

Britt Boutros-Ghali

Portfolio Partie 1

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'286 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,6% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 26.6% par an.

Prix aux enchères

Britt Boutros-Ghali se démarque comme l'une des artistes les plus prisées en Égypte et au Moyen-Orient. Depuis de nombreuses années, elle attire l'attention des collectionneurs et des institutions de premier plan dans la région. La demande pour ses œuvres ne cesse de croître, notamment avec les collaborations à venir avec de nouvelles galeries à travers le monde, ce qui entraîne une augmentation de ses prix.



Faits intéressants:

Britt a reçu en 2023 un prix pour l'ensemble de sa carrière de la part du gouvernement égyptien, suivi d'une exposition très fréquentée au Caire couverte par plus de 200 médias du Moyen-Orient. Ses prix ont augmenté de plus de 200 % depuis 2021.

Info Générale

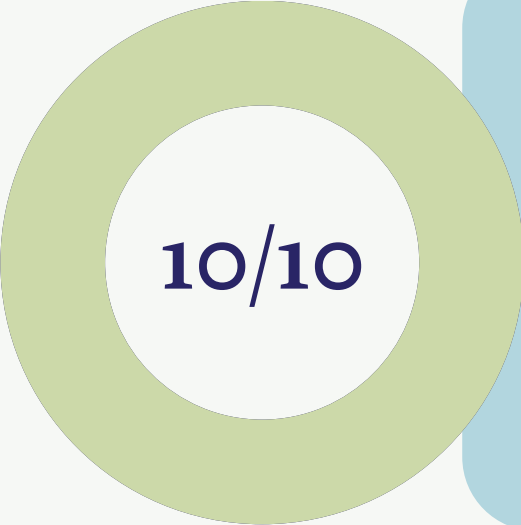
Nom	Mitosis (2M-No 53-023), Untitled (6M-No 54-023), Falling (No 26-024)
Artiste	Britt Boutros-Ghali
Année	2023, 2023, 2024
Dimensions	170 x 295 cm , 180 x 275 cm & 180 x 130 cm
Nombre d'éditions	Unique
Material	Acryl sur toile de line
Signature	Oui, les œuvres d'art sont signées en bas à droite sur le devant.
Prix de la peinture (hors frais externes et frais de plateforme)	20'879 €, 22'271€, 11'600 €
Horizon d'investissement	2 à 4 ans
ID de l'actif	e97b96c4-de04-428c-a3db-266245f4f548

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	54'750 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'750 €
Coût de maintenance externe	2'100 €
Prix	59'600 €
Nombre de Splints	1'192
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 59'600 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 4'850 €. 54'750 € peuvent être alloués aux bouteilles.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a light green outer ring and a white center. The text '10/10' is written in dark blue in the center.

10/10

Rendement

En 2021, des tableaux de grande taille ont été vendus pour environ 4 000 dollars américains.

Aujourd'hui, des tableaux de la même taille sont proposés sur Artsy pour 12 500 dollars américains, ce qui représente une augmentation de 47 % par rapport au prix de l'année dernière et une augmentation globale substantielle de 213 % depuis 2021.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner segment. The text '5/10' is written in dark blue in the center.

5/10

Stabilité

En ce qui concerne le potentiel d'investissement, l'art a régulièrement surperformé d'autres classes d'actifs tels que le S&P 500 et le FTSE 100 au cours des deux dernières décennies.

Les œuvres de Britt ont régulièrement pris de la valeur au cours des 3 dernières années. Cependant, les prix des artistes émergents peuvent être plus volatils.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner segment. The text '7/10' is written in dark blue in the center.

7/10

Antécédents

Les amateurs d'art du monde entier sont prêts à parcourir de longues distances pour rencontrer Britt et acquérir ses œuvres. Le travail de Britt a été présenté dans de nombreuses collections. Au cours des trois dernières années, les prix des tableaux de Britt ont connu une augmentation significative.

Horizon d'Investissement de 2-4 ans

Prévision par Splint en €	2 ans	3 ans	4 ans
Ambitieux	78	155	233
Équilibré	78	101	132
Défensif	52	53	54

Le horizon d'investissement a été fixé de 2 - 4 ans.

- En raison de la publicité mondiale pour l'artiste et des augmentations de prix attendues à cet égard, nous visons un horizon d'investissement plus court.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	64'368 €	156'371 €	277'172 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'287 €	-3'127 €	-5'543 €
- Coût de maintenance externe	-2'100 €	-2'100 €	-2'100 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'750 €	-2'750 €	-2'750 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-54'750 €	-54'750 €	-54'750 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'481 €	93'644 €	212'028 €
Le taux de rendement annuel moyen	1.4%	26.6%	46.1%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 100%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	En 2023, les prix de Britt ont augmenté de +113% par rapport aux prix de 2021 après avoir reçu un prix pour l'ensemble de sa carrière et avoir exposé au Caire.	Les prix des œuvres de Britt ont augmenté de 213% de 2021 à 2024.

Pourquoi vous devriez investir

1. Il y a un potentiel de croissance annuelle projeté de +26,6 %, avec environ 3,6 % de frais annuels.
2. Pendant les trois dernières années, les œuvres d'art de Britt ont connu une augmentation annuelle des prix de 46%.
3. La reconnaissance mondiale de Britt est en hausse et donc les prix de ses œuvres d'art aussi.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.