

Kikuo Saito

Sleep's Comb, 1987

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 4 Jahren voraussichtlich 1.107 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 3,0% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 22,0% pro Jahr betragen.

Auktionspreise

Saitos Werk wurde mehrmals versteigert, und sein Markt hat seit 2019 eine stetige Preisentwicklung gezeigt, wobei sich in den letzten fünf Jahren ein Anstieg von 296% ergibt. Bis 2023 waren die Versteigerungsumsätze von Saito auf kleinere Häuser beschränkt. Der jüngste Eintritt grosser Akteure wie Sotheby's, Christie's und Phillips in den Markt deutet auf eine zusätzliche Liquidität bei Auktionen und weiteres Preiswachstum hin.



Fun facts:

Saitos Hauptmarkt ist wachsend und dynamisch. Vertreten ausschliesslich durch die James Fuentes Gallery in New York und Los Angeles, gibt es Pläne, nach Europa zu expandieren und bedeutende Galerien und Händler international hinzuzufügen.

Generell

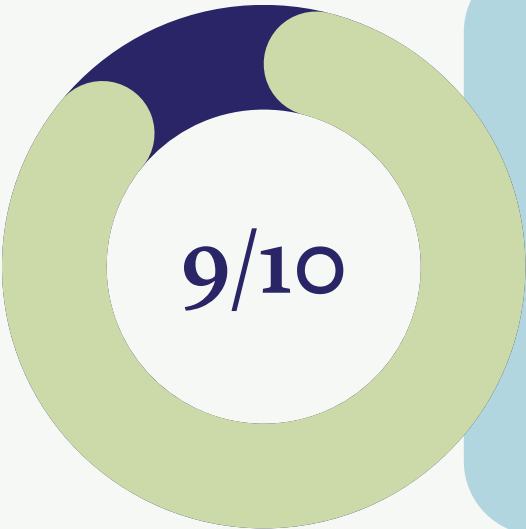
Name	Sleep's Comb
Künstler	Kikuo Saito
Jahr	1987
Grösse	140 x 140 cm
Anzahl Editionen	einzigartig
Signatur	Ja, auf der Rückseite signiert und datiert
Material	Öl auf Leinwand
Gemäldepreis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	92.750 €
Anlagehorizont	2 bis 4 Jahre
Anlage ID	558328fa-11fb-490a-9920-eeb3ff5894cc

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	92.750 €
Plattformgebühr Splint Invest	5.600 €
Externe Unterhaltskosten	1.150 €
Preis	99.500 €
Anzahl Splints	1.990
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 99.500 € sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 6.750 € enthalten. 92.750 € können dem Kunstwerk zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



9/10

Rendite

Gemäss dem "2021 Global Art Market & COVID-19 Report" von Citi Private Bank erwirtschaftete zeitgenössische Kunst einen Gewinn von 6,7 % und übertraf damit die Rendite anderer Kunstsektoren von 5,5%.

Die Preise für Saitos' Werke sind in den letzten 3 Jahren um jährlich 26% gestiegen. Und diese Werke stammen direkt auf der Galerie des Künstlers.



5/10

Stabilität

In Bezug auf das Investitionspotenzial hat Kunst in den letzten zwei Jahrzehnten kontinuierlich bessere Renditen erzielt im Vergleich zu anderen Arten von Vermögenswerten wie dem S&P 500 und dem FTSE 100.

Die relative Illiquidität von Kunst spielt ihr dabei besonders zu Gute, insbesondere für Vermögenswerte, die einen stabilen Wert behalten und eine minimale Korrelation mit dem Aktienmarkt aufweisen.



7/10

Reife

Der bereits verstorbene Künstler gewinnt weltweit an Relevant. In den letzten Jahren wuchs die Anzahl Händler, welche seine Werke verkaufen von wenige auf über 25. Zuerst bekannt in den USA, erfolgt nun die Expansion in Europa und bald auch Asien.

Anlagehorizont von 2 bis 4 Jahre

Prognose pro Splint in €	2 Jahre	3 Jahre	4 Jahre
Ambitioniert	78	101	130
Ausgewogen	73	91	113
Defensiv	52	53	54

Anlagehorizont wurde auf 2 bis 4 Jahre festgesetzt.

- Aufgrund des initial direkten Einkaufs des Kunstwerks bei dem Künstler und dem damit zusammenhängenden günstigen Einstandspreises, wird eine kurze Haltedauer angestrebt.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	107.460 €	224.870 €	258.700 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-2.149 €	-4.497 €	-5.174 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-1.150 €	-1.150 €	-1.150 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-5.600 €	-5.600 €	-5.600 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-92.750 €	-92.750 €	-92.750 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	5.811 €	120.873 €	154.026 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	22,0%	26,3%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 80%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung aller Grössen von Werken in den letzten 3 Jahren (+26%)	Durchschnittliche jährliche Steigerung der Auktionsergebnisse in den letzten 5 Jahren (+31,7%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 20%		Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung der kleineren Werke im Format 100 x 100 cm in den letzten 3 Jahren (+19%)	Durchschnittliche jährliche Preiserhöhung der kleineren Werke im Format 100 x 100 cm in den letzten 3 Jahren (+19%)

Wieso Du investieren solltest

1. Saitos Arbeit zeigt eine Preiserhöhung von 296% in den letzten fünf Jahren.
2. Jährliches Potenzial von +22,0% und ungefähr 3,0% jährliche Kosten.
3. Die Preise von Saitos Werken sind in den letzten 3 Jahren jährlich um 26% gestiegen.

Contact Information:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com