

Kikuo Saito

Owl's Boat, 1981

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'147 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,8% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 23,1% par an.

Marché des enchères

Son travail a été mis aux enchères plusieurs fois, avec des prix montrant une progression constante depuis 2021, augmentant de 102 % au cours des trois dernières années. Jusqu'en 2023, les ventes aux enchères de Saito étaient limitées à des maisons mineures. L'entrée récente de grands acteurs comme Sotheby's, Christie's et Phillips sur le marché est de bon augure pour une plus grande liquidité des enchères et une croissance supplémentaire des prix.



Faits intéressants:

Saito était un peintre abstrait américano-japonais lié au mouvement Color Field. Il a travaillé aux côtés d'artistes influents comme Helen Frankenthaler, Kenneth Noland et Larry Poons.

Info Générale

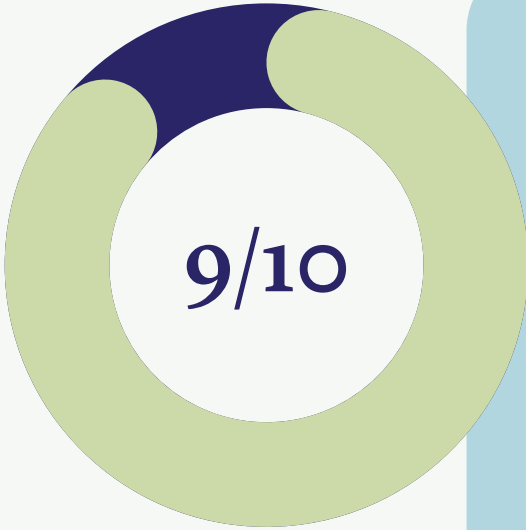
Nom	Owl's Boat
Artiste	Kikuo Saito
Année	1981
Dimensions	118 x 164 cm
Nombre d'éditions	Unique
Material	Acrylique sur toile
Signature	Oui. Il est signé et daté par l'artiste au verso
Prix de la peinture (hors frais externes et frais de plateforme)	92'500 €
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	3fca0909-5af2-401e-b56c-1deg8d79ac88

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	92'500 €
Frais de plateforme Splint Invest	5'550 €
Coût de maintenance externe	1'400 €
Prix	99'450 €
Nombre de Splints	1'989
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 99'450 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 6'950 €. 92'500 € peuvent être alloués aux bouteilles.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 9/10 of the total, while the outer ring represents the remaining 1/10.

9/10

Rendement

Selon le rapport sur le marché de l'art d'Art Basel et UBS, le marché mondial de l'art a montré une croissance constante ces dernières années. En 2022, les ventes totales ont atteint 67,8 milliards de dollars, ce qui représente une augmentation de 3% par rapport à l'année précédente et une marge bénéficiaire moyenne de 7,6%.

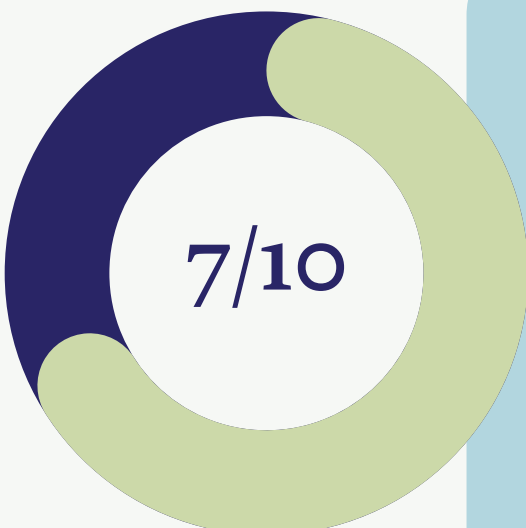
Les prix des œuvres de Saito ont augmenté de 26% par an au cours des 3 dernières années sur le marché primaire.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 5/10 of the total, while the outer ring represents the remaining 5/10.

5/10

Stabilité

En ce qui concerne le potentiel d'investissement, l'art a constamment mieux performé que les autres types d'actifs, y compris le S&P 500 et le FTSE 100, au cours des vingt dernières années. Le manque relatif de liquidité de l'art joue en sa faveur, surtout pour les actifs qui maintiennent une valeur stable et montrent une faible corrélation avec le marché boursier.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 7/10 of the total, while the outer ring represents the remaining 3/10.

7/10

Antécédents

L'artiste décédé gagne en pertinence mondiale. Ces dernières années, le nombre de marchands vendant ses œuvres est passé de quelques-uns à plus de 25. Historiquement concentrée aux États-Unis, l'expansion en Europe est maintenant en cours, et bientôt l'Asie suivra. En général, les peintures de taille domestique sont vendues entre 100'000 et 175'000 dollars sur le marché des marchands, ce qui représente une augmentation substantielle de plus de 100% au cours des trois dernières années.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	3 years	4 years	5 years
Ambitieux	112	150	201
Équilibré	94	118	148
Défensif	53	54	55

Le horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- On prévoit que les prix vont encore augmenter dans les années à venir, car les grandes maisons de vente aux enchères sont entrées sur le marché de Saito. Donc, l'horizon d'investissement est fixé à moyen terme.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	109'395 €	294'372 €	399'789 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-2'188 €	-5'887 €	-7'996 €
- Coût de maintenance externe	-1'400 €	-1'400 €	-1'400 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-5'550 €	-5'550 €	-5'550 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-92'500 €	-92'500 €	-92'500 €
Rendement attendu à maturité maximale	7'757 €	189'035 €	292'343 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,5%	23,7%	31,5%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 100%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Augmentation annuelle moyenne des prix de toutes les tailles d'œuvres au cours des 3 dernières années (+26%)	Augmentation moyenne des résultats annuels des enchères au cours des 3 dernières années (+34%)

Pourquoi vous devriez investir

1. Les prix des œuvres de Saito sur le marché primaire ont augmenté de 26% par an au cours des 3 dernières années.
2. Le marché aux enchères de Saito a gagné en momentum, avec des prix pour ses œuvres en constante augmentation de 102% au cours des trois dernières années.
3. Potentiel annuel de +23,7% et environ 2,8% de frais annuels.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com