

Louis Roederer Cristal, 2008 & 2012

Louis Roederer Cristal Rosé, 2012

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 9 Jahren voraussichtlich 1.245 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 2,6% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 10,7% pro Jahr betragen.

Zukünftige Produktionsmengen

Das Klima in der Champagne verändert sich aufgrund des Klimawandels, was bedeutet, dass eine unbekannte Anzahl von Qualitätsjahrgängen noch produziert werden kann. Dies setzt zusätzlichen Druck auf ein bereits begrenztes Angebot.



Fun facts:

Grosse Formate, wie die drei Methusalem-Flaschen (6 Liter), die in diesem Portfolio enthalten sind, erzielen regelmässig Aufpreise aufgrund ihrer stark begrenzten Produktion.

Generell

Name	Louis Roederer, Cristal & Cristal Rosé
Jahr	2008 and 2012
Herkunft	Frankreich
Region	Champagne
Art	Schaumwein und Rosé Schaumwein
Traube	Chardonnay & Pinot Noir
Flaschengrösse	3 x 6.000 ml
Anzahl	3 Flaschen (2008 & 2012 Cristal und 2012 Cristal Rosé)
Bewertung	100 Robert Parker (2008 Cristal), 98 Robert Parker (2012 Cristal), 98 Robert Parker (2012 Cristal Rosé)
Preis	EUR: 6.900 EUR (2008 Cristal), 5.900 EUR (2012 Cristal), 15.000 EUR (2012 Cristal Rosé)
Anlage ID	e69e7167-0285-458c-a952-f1c30c1aae47

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	27.800 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.550 €
Externe Unterhaltskosten	2.350 €
Preis	32.700 €
Anzahl Splints	654
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 32.700 € sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 4.900 € enthalten. 27.800 € können der Anlage zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2% auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating

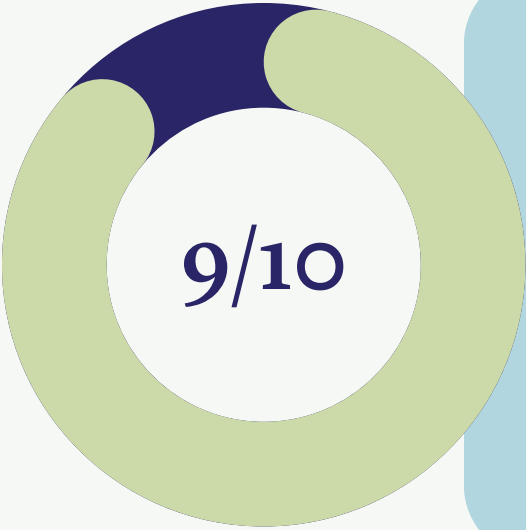


7/10

Rendite

Der Liv-Ex Champagne 50 Index ist in den letzten 5 Jahren um 46,7% im Wert gestiegen, was die allgemeine Wertsteigerung von Champagner hervorhebt.

Der Louis Roederer, Cristal 2008 Index ist in den letzten 5 Jahren um 48,2% im Wert gestiegen.

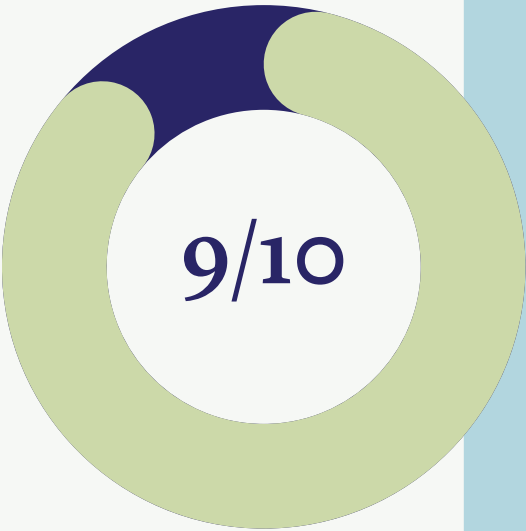


9/10

Stabilität

Der Cristal Rosé Jahrgang 2012 erhielt hohe Bewertungen, mit 98 Punkten von Robert Parker und 99 Punkten von James Suckling.

Der Cristal Jahrgang 2008, der als einer der besten Cristal Jahrgänge aller Zeiten gilt (100 Parker). Der Jahrgang 2012 erhielt ebenfalls Spitzenbewertungen, mit 98 Punkten.



9/10

Reife

Louis Roederer, mit Sitz in Reims, Frankreich, ist eines der letzten grossen unabhängigen, familiengeführten Champagnerhäuser, gegründet im Jahr 1776. Cristal, 1876 für Zar Alexander II. von Russland geschaffen, ist bekannt als einer der feinsten und luxuriösesten Champagner der Welt. Cristal Rosé, eine Erweiterung der Cristal-Linie, bewahrt diese aussergewöhnliche Qualität und Prestige. Sowohl Cristal als auch Cristal Rosé sind Jahrgangschampagner, hergestellt aus Trauben eines bestimmten Jahres.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahre

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	104	119	137
Ausgewogen	98	112	127
Defensiv	57	58	59

Anlagehorizont wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.

- Diese Sammlung erhielt hohe Bewertungen und gilt als einer der besten Cristal-Jahrgänge aller Zeiten. In Kombination mit der begrenzten Produktion und der Tatsache, dass die Jahrgänge 2008 und 2012 fantastische Jahre in der Champagne sind, entsteht eine Knappheit und ein Interesse unter Sammlern. Der etablierte langfristige Anlagehorizont ermöglicht es einem, von zukünftiger Knappheit zu profitieren.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	38.586 €	83.058 €	89.598 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-772 €	-1.661 €	-1.792 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-2.350 €	-2.350 €	-2.350 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.550 €	-2.550 €	-2.550 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-27.800 €	-27.800 €	-27.800 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	5.114 €	48.697 €	55.106 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	10,7%	11,6%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 95%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Cristal Rosé Referenzjahrganges 2005 über die letzten 5 Jahre (+14,3%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Cristal Rosé Referenzjahrganges 1996 über die letzten 5 Jahre (+15,3%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 5%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	1-Monats Wertsteigerung des 2005 Referenzjahrganges (+13,7%)	1-Monats Wertsteigerung des 2005 Referenzjahrganges (+13,7%)

Wieso Du investieren solltest

1. 100 Parker-Punkte für den Cristal 2008.
2. Der Liv-Ex Champagne 50 Index hat in den letzten 5 Jahren um 46,7% an Wert gewonnen.
3. 98 Robert Parker-Punkte für den Cristal Rosé 2012.

Kontaktinformationen



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.