

Fûts de Whisky Écossais

Glen Grant, 2008

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'000 EUR dans 8 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,0% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 9,0% par an.

Récompensé

La qualité convainc aussi les experts. La distillerie a déjà gagné plusieurs médailles pour ses whiskies, comme les "Ascot Awards," le "Beverage Testing Institute," et la "New York INTL Spirits Competition." Une distillerie qui est devenue l'une des plus célèbres au monde.



Faits intéressants:

Ce fût provient non seulement de l'une des distilleries les plus réputées, mais il a également déjà bénéficié d'un vieillissement de 16 ans.

Info Générale

Distillerie	Glen Grant
Type	Whisky écossais
Lieu	Speyside
Type de fût	Bourbon Barrel
Nombre de fûts	1
Date de distillation	11.03.2008
ABV	58,10%
Taille	84,43 RLA, équivalent à 208 bouteilles
Horizon d'investissement	6 à 8 ans
ID de l'actif	52928260-a7d3-4f70-9986-8a03696e5b0c

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	22'400 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'050 €
Coût de maintenance externe	550 €
Prix	25'000 €
Nombre de Splints	500
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 25'000 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'600 €. 22'400 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The inner ring is slightly offset, creating a gap that reveals a white circle in the center containing the text '8/10'.

8/10

Rendement

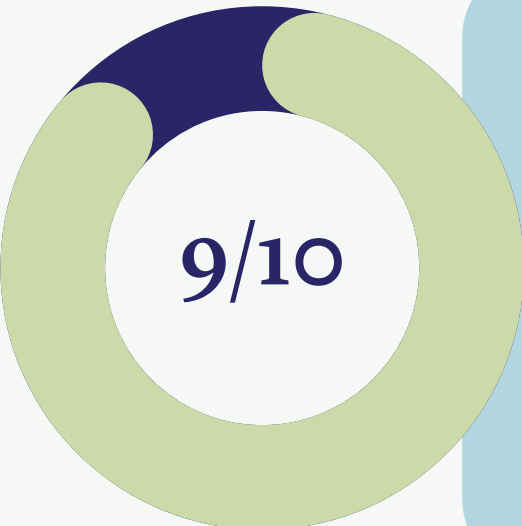
L'industrie du whisky a connu une croissance annuelle moyenne incroyable de 12,8% pour toutes les distilleries, types de fûts et maturations au cours des 10 dernières années.

A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The inner ring is slightly offset, creating a gap that reveals a white circle in the center containing the text '8/10'.

8/10

Stabilité

Au cours des 24 derniers mois, l'augmentation annuelle moyenne de la valeur du whisky écossais a fluctué de moins d'un point de pourcentage. Cela souligne la stabilité des investissements dans les fûts de whisky écossais.

A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The inner ring is slightly offset, creating a gap that reveals a white circle in the center containing the text '9/10'.

9/10

Antécédents

D'un côté, investir dans le whisky écossais vieilli est quelque chose qui se fait depuis plus d'un siècle. En 1931, le Major Grant, le dernier des Glen Grants, est mort, laissant derrière lui ses trois filles et une distillerie qui était devenue l'une des plus célèbres au monde. Douglas Mackessack, son petit-fils, lui a succédé. En 2006, Campari a acquis Glen Grant.

Horizon d'Investissement

de 6-8 ans

Prévision par Splint en €	6 ans	7 ans	8 ans
Ambitieux	85	96	109
Équilibré	81	91	102
Défensif	56	57	58

L'horizon d'investissement a été fixé de 6 - 8 ans.

- C'est un whisky de 16 ans avec beaucoup de potentiel, venant d'une des distilleries les plus renommées. Pour maximiser encore plus ce potentiel de maturation, la période de vieillissement a été fixée à 6 à 8 ans.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	29'000 €	51'000 €	54'500 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-580 €	-1'020 €	-1'090 €
- Coût de maintenance externe	-550 €	-550 €	-550 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'050 €	-2'050 €	-2'050 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-22'400 €	-22'400 €	-22'400 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'420 €	24'980 €	28'410 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,6%	9,0%	10,0%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 95%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky au cours des 10 dernières années (+12,8 %)	Rendement annualisé du whisky provenant de distilleries renommées similaires au cours des 10 dernières années (+13,8 %)
Valeur de base 1 avec un poids de 5%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,3%).	La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,3%).

Pourquoi faut-il investir

1. L'industrie du whisky a connu une augmentation annuelle moyenne de 12,8% sur les 10 dernières années.
2. Les faibles fluctuations des prix promettent de la stabilité.
3. Avec un gain potentiel annuel de +9,0% et une dépense annuelle estimée à environ 2,0%.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.