

Duncan Robert McCormick

Flying Heart, 2023 & City of Lions, 2023

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 4 Jahren voraussichtlich 1.039 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 2,7% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 20,1% pro Jahr betragen.

Auktionspreise

Der durchschnittliche Auktionspreis in 2023 für Bilder von Duncan Robert McCormick liegt bei 97.000 EUR und das höchste Auktionsresultat liegt bei über 175.000 EUR.



Fun facts:

Der Zuschlagspreis an Auktionen im 2023 lag durchschnittlich knapp um das 10-fache des Schätzwertes.

Generell

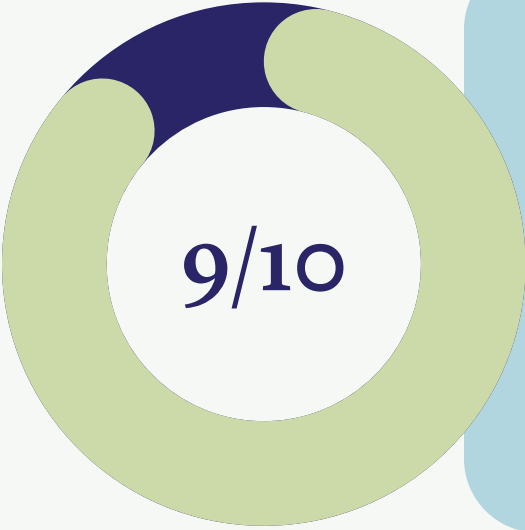
Name	Flying Heart & City of Lions
Künstler	Duncan Robert McCormick
Jahr	Beide 2023
Grösse	Beide 150 x 120 cm
Anzahl Editionen	Einzigartig
Signatur	Ja, auf der Rückseite
Material	Acryl und Aquarell auf Leinwand
Gemäldepreis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	42.300 € pro Bild
Anlagehorizont	2 bis 4 Jahre
Anlage ID	1508b588-7a43-47ec-b103-8acf09485d9f

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	84.600 €
Plattformgebühr Splint Invest	5.100 €
Externe Unterhaltskosten	250 €
Preis	89.950 €
Anzahl Splints	1.799
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 89.950€ sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 5.350 € enthalten. 84.600 € können der Anlage zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



9/10

Rendite

Laut dem "The Global Art Market & COVID-19 Report by Citi Private Bank, 2021" erzielte die zeitgenössische Kunst einen Gewinn von 6,7 %, verglichen mit 5,5 % in allen anderen Kunstsparten.

McCormick's Werke übertreffen ihre Schätzungen durchweg um das Zehnfache oder mehr.



7/10

Stabilität

Als Anlagemöglichkeit hat Kunst in den letzten 20 Jahren durchweg besser abgeschnitten als andere Anlageklassen wie der S&P 500 und der FTSE 100.

Die mangelnde Liquidität der Kunst wirkt sich günstig auf wertbeständige Vermögenswerte mit geringer Korrelation zum Aktienmarkt aus.



7/10

Reife

Der aufstrebende Künstler Duncan Robert McCormick wird als der „nächste“ David Hockney gehandelt.

Die ersten Gemälde wurden bereits bei Sotheby's versteigert. Die Nachfrage war so gross, dass der erzielte Erlös, den Schätzwert um Faktor 10 übertraf.

Anlagehorizont von 2 bis 4 Jahre

Prognose pro Splint in €	2 Jahre	3 Jahre	4 Jahre
Ambitioniert	84	112	150
Ausgewogen	71	86	106
Defensiv	52	53	54

Anlagehorizont wurde auf 2 bis 4 Jahre festgesetzt.

- Nach einer Haltedauer von zwei Jahren kann das Kunstwerk an eine Auktion gehen. Falls die Auktionspreise unverändert bleiben, wird der Hammerpreis weit über 100.000 EUR liegen. Daher eignet sich das Kunstwerk als kurzfristige Anlage.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	97.146 €	190.694 €	269.850 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-1.943 €	-3.814 €	-5.397 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-250 €	-250 €	-250 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-5.100 €	-5.100 €	-5.100 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-84.600 €	-84.600 €	-84.600 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	5.253 €	96.930 €	174.503 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	20,1%	30,9%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 20%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Jährliche Wertentwicklung des Kunstwerks "Jane's Beach 2021" seit Veröffentlichung (+152%)	Jährliche Wertentwicklung des Kunstwerks "Villa Mallorca" seit Veröffentlichung (+216%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 80%		Veränderung des durchschnittlichen Auktionspreises von 2022 bis 2023 (-12,3%).	Veränderung des durchschnittlichen Auktionspreises von 2022 bis 2023 (-12,3%).

Wieso Du investieren solltest

1. Zwei Gemälde von 2023 direkt aus dem Studio des Künstlers.
2. Auktionspreise in 2023: Durchschnitt 97.000 EUR, höchster über 175.000 EUR.
3. Jährliches Wertsteigerungspotenzial von +20,1% und 2,7% Kosten pro Jahr.

Kontaktinformationen



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.