

Albert Willem

Welcome To The Hotel Villa D'Este, 2023

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 970 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,7% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 18,0% par an.

Prix aux enchères

Albert Willem est la nouvelle étoile montante sur le marché de l'art, et selon une moyenne sur les 36 derniers mois, le prix de vente de ses œuvres est +509% plus élevé que prévu.



M
MADDOX GALLERY
LONDON

Faits intéressants:

Il exprime sa crainte des soirées dansantes à travers certaines de ses peintures, telles que "Dancing at a Funeral" (2019).

Info Générale

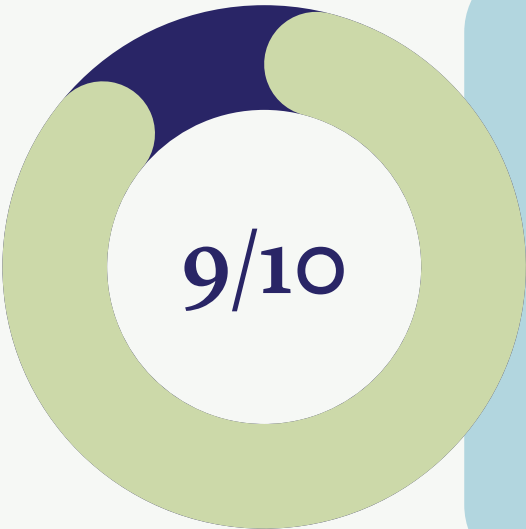
Name	Welcome To The Hotel Villa D'Este
Artist	Albert Willem
Year	2023
Size	114 x 146 cm
Number of editions	Unique
Material	Acryl sur toile de lin
Signature	Oui, en bas à gauche
Painting price (excl. External costs and platform fees)	47.200 €
Investment horizon	2 à 4 ans
Asset ID	b032f22a-31e0-46fa-a51a-589d11357dfc

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	47'200 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'850 €
Coût de maintenance externe	250 €
Prix	50'300 €
Nombre de Splints	1'006
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 50'300 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'100€. 47'200€ peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 9/10 of the total, and the number '9/10' is displayed in the center.

9/10

Rendement

Le rapport sur le marché de l'art, publié par Art Basel & UBS, suggère que le marché de l'art international a connu une croissance constante ces derniers temps. En 2022, les ventes totales se sont élevées à 67,8 milliards de dollars, marquant une augmentation annuelle de 3 %, avec une marge bénéficiaire moyenne de 7,6 %.

En 2023, les prix aux enchères des œuvres d'Albert Willems étaient en moyenne près de huit fois supérieurs à leur valeur estimée.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 5/10 of the total, and the number '5/10' is displayed in the center.

5/10

Stabilité

Pendant les vingt dernières années, l'art a constamment surpassé d'autres types d'investissements comme le S&P 500 et le FTSE 100.

La liquidité limitée de l'art est avantageuse pour les investisseurs qui cherchent à apporter davantage de stabilité à leur portefeuille.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring represents 7/10 of the total, and the number '7/10' is displayed in the center.

7/10

Antécédents

Il utilise de la peinture acrylique sur toile pour représenter la vie quotidienne avec une approche ludique mais ironique, fusionnant l'ordinaire avec une touche de primitivisme et de sensibilité moderne, influencée par des artistes tels que LS Lowry, James Ensor et Breugel l'Ancien. Willem a exposé ses œuvres en Allemagne, en Russie et en Belgique. En 2022, plusieurs de ses pièces vendues aux enchères ont atteint des prix dépassant les 150 000 dollars, dépassant largement les estimations initiales de 10 000 à 15 000 dollars.

Horizon d'Investissement

de 2-4 ans

Prévision par Splint en €	3 ans	4 ans	5 ans
Ambitieux	79	101	131
Équilibré	69	82	99
Défensif	52	53	54

Le horizon d'investissement a été fixé de 2 - 4 ans.

- Albert Willem, un artiste en herbe qui gagne en renommée, obtient déjà des résultats impressionnants aux enchères qui dépassent largement le prix d'achat initial. En conséquence, nos œuvres d'art sont parfaites pour ceux intéressés par des opportunités d'investissement à court et moyen terme.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	54'324 €	99'594 €	131'786 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'086 €	-1'992 €	131'786 €
- Coût de maintenance externe	-250 €	-250 €	-250 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'850 €	-2'850 €	-2'850 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-47'200 €	-47'200 €	-47'200 €
Rendement attendu à maturité maximale	2'938 €	47'302 €	78'850 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	18.0%	26.6%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 50%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Annual performance of art piece "Family fun on the mini golf" since release (+41%)	Annual performance of art piece "Praise and Mockery" since release (+59%)
Valeur de base 2 avec un poids de 50%		Change in highest sale price and average auction price 2022 to 2023 (-0.5%)	Change in highest sale price and average auction price 2022 to 2023 (-0.5%)

Pourquoi vous devriez investir

1. Le résultat de la vente aux enchères le plus élevé en 2023 a dépassé les 215 792 €.
2. Le marché de l'art a connu une augmentation annuelle de 3% en 2022.
3. En 2023, les œuvres d'art qu'il a mises aux enchères ont atteint près de huit fois leur valeur anticipée.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.