

Kikuo Saito

Sleep's Comb, 1987

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'107 EUR dans 4 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 3,0% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 22,0% par an.

Prix aux enchères

Les œuvres de Saito ont été vendues aux enchères à plusieurs reprises, et son marché a démontré une progression de prix régulière depuis 2019, montrant une augmentation de 296 % au cours des cinq dernières années. Jusqu'en 2023, les ventes aux enchères des œuvres de Saito étaient limitées aux maisons secondaires. L'entrée récente de grands acteurs tels que Sotheby's, Christie's et Phillips sur le marché est de bon augure pour une liquidité accrue aux enchères et une croissance supplémentaire des prix.



Faits intéressants:

Le marché de Saito est en pleine croissance, représenté uniquement par la galerie James Fuentes à New York et Los Angeles. Des projets d'expansion en Europe prévoient l'ajout de galeries et de distributeurs majeurs hors des États-Unis.

Info Générale

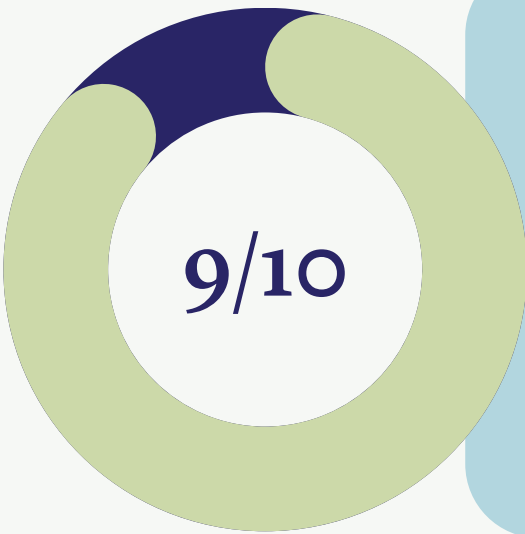
Name	Sleep's Comb
Artist	Kikuo Saito
Year	1987
Size	140 x 140 cm
Number of editions	unique
Signature	Yes, signed and dated on the verso
Material	Oil on Canvas
Painting price (excl. external costs and platform fees)	92,750 €
Investment Horizon	2 to 4 years
Asset ID	558328fa-11fb-490a-9920-eeb3ff5894cc

Analyse des Coûts

	Value in €
Asset Value	92,750 €
Platform Fee Splint Invest	5,600 €
External Maintenance Cost	1,150 €
Price	99,500 €
Number of Splints	1,990
Price per Splint	50 €

- Le prix de 99'500 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 6'750 €. 92'750 € peuvent être alloués aux bouteilles.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, creating a white space in the center. The text '9/10' is written in dark blue in the center.

9/10

Rendement

Selon le "Rapport 2021 sur le Marché de l'Art Mondial & COVID-19" de la Citi Private Bank, l'art contemporain a généré un profit de 6,7%, dépassant ainsi les rendements des autres secteurs artistiques à 5,5%.

Les prix des œuvres de Saito ont augmenté de 26 % par an au cours des 3 dernières années. Et ces œuvres proviennent directement de la galerie de l'artiste.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, creating a white space in the center. The text '5/10' is written in dark blue in the center.

5/10

Stabilité

En termes de potentiel d'investissement, l'art a constamment surpassé d'autres types d'actifs tels que le S&P 500 et le FTSE 100 au cours des deux dernières décennies.

L'illiquidité relative de l'art joue particulièrement en sa faveur, notamment pour les actifs qui conservent une valeur stable et présentent une corrélation minimale avec le marché boursier.

A donut chart with a dark blue outer ring and a light green inner ring. The inner ring is slightly larger, creating a white space in the center. The text '7/10' is written in dark blue in the center.

7/10

Antécédents

L'artiste décédé gagne en pertinence mondiale. Ces dernières années, le nombre de galeries vendant ses œuvres est passé de quelques-unes à plus de 25. Initialement connu aux États-Unis, une expansion en Europe est désormais en cours, et bientôt l'Asie suivra.

Horizon d'Investissement de 2-4 ans

Forecast per Splint in €	2 years	3 years	4 years
Ambitious	78	101	130
Balanced	73	91	113
Defensive	52	53	54

Le horizon d'investissement a été fixé de 2 - 4 ans.

- En raison de l'achat direct d'œuvres d'art auprès de la galerie et du prix d'achat avantageux qui en découle, l'objectif est d'obtenir une période de conservation courte.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Value in € defensive	Value in € balanced	Value in € ambitious
Expected gross sales proceeds at maximum maturity	107,460 €	224,870 €	258,700 €
- Splint selling fees of 2%	-2,149 €	-4,497 €	-5,174 €
- External maintenance cost over investment horizon	-1,150 €	-1,150 €	-1,150 €
- Splint Invest platform fee	-5,600 €	-5,600 €	-5,600 €
- Asset value at acquisition	-92,750 €	-92,750 €	-92,750 €
Expected return at maximum maturity	5,811 €	120,873 €	154,026 €
Average annual rate of return	1.4%	22.0%	26.3%

Details to weighted calculation of the average annual rate of return:	Defensive Scenario	Balanced Scenario	Ambitious Scenario
Base value 1 with a 80% weighting	12 month inflation rate Switzerland (1.4%)	Average annual price increase of all sizes of works over the last 3 years(+26%)	Average annual auction result increases over the last 5 years (+31.7%)
Base value 2 with a 20% weighting		Average annual price increase of smaller 100 x 100 cm works over the last 3 years(+19%)	Average annual price increase of smaller 100 x 100 cm works over the last 3 years(+19%)

Pourquoi vous devriez investir

1. Le travail de Saito montre une augmentation de prix de 296 % au cours des cinq dernières années.
2. Potentiel annuel de +22,0 % et environ 3,0 % de frais annuels.
3. Les prix des œuvres de Saito ont augmenté de 26 % par an au cours des 3 dernières années.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.