

Hermès

Birkin Strauss, 25 cm, 2022

Renditepotenzial

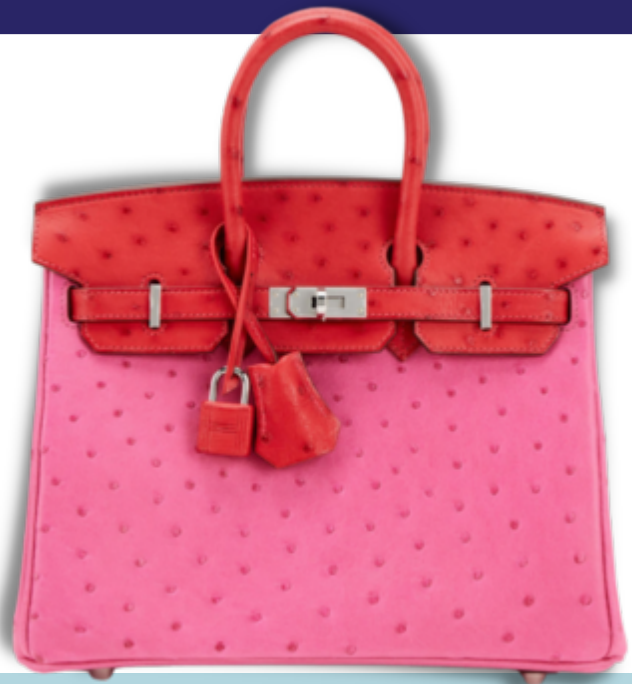
Eine Investition von 500 EUR wird in 4 Jahren voraussichtlich 735 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 2,6% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 10,1% pro Jahr betragen.

Auktionspreise

Im Durchschnitt werden Straussenlederbestellungen, wie unsere, bei Auktionen etwa 38% teurer versteigert als reguläre Birkins und Kellys.



Fun facts:

Der Herstellungsprozess einer einzigen Birkin-Tasche kann im Durchschnitt 48 Stunden dauern, da jede einzelne von Hand mit akribischer Liebe zum Detail gefertigt wird.

Generell

Hersteller	Hermès
Modell	Birkin Strauss
Jahr	2022
Grösse	25 cm
Leder	Strauss
Hardware	Palladium
Farbe	Rouge Vif / Rose Tyrien
Zustand	Neu und ungetragen
Preis pro Tasche (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	57.950 €
Anlagehorizont	2 bis 4 Jahre
Anlage ID	9c7e8e40-c090-4869-986f-b913d6fd3ad7

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	49.650 €
Plattformgebühr Splint Invest	3.000 €
Externe Unterhaltskosten	500 €
Preis	53.150 €
Anzahl Splints	1.063
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 53.150€ sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 3.500 € enthalten. 49.650 € können der Anlage zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Die Birkin-Taschen haben seit 1985 ein durchschnittliches jährliches Wertwachstum von 14,2% erlebt.

Laut dem Vermögensbericht von Knight Frank sind die Preise für Sammlertaschen in den letzten zehn Jahren um 84% gestiegen.



Stabilität

Hermès hält absichtlich die Produktionsmenge niedrig, was zu jährlichen Preiserhöhungen von 5 bis 10% für den Hauptmarkt der Birkin-Taschen führt. Die Preise auf dem Sekundärmarkt folgen dem gleichen Trend wie die auf dem Primärmarkt.

Die jährliche Produktion von Birkin-Taschen beträgt etwa 3.000 Stück.



Reife

Eine Hermès-Tasche ist nicht einfach zugänglich; der Hersteller reguliert, wer eine dieser begehrten Handtaschen erhalten kann. Die Produktion ist absichtlich begrenzt. Um Wartelisten zu vermeiden, greifen Kunden häufig auf den Wiederverkaufsmarkt zurück.

Selbst Taschen, die nach mehreren Jahren Gebrauch Verschleisserscheinungen zeigen, erzielen immer noch Preise von über 10.000 Euro. Dies unterstreicht die erhebliche Knappheit und Nachfrage.

Anlagehorizont von 2 bis 4 Jahre

Prognose pro Splint in €	2 Jahre	3 Jahre	4 Jahre
Ambitioniert	61	69	78
Ausgewogen	59	66	74
Defensiv	52	53	54

Anlagehorizont wurde auf 2 bis 4 Jahre festgesetzt.

- Die Investitionsstrategie konzentriert sich auf den kurz- bis mittelfristigen Zeitraum. Es wird erwartet, dass Hermès eine jährliche Preissteigerung von 5 bis 10 % beibehalten wird, was voraussichtlich auch zu Preissteigerungen auf dem Sekundärmarkt führen wird.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	57.402 €	79.725 €	83.977 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-1.148 €	-1.595 €	-1.680 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-500 €	-500 €	-500 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-3.000 €	-3.000 €	-3.000 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-49.650 €	-49.650 €	-49.650 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	3.104 €	24.981 €	29.147 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	10,1%	11,6%
Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 50%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung der Birkin Bags in den letzten 35 Jahren. (+14,2%)	AMR Handtaschen Index, Performance 2022 inkl. Aufpreis für Spezialauflagen (+17%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 50%		2023 Preisanstieg für Hermès Birkin 25cm Sellier Taschen (hermes.com) (+10,5%)	2023 Preisanstieg für Hermès Birkin 25cm Sellier Taschen (hermes.com) (+10,5%)

Wieso Du investieren solltest

1. Über 3 Jahre stiegen die Auktionspreise durchschnittlich um 14,5% pro Jahr.
2. Luxushandtaschen verzeichneten im Jahr 2022 eine durchschnittliche Rendite von 15,0%.
3. Im Jahr 2023 gab es einen Anstieg von 10,0% im Preis von Birkin-Taschen auf dem Primärmarkt.

Kontaktinformationen



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com