

Fûts de Whisky Écossais

Deanston (Fûts de Sherry Pedro Ximenez), 2022

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 970 EUR dans 8 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 2,0% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 8,6% par an.

Récompensé

La qualité convainc également les experts. La distillerie a déjà remporté plusieurs médailles aux Scottish Whisky Awards. Grâce à l'acquisition par le groupe Heineken en 2023, la distillerie bénéficie des marchés de vente mondiaux.



Faits intéressants:

Quatre fûts de "New Make" de la maison Deanston, vieillissant dans des fûts de Sherry Pedro Ximenez de premier remplissage.

Info Générale

Distillerie	Deanston
Type	Whisky écossais
Lieu	Highlands
Type de fût	1st Fill Pedro Ximenez Sherry Casks
Nombre de fûts	4
Date de distillation	03/11/2022
ABV	63,4 % chacun
Taille	140 RLA, équivalent à 315 bouteilles, 145 RLA, équivalent à 327 bouteilles, 141 RLA, équivalent à 317 bouteilles, 144 RLA, équivalent à 324 bouteilles
Horizon d'investissement	6 à 8 ans
ID de l'actif	47030c94-b9c4-432b-8225-1c9c7aa87ae2

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	23'500 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'150 €
Coût de maintenance externe	550 €
Prix	26'200 €
Nombre de Splints	524
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 26'200 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 2'700 €. 23'500 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

Rendement

Les whiskies de Deanston sont produits dans les Highlands. Le whisky produit dans cette distillerie a une croissance annuelle moyenne solide de 12,5 %.

L'industrie du whisky a connu une croissance annuelle moyenne incroyable de 12,8 % pour l'ensemble des distilleries, des types de fûts et des maturations au cours des 10 dernières années.

A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The dark blue inner ring represents 8 out of 10, and the light green outer ring represents the remaining 2 out of 10.

8/10

Stabilité

Au cours des 24 derniers mois, l'augmentation annuelle moyenne de la valeur du Scotch Whisky a fluctué de moins d'un point de pourcentage. Cela souligne la stabilité des investissements dans les fûts de Scotch Whisky.

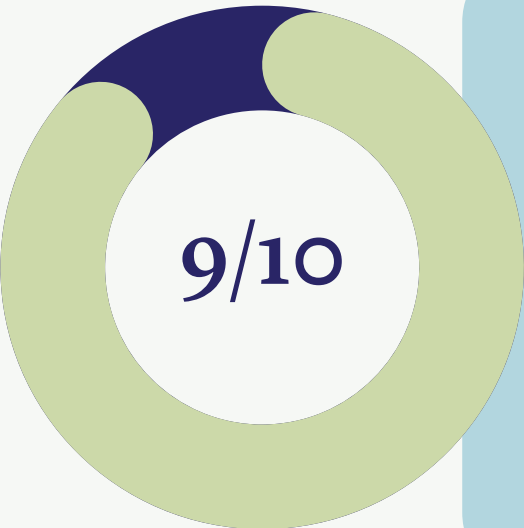
A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The dark blue inner ring represents 8 out of 10, and the light green outer ring represents the remaining 2 out of 10.

8/10

Antécédents

D'une part, investir dans le vieillissement du whisky écossais est une pratique qui existe depuis plus d'un siècle.

Deanston a été racheté en 2023 par le groupe Heineken. Par conséquent, Deanston bénéficiera du réseau de vente mondial du propriétaire, ce qui lui permettra de développer la notoriété de la marque à l'échelle internationale.

A donut chart with a light green outer ring and a dark blue inner ring. The dark blue inner ring represents 9 out of 10, and the light green outer ring represents the remaining 1 out of 10.

9/10

Horizon d'Investissement

de 6-8 ans

Prévision par Splint en €	6 ans	7 ans	8 ans
Ambitieux	81	90	101
Équilibré	80	89	99
Défensif	56	57	58

L'horizon d'investissement a été fixé de 6 - 8 ans.

- Il s'agit d'un whisky jeune avec beaucoup de potentiel. Nous nous attendons à ce que la valeur de la marque Deanston augmente au cours des prochaines années en raison de l'acquisition par Heineken et de leurs réseaux de distribution mondiaux. En même temps, le whisky relativement jeune a le temps de se développer dans les fûts.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	30'392 €	51'876 €	52'924 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-608 €	-1'038 €	-1'058 €
- Coût de maintenance externe	-550 €	-550 €	-550 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'150 €	-2'150 €	-2'150 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-23'500 €	-23'500 €	-23'500 €
Rendement attendu à maturité maximale	3'584 €	24'638 €	25'666 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,6%	8,6%	8,9%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 95%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky Deanston au cours des 10 dernières années (+12,6 %)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky au cours des 10 dernières années (+12,8 %)
Valeur de base 1 avec un poids de 5%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,9%).	La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,9%).

Pourquoi faut-il investir

1. Le business du whisky a connu une augmentation moyenne de 12,8% par an au cours des 10 dernières années.
2. La fluctuation des prix bas promet de la stabilité.
3. Les fûts de whisky Deanston ont réalisé un rendement annualisé de 12,6% au cours des 10 dernières années.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.