

Günther Förg

Untitled 87, 1987

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 958 EUR dans 3 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,8% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 24,2% par an.

Galleries prestigieuses

Depuis 2018, le domaine de Förg est représenté par la prestigieuse galerie Hauser & Wirth, aidant à faire découvrir le travail de l'artiste à un public plus large et à de nouvelles générations à l'international à travers plusieurs expositions. Plusieurs autres galeries renommées, notamment Almine Rech, Galerie Lelong & Co, et les marchands allemands, Galerie Max Hetzler et Galerie Thomas, ont également été actives sur le marché secondaire. De 2021 à 2024, les prix ont grimpé de +84% à partir de ventes aux enchères comparables sélectionnées.



MA ARTS SARL

Faits intéressants:

Un des artistes allemands les plus importants de la génération d'après-guerre, Günther Förg était un polyvalent de renom, créant des peintures, des sculptures, et des photographies grand format, ainsi que des dessins et des graphiques.

Info Générale

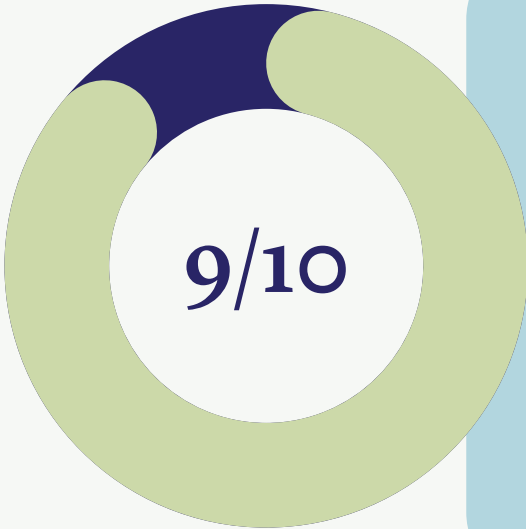
Nom	Untitled 87
Artiste	Günther Förg
Année	1987
Dimensions	chacun 29,8 x 21,0 cm (12 pièces)
Nombre d'éditions	Unique
Material	Dessin Aquarelle - Techniques mixtes / papier
Signature	Oui - chaque pièce est signée et datée "Förg 87" au crayon sur le devant, dans le coin inférieur droit.
Prix de la peinture (hors frais externes et frais de	83'650 €
Horizon d'investissement	1 à 3 ans
ID de l'actif	f1e02823-6f63-4672-a487-793e4b609328

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	83'650 €
Frais de plateforme Splint Invest	4'200 €
Coût de maintenance externe	1'900 €
Prix	89'750 €
Nombre de Splints	1'795
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 89'750 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 6'100 €. 83'650 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

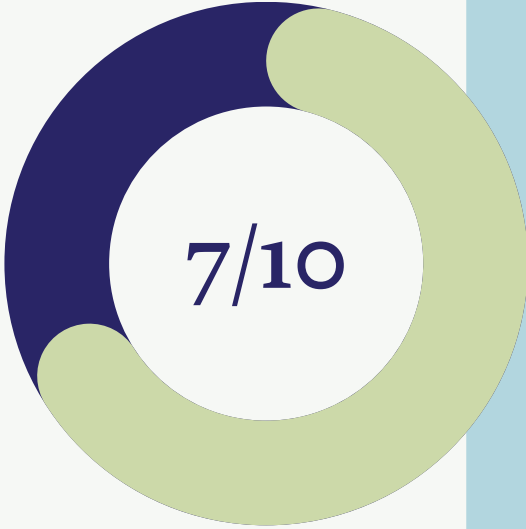
Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 90% of the total. The fraction 9/10 is displayed in the center of the white circle.

9/10

Rendement

Les prix aux enchères pour des œuvres similaires—des aquarelles en plusieurs parties sur papier—ont augmenté de 6 144 \$/partie en 2021 à 11 300 \$/partie en 2024, marquant une hausse de 84 % sur 2,5 ans et une augmentation annuelle moyenne de 34 %. De plus, l'œuvre proposée ("Untitled 87") a été évaluée avec une réduction de 34 % (7 500 \$/partie) par rapport au prix actuel du marché, offrant un rendement potentiel supplémentaire de 11 % par an.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center of the white circle.

7/10

Stabilité

L'œuvre de Förg a reçu de nombreuses critiques élogieuses et une reconnaissance dans le monde de l'art. Ses pièces ont été exposées dans des musées prestigieux à travers le monde et présentées dans de nombreuses expositions personnelles et collectives. En plus, la représentation exclusive de l'Estate Günther Förg par Hauser & Wirth, une des plus grandes et prestigieuses galeries internationales dans le monde de l'art contemporain, ainsi que la participation active sur le marché secondaire de l'artiste par d'autres galeries renommées telles que Almine Rech, Galerie Lelong & Co., Galerie Max Hetzler, et Galerie Thomas, fournissent une base solide qui va probablement continuer à stimuler des augmentations de prix stables pour les œuvres de Förg.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center of the white circle.

7/10

Antécédents

La reconnaissance internationale continue de galeries renommées comme Gladstone, Thaddaeus Ropac, Max Hetzler et Lehmann Maupin devrait continuer à faire monter les prix des œuvres de Salle. Cette tendance est particulièrement remarquable pour ses œuvres sur papier, qui devraient générer régulièrement des rendements élevés, peut-être à deux chiffres.

Horizon d'Investissement

de 1-3 ans

Prévision par Splint en €	1 ans	2 ans	3 ans
Ambitieux	68	98	143
Équilibré	60	77	98
Défensif	51	52	53

L'horizon d'investissement a été fixé de 1 - 3 ans.

- La reconnaissance internationale continue des galeries renommées devrait faire monter les prix de manière constante dans les années à venir, offrant des rendements élevés. Donc, notre objectif est d'avoir une durée d'investissement plus courte.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	95'135 €	175'427 €	255'017 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'903 €	-3'509 €	-5'100 €
- Coût de maintenance externe	-1'900 €	-1'900 €	-1'900 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-4'200 €	-4'200 €	-4'200 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-83'650 €	-83'650 €	-83'650 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'482 €	82'168 €	160'167 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,3%	24,2%	40,7%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 100%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	62 % de l'appréciation annuelle des œuvres d'art de Günther Förg au cours des 2,5 dernières années (+34,0 %) et remise annualisée sur le prix total (+11%).	L'appréciation annuelle des œuvres d'art de Günther Förg au cours des 2,5 dernières années (+34,0 %) et remise annualisée sur le prix total (+11%).

Pourquoi faut-il investir

1. D'après Artprice, il se classe 119e dans le classement mondial des 500 artistes les plus vendus aux enchères en 2024.
2. De 2021 à 2024, les prix ont augmenté de +84% dans les ventes aux enchères comparables sélectionnées.
3. Förg est considéré comme l'un des artistes allemands les plus importants de la génération d'après-guerre.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.