissement susceptible de prendre de la valeur.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center.

7/10

Antécédents

Les œuvres de Kounellis ont été présentées dans des expositions internationales majeures et font partie de collections prestigieuses dans des musées renommés à travers le monde. De nombreuses galeries clés, comme Gladstone Gallery à New York et Bruxelles, Cardi Gallery à Milan et Londres, Massimodecarlo à Milan et Londres, et Karsten Greve Galerie à Cologne et Paris, ont été très actives sur le marché secondaire de l'artiste, renforçant ainsi son héritage et la valeur de son travail.

Horizon d'Investissement de 1-3 ans

Prévision par Splint en €	1 ans	2 ans	3 ans
Ambitieux	65	90	126
Équilibré	59	76	97
Défensif	51	52	53

Le horizon d'investissement a été fixé de 1 - 3 ans.

- Jannis Kounellis est un artiste reconnu, posséder une œuvre de lui signifie avoir un bien qui fait partie de l'histoire de l'art et dont la valeur est susceptible d'augmenter avec le temps, ce qui en fait une opportunité d'investissement idéale à court terme. Surtout en tenant compte de la remise à l'acquisition.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	160'431€	291'294€	381'142€
- Frais de vente de Splint de 2%	-3'209€	-5'826€	-7'623€
- Coût de maintenance externe	-4'100€	-4'100€	-4'100€
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-8'350€	-8'350€	-8'350€
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-138'900€	-138'900€	-138'900€
Rendement attendu à maturité maximale	5'872€	134'119€	222'169€
Le taux de rendement annuel moyen	1,3%	23,6%	35,1%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 100%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Les prix des œuvres comparables vendues aux enchères de 2019 à 2024 ont augmenté d'environ 60%, ce qui équivaut à une augmentation annuelle de 12% sur cinq ans. De plus, cette magnifique œuvre de Kounellis est proposée à un prix 49% en dessous du prix de vente moyen aux enchères des ventes comparables, offrant un rendement moyen potentiel de 28% par an au cours des trois prochaines années.	Les prix des œuvres comparables vendues aux enchères de 2023 à 2024 ont augmenté de 93%. Avec une probabilité de 25% d'obtenir ce rendement annuel au cours des trois prochaines années, et en considérant la réduction de 49% à laquelle cette magnifique œuvre de Kounellis est offerte par rapport au prix de vente moyen aux enchères des ventes comparables, le rendement moyen potentiel est d'environ 40% par an sur les trois prochaines années.

Pourquoi vous devriez investir

1. Potentiel annuel de +23,6% et environ 4,4% en coûts annuels.
2. Ses œuvres ont été exposées en solo et en groupe dans des musées de renom.
3. Cette magnifique œuvre de Kounellis est proposée à un prix inférieur de 49 % au prix de vente moyen aux enchères des ventes comparables.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.