

Hermès

Mini Kelly, Permabrass

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 960 EUR dans 8 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 1,2% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 8,5% par an.

Quincaillerie Exclusive

La quincaillerie Permabrass est une perle rare parmi les quincailleries dorées, arborant une finition mate distincte que l'on retrouve habituellement sur les sacs Special Order Horseshoe (HSS). Son caractère exclusif en fait un objet de convoitise très prisé.



Faits intéressants:

Gris Misty est une nouvelle couleur pour l'année 2024, et la demande pour de nouvelles teintes est particulièrement forte. Les lancements de nouvelles couleurs ont généralement lieu une fois par an.

Info Générale

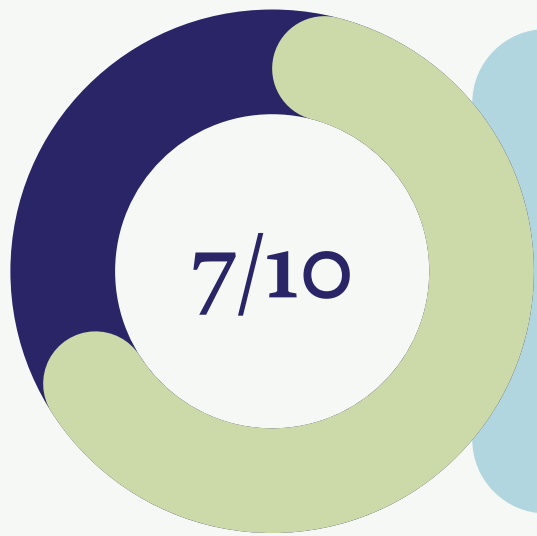
Fabricant	Hermès
Modèle	Mini Kelly
Année	2024
Taille	20 cm
Cuir	Epsom
Material	Permabrass
Couleur	Gris Misty
État	Neu
Le prix par sac (hors frais externes et frais de plateforme)	28'950 €
Horizon d'investissement	3 à 5 ans
ID de l'actif	4a96dec5-d280-4e80-a55d-9af5fc61c8d1

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	28'950 €
Frais de plateforme Splint Invest	1'750 €
Coût de maintenance externe	500 €
Prix	31'200 €
Nombre de Splints	624
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 31'200 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'250 €. 28'950 € peuvent être alloués aux bouteilles.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

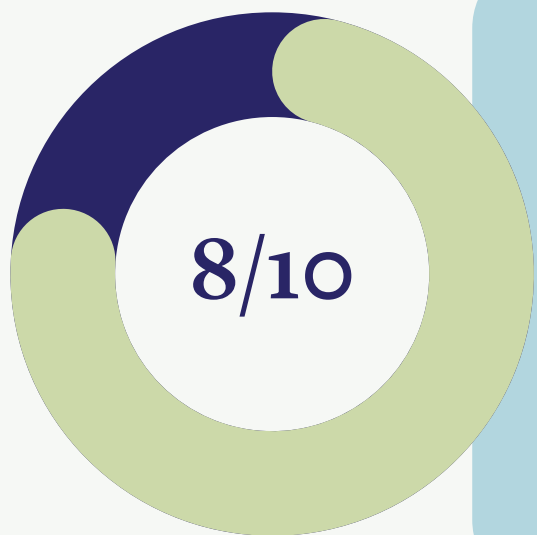
Évaluation



Rendement

Depuis 1980, la valeur moyenne des sacs prisés a augmenté en moyenne de 14,2% par an.

D'après le rapport de Knight Frank de 2023, les prix des sacs à main de collection ont grimpé de 67% au cours de la dernière décennie.



Stabilité

Hermès maintient le volume de production du sac Kelly à un niveau bas, ce qui entraîne des hausses de prix annuelles de 5 à 10 % sur le marché principal.

Les prix sur le marché secondaire suivent cette tendance à la hausse. Environ 20'000 pièces du sac Kelly sont produites chaque année.



Antécédents

Ce sac à main a vu le jour en 1935 sous l'appellation de Sac-à-Dépêches. L'actrice Grace Kelly en a été éprise et l'a porté lors de séances photo. Suite à cela, de nombreuses clientes ont commencé à le désigner comme le sac Grace Kelly, ce qui a poussé Hermès à le renommer sac Kelly.

La qualité reste une priorité absolue et, encore aujourd'hui, ces sacs sont confectionnés à la main avec les matériaux les plus nobles. Il faut environ 40 heures de travail pour en fabriquer un.

Horizon d'Investissement

de 2-4 ans

Prévision par Splint en €	2 years	3 years	4 years
Ambitieux	61	70	80
Équilibré	59	66	74
Défensif	52	53	54

L'horizon d'investissement a été fixé de 2 - 4 ans.

- L'horizon d'investissement a été fixé à court et moyen terme. On s'attend à ce qu'Hermès continue d'augmenter ses prix de 5 à 10 % par an et que les prix sur le marché secondaire augmentent également. Dans le même temps, la demande sur le marché chinois devrait continuer à croître.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	33'696 €	46'176 €	49'920 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-674 €	-924 €	-998 €
- Coût de maintenance externe	-500 €	-500 €	-500 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-1'750 €	-1'750 €	-1'750 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-28'950 €	-28'950 €	-28'950 €
Rendement attendu à maturité maximale	1'822 €	14'052 €	17'722 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,4%	9,7%	11,9%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 70%	Taux d'inflation sur 12 mois en Suisse (1,4%)	Appréciation annuelle moyenne des sacs Birkin au cours des 35 dernières années est de (+14,2%).	AMR Handbags Index, Performance 2022 incl. prime de prix pour les sacs en édition spéciale (+17%)
Valeur de base 1 avec un poids de 30%		Les mini sacs Hermès Kelly 2024 (hermes.com) ont augmenté de prix (+8,1%).	Les mini sacs Hermès Kelly 2024 (hermes.com) ont augmenté de prix (+8,1%).

Pourquoi faut-il investir

1. Nouvelle couleur de marque, Gris Misty, et la demande pour de nouvelles couleurs est particulièrement élevée.
2. La production annuelle du sac Kelly est d'environ 20'000 pièces.
3. Des augmentations de prix annuelles de 5 à 10% pour le marché principal des sacs Kelly.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.