

Fûts de Whisky Écossais

Whitlaw (distilled at Highland Park), 2014

Potentiel de Rendement

Un investissement de 500 EUR devrait valoir environ 1'000 EUR dans 8 ans.

Rapport coût/rendement

Avec seulement 1,9% de coûts totaux annuels (y compris les frais de sortie), votre bénéfice net pourrait être de 9,0% par an.

Powerhouse Edrington

Whitlaw, tout comme Macallan et Highland Park, fait partie du groupe Edrington. Le whisky est produit à la distillerie Highland Park. Whitlaw subira bientôt une repositionnement visant à en faire une marque premium et un whisky haut de gamme.



Faits intéressants:

Ces deux fûts proviennent de la célèbre distillerie Highland Park et auront déjà 10 ans en novembre 2024.

Info Générale

Distillerie	Whitlaw (distilled at Highland Park)
Type	Whisky écossais
Lieu	Islands
Type de fût	Refill Hogshead
Nombre de fûts	2
Date de distillation	06.11.2014
ABV	56,3% / 56,1%
Taille	126 RLA, équivalent à 306 bouteilles / 120 RLA, équivalent à 302 bouteilles
Horizon d'investissement	6 à 8 ans
ID de l'actif	ao48124b-1253-4230-ab2f-22124a34b64e

Analyse des Coûts

	Valeur en €
Valeur de l'actif	31'700 €
Frais de plateforme Splint Invest	2'900 €
Coût de maintenance externe	550 €
Prix	35'150 €
Nombre de Splints	703
Prix par Splint	50 €

- Le prix de 35'150 € comprend les frais de la plateforme Splint Invest et les coûts de maintenance externe de 3'450 €. 31'700 € peuvent être alloués à l'actif.
- Splint Invest facturera des frais de sortie de 2% appliqués aux revenus de la vente de l'actif.
- Chaque détenteur de Splint supporte une partie proportionnelle des coûts.

Évaluation

Rendement

L'industrie du whisky a connu une augmentation moyenne annuelle de 12,8% dans toutes les distilleries, types de fûts et méthodes de vieillissement au cours de la dernière décennie.

En retour, le rendement annualisé des fûts de whisky Withlaw au cours des 10 dernières années a été de +16,8%.



8/10

Stabilité

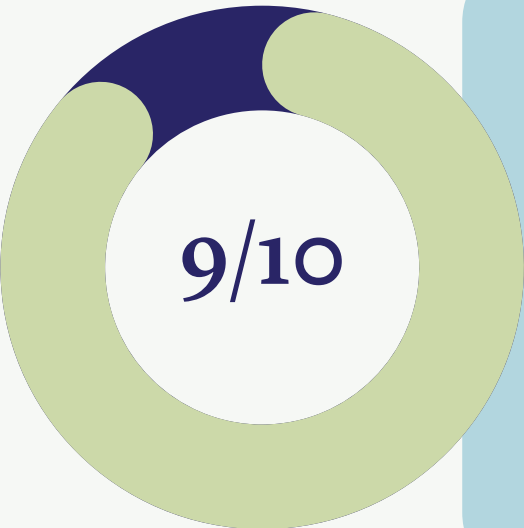
Les fûts de whisky ont été l'une des classes d'actifs les plus performantes avec une très faible volatilité ces dernières années, les prix augmentant régulièrement.



8/10

Antécédents

La construction sur le site de l'ancienne scierie a commencé en 1878, dirigée par James Stewart. Le style de la distillerie Withlaw se caractérise par des saveurs de malt douces, miellées et épicées avec des notes fruitées et une fin légèrement fumée. Malgré ses origines mystérieuses, Highland Park, la distillerie derrière Withlaw, a prospéré à la fin du 19ème siècle, contribuant aux mélanges.



9/10

Horizon d'Investissement

de 6-8 ans

Prévision par Splint en €	6 ans	7 ans	8 ans
Ambitieux	99	114	132
Équilibré	81	91	102
Défensif	56	57	58

L'horizon d'investissement a été fixé de 6 - 8 ans.

- Les embouteillages de fûts comme celui-ci de 2014 ont un potentiel de développement plus élevé. Mais ils doivent aussi être conservés plus longtemps pour maximiser les avantages de ce potentiel de maturation. La période de vieillissement a été fixée à 6 à 8 ans.
- Si l'une des deux conditions suivantes est remplie, la vente de l'actif est envisagée :
 - La fin de l'horizon d'investissement défini a été atteinte.
 - Un cas ambitieux se produit déjà avant la fin de l'horizon d'investissement.

Votre Potentiel de Rendement

	Valeur en € Défensif	Valeur en € équilibré	Valeur en € ambitieux
Produits bruts de vente attendus à la maturité maximale	40'774 €	71'706 €	92'796 €
- Frais de vente de Splint de 2%	-815 €	-1'434 €	-1'856 €
- Coût de maintenance externe	-550 €	-550 €	-550 €
- Frais de la Plateforme Splint Invest	-2'900 €	-2'900 €	-2'900 €
- La valeur de l'actif à l'acquisition	-31'700 €	-31'700 €	-31'700 €
Rendement attendu à maturité maximale	4'809 €	35'122 €	55'790 €
Le taux de rendement annuel moyen	1,6%	9,0%	12,6%

Les détails du calcul pondéré du taux de rendement annuel moyen:	Scénario défensif	Scénario équilibré	Scénario ambitieux
Valeur de base 1 avec un poids de 95%	Taux d'inflation sur 12 mois en UK (4%)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky au cours des 10 dernières années (+12,8 %)	Augmentation annuelle moyenne de la valeur des fûts de whisky Withlaw au cours des 10 dernières années (+16,8 %)
Valeur de base 1 avec un poids de 5%		La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,9%).	La performance d'un mois de l'indice Rare Whisky Apex 1000 (-0,9%).

Pourquoi faut-il investir

1. Le business du whisky a connu une augmentation moyenne de 12,8% par an au cours des 10 dernières années.
2. La fluctuation des prix bas promet de la stabilité.
3. Les fûts de whisky Withlaw ont réalisé un rendement annualisé de 16,8% au cours des 10 dernières années.

Informations de Contact:



www.splintinvest.com

info.@splintinvest.com

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performance précédentes. Veuillez noter que les performances précédentes ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance indiqué ou sera adaptée à votre portfolio. En raison de divers facteurs, y compris l'évolution des conditions du marché, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.