

David Salle

Untitled #10, #48

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'189 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,7% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 19,8% par an.

Traction sur le marché

Les récentes expositions de photos similaires au Edward Hopper House Museum & Study Center à Nyack et chez Dylan Brant Fine Art à Palm Beach, ainsi qu'à la galerie Gladstone, qui représente Salle depuis l'année dernière et vend activement ce type de photos, devraient renforcer la valeur et la trajectoire de cette série d'œuvres d'art.



MA ARTS SARL

© David Salle / Artists Rights Society (ARS), NY

Faits intéressants:

Son travail a été collectionné par les grands musées du monde entier et présenté dans de nombreuses expositions solo et collectives. Cette reconnaissance généralisée ne fait pas seulement solidifier sa réputation sur le marché mais aussi obtenir une validation institutionnelle.

Info Générale

Nom	Untitled #10, Untitled #48
Artiste	David Salle
Année	2023, 2024
Dimensions	chacun 66 x 49.5 cm
Nombre d'éditions	Unique
Material	Flashe, acrylique et crayon sur papier monté sur aluminium
Signature	Oui, signé au crayon en bas à droite sur le devant
Prix de la peinture (hors frais externes et frais de	chacun 46'762.50 €
Horizon d'investissement	2 à 4 ans
ID de l'actif	8892ab6c-ocfd-40d3-85b1-3cbf15bf2e1e

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	93'550 €
Frais de plateforme Splint Invest	5'650 €
Coût de maintenance externe	3'350 €
Prix	102'550 €
Nombre de Splints	2'051
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 102'550 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 9'000 €. 93'550 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center of the white circle.

7/10

Rendement

Les œuvres sur papier, un peu plus grandes que les images proposées, ont été vendues pour 30'000 dollars en 2020-2021. Le prix actuel de 50'000 dollars pour cette série - des « peintures directes » sur supports numériques - indique une augmentation de 67% sur 2,5 ans pour cette taille et ce médium de travail (équivalente à une augmentation annuelle de 27% sur la période).

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is partially filled with the light green color, representing 50% of the total. The fraction 5/10 is displayed in the center of the white circle.

5/10

Stabilité

En termes de potentiel d'investissement, l'art a constamment surperformé d'autres types d'actifs tels que le S&P 500 et le FTSE 100 au cours des deux dernières décennies. L'illiquidité relative des œuvres d'art joue particulièrement en sa faveur, surtout pour des actifs qui conservent une valeur stable et présentent une corrélation minimale avec le marché boursier.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is filled with the light green color, representing 70% of the total. The fraction 7/10 is displayed in the center of the white circle.

7/10

Antécédents

La représentation mondiale par des galeries prestigieuses telles que Gladstone, Thaddaeus Ropac, Max Hetzler et Lehmann Maupin devrait probablement continuer à stimuler des augmentations de prix régulières pour les œuvres de Salle, surtout celles sur papier, susceptibles de maintenir des rendements à deux chiffres.

Horizon d'Investissement de 3-5 ans

Prévision par Splint en €	1 ans	2 ans	3 ans
Ambitieux	94	119	151
Équilibré	82	100	122
Défensif	53	54	55

L'horizon d'investissement a été fixé de 3 - 5 ans.

- En raison de la représentation mondiale par les principaux acteurs du marché de l'art, on s'attend à ce que les prix augmentent régulièrement au cours des prochaines années. Donc, on vise un horizon d'investissement plus court.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	112'805 €	248'721 €	309'074 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-2'256 €	-4'974 €	-6'181 €
- Coût de maintenance externe	-3'350 €	-3'350 €	-3'350 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-5'650 €	-5'650 €	-5'650 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-93'550 €	-93'550 €	-93'550 €
Rendement attendu à maturité maximale	7'999 €	141'196 €	200'342 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,5%	18,9%	24,2%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 100%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	80 % de l'appréciation annuelle des œuvres d'art de David Salle au cours des 2,5 dernières années (+21,6 %).	L'appréciation annuelle des œuvres d'art de David Salle au cours des 2,5 dernières années (+27,0 %).

Pourquoi faut-il investir

1. Les prix ont augmenté de 67% au cours des 2,5 dernières années.
2. Ses œuvres ont été rassemblées par de grands musées à travers le monde.
3. Ses contributions à l'art post-moderne ont laissé une marque indélébile sur le monde de l'art.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.