

Fûts de Whisky Écossais

Laphroaig, 2010

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 911 EUR dans 7 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 1,8% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 9,0% par an.

Approbation Royale

Investir dans un fût de Laphroaig offre l'opportunité unique de posséder une part d'héritage approuvé par la royauté, avec l'approbation du roi Charles III, qui a accordé à la distillerie un Royal Warrant en reconnaissance de sa qualité exceptionnelle et de son caractère distinctif.



Faits intéressants:

Laphroaig est le seul whisky à détenir le mandat royal du Prince de Galles.

Info Générale

Distillerie	Laphroaig
Type	Whisky écossais
Lieu	Islay
Type de fût	Bourbon Barrel
Nombre de fûts	1
Date de distillation	18/10/2010
ABV	57,10%
Taille	88,8 RLA, équivalent à 222 bouteilles
Horizon d'investissement	5 à 7 ans
ID de l'actif	07a9ec93-4a05-4574-a793-b181624fb9aa

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	46'000 €
Frais de plateforme Splint Invest	3'450 €
Coût de maintenance externe	450 €
Prix	49'900 €
Nombre de Splints	998
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 49'900 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'900 €. 46'000 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation



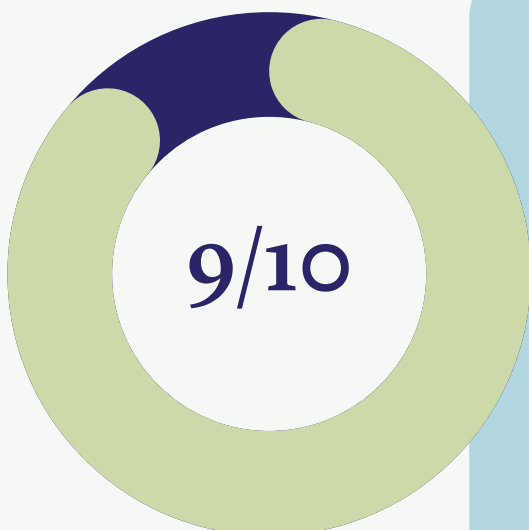
Rendement

L'industrie du whisky a connu une croissance annuelle moyenne incroyable de 12,8% pour toutes les distilleries, types de fûts et maturations au cours des 10 dernières années.



Stabilité

Au cours des 24 derniers mois, l'augmentation annuelle moyenne de la valeur du whisky écossais a fluctué de moins d'un point de pourcentage. Cela souligne la stabilité des investissements dans les fûts de whisky écossais.



Antécédents

La distillerie Laphroaig a été fondée en 1815 par Donald et Alexander Johnston. Laphroaig est le seul whisky à avoir reçu le mandat royal du Prince de Galles, qui a été décerné en personne lors d'une visite à la distillerie en 1994. La distillerie désigne Charles par son titre de Duc de Rothesay, tel qu'il est reconnu en Écosse. Le whisky de 15 ans d'âge serait le favori de l'ancien Prince, maintenant Roi Charles.

Horizon d'Investissement

de 5-7 ans

Prévision par Splint en €	5 ans	6 ans	7 ans
Ambitieux	79	90	102
Équilibré	74	83	93
Défensif	55	56	57

L'horizon d'investissement a été fixé de 5 - 7 ans.

- C'est un whisky de 10 ans avec beaucoup de potentiel, venant d'une des distilleries les plus renommées. Pour maximiser encore plus ce potentiel de maturation, la période de vieillissement a été fixée à 5 à 7 ans.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	56'886 €	92'814 €	101'796 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-1'138 €	-1'856 €	-2'036 €
- Coût de maintenance externe	-450 €	-450 €	-450 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-3'450 €	-3'450 €	-3'450 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-46'000 €	-46'000 €	-46'000 €
Rendement attendu à maturité maximale	5'848 €	41'058 €	49'860 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,6%	9,0%	10,4%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 95%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky au cours des 10 dernières années (+12,8%)	Rendement annualisé des fûts de Laphroaig comparables au cours des 3 dernières années (+14,3%)
Valeur de base 1 avec un poids de 5%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	Performance sur 3 mois de l'indice Rare Whisky Apex 100 (0,1%)	Performance sur 3 mois de l'indice Rare Whisky Apex 100 (0,1%)

Pourquoi faut-il investir

1. L'industrie du whisky a connu une augmentation annuelle moyenne de 12,8% sur les 10 dernières années.
2. Les faibles fluctuations des prix promettent de la stabilité.
3. Avec un gain potentiel annuel de +9,0% et une dépense annuelle estimée à environ 1,8%.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.