

Kikuo Saito

Kicks, 1981

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 4 Jahren voraussichtlich 1.107 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 3,0% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 22,0% pro Jahr betragen.

Auktionspreise

Saitos Werk wurde mehrmals versteigert, und sein Markt hat seit 2019 eine stetige Preisentwicklung gezeigt, wobei sich in den letzten fünf Jahren ein Anstieg von 296% ergibt. Bis 2023 waren die Versteigerungsumsätze von Saito auf kleinere Häuser beschränkt. Der jüngste Eintritt grosser Akteure wie Sotheby's, Christie's und Phillips in den Markt deutet auf eine zusätzliche Liquidität bei Auktionen und weiteres Preiswachstum hin.



Fun facts:

Der primäre Markt von Saito ist dynamisch und expandiert. Das Saito-Anwesen wird exklusiv von der James Fuentes Gallery in New York und Los Angeles vertreten. Es gibt jedoch erhebliches Interesse aus Europa, und Pläne für die Aufnahme bedeutender Galerien und Händler ausserhalb der USA sind im Gange.

Generell

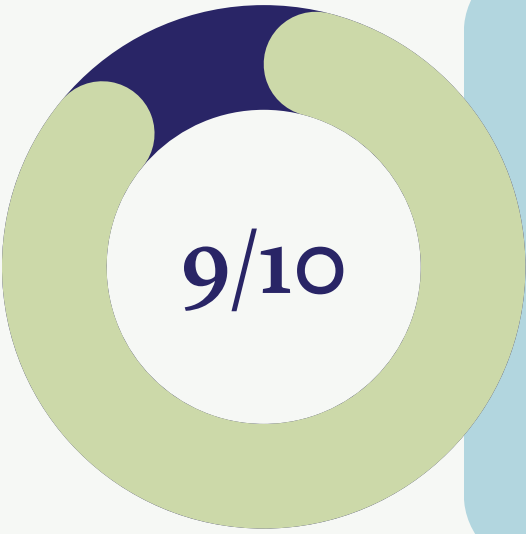
Name	Kicks
Künstler	Kikuo Saito
Jahr	1981
Grösse	142 x 122 cm
Anzahl Editionen	Einzigartig
Signatur	Ja, auf der Rückseite signiert und datiert
Material	Acryl auf Leinwand
Gemäldepreis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	92.750 €
Anlagehorizont	2 bis 4 Jahre
Anlage ID	34b2b261-3161-4c94-8b39-21644da54ade

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	92.750 €
Plattformgebühr Splint Invest	5.600 €
Externe Unterhaltskosten	1.150 €
Preis	99.500 €
Anzahl Splints	1.990
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 99.500 € sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 6.750 € enthalten. 92.750 € können dem Kunstwerk zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



9/10

Rendite

In den letzten drei Jahren haben die Preise von Saitos Werken jährlich um 26% zugenommen, wobei diese Kunstwerke direkt aus der Galerie des Künstlers stammen.

Basierend auf dem "2021 Global Art Market & COVID-19 Report" von Citi Private Bank hat zeitgenössische Kunst eine Gewinnmarge von 6,7% gezeigt, was andere Kunstrichtungen übertrifft, die Renditen von 5,5% verzeichneten.



5/10

Stabilität

In Bezug auf das Anlagepotenzial hat Kunst in den letzten beiden Jahrzehnten kontinuierlich andere Arten von Vermögenswerten wie den S&P 500 und den FTSE 100 übertroffen.

Die relative Illiquidität von Kunstwerken spricht besonders dafür, insbesondere für Vermögenswerte, die einen stabilen Wert behalten und eine minimale Korrelation mit dem Aktienmarkt aufweisen.



7/10

Reife

Nach Saitos Tod im Jahr 2016 wurden keine neuen Kunstwerke produziert, was zu einer begrenzten Verfügbarkeit seiner Werke führte. Die Anzahl der Händler, die seine Werke verkaufen, hat sich jedoch von wenigen auf über 25 erhöht, insbesondere seit renommierte Auktionshäuser wie Sotheby's, Christie's und Phillips kürzlich in den Markt eingetreten sind.

Anlagehorizont von 2 bis 4 Jahre

Prognose pro Splint in €	2 Jahre	3 Jahre	4 Jahre
Ambitioniert	78	101	130
Ausgewogen	73	91	113
Defensiv	52	53	54

Anlagehorizont wurde auf 2 bis 4 Jahre festgesetzt.

- Aufgrund des initial direkten Einkaufs des Kunstwerks bei dem Künstler und dem damit zusammenhängenden günstigen Einstandspreises, wird eine kurze Haltedauer angestrebt.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	107.460 €	224.870 €	258.700 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-2.149 €	-4.497 €	-5.174 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-1.150 €	-1.150 €	-1.150 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-5.600 €	-5.600 €	-5.600 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-92.750 €	-92.750 €	-92.750 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	5.811 €	120.873 €	154.026 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	22,0%	26,3%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 80%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung aller Grössen von Werken in den letzten 3 Jahren (+26%)	Durchschnittliche jährliche Steigerung der Auktionsergebnisse in den letzten 5 Jahren (+31,7%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 20%		Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung der kleineren Werke im Format 100 x 100 cm in den letzten 3 Jahren (+19%)	Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung der kleineren Werke im Format 100 x 100 cm in den letzten 3 Jahren (+19%)

Wieso Du investieren solltest

1. Es wird ein jährliches Wachstumspotenzial von **+22,0%** erwartet, bei etwa **3,0%** jährlichen Ausgaben.
2. In den letzten drei Jahren sind Saitos Kunstwerke um jährlich **26 %** im Preis gestiegen.
3. Saitos Werke haben sich in den letzten fünf Jahren um **296%** im Wert gesteigert.

Contact Information:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com