

Saphir, Octagon, 5,16 Karat

- **Renditepotenzial** : Eine Investition von 500 EUR wird voraussichtlich in 6 Jahren etwa 696 EUR wert sein.
- **Kosten-Rendite-Verhältnis** : Mit 2,4% jährlichen Gesamtkosten (einschließlich Ausstiegsgebühren) könnte dein Nettogewinn 5,7% bis 8,4% pro Jahr betragen.
- **Tiefe Volatilität** : Der Gemval Aggregate Index (GVA) weist eine tiefe Volatilität von knapp 4% auf. Perfekte Stabilität für jedes Portfolio.

 **Splint Invest**



Factsheet – Generell

Edelstein Typ	Saphir
Abmessung	10,45 – 8,38 x 5,96 mm
Karat (Gewicht)	5,16 Karat
Farbe	Blau
Form	Octagon
Klarheit	«Eye clean»
Schliff	Stufenschnitt
Farbintensität	Lebendiges Blau
Zertifizierung	DSEF zertifiziert
Herkunft	Ceylon – Sri Lanka
Behandlung	Keine Anzeichen von Behandlung
Preis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	27.100 €
Aktueller Marktwert (bei Release	33.000€ (65% vom aktuellen B2C Preis)
Anlage ID	1aa2eb6b-03e3-4127-bbc4-6664c1c9aff6

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	27.100 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.050 €
Externe Unterhaltskosten	1.000 €
Preis	30.150 €
Anzahl Splints	603
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 30.150 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 3.050 € enthalten. 27.100 € können dem Edelstein zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Edelsteine wie Sapphire gewinnen an Bedeutung als eine sichere Investition in Krisenzeiten und haben sich als Mittel zur Vermögenssicherung und Diversifikation im Portfolio längst etabliert.

Der **Gemval Edelstein Index** hat über die **letzten 11 Jahre** eine durchschnittliche **jährliche Wertsteigerung von 4,2%** erzielt.



Stabilität

Im Vergleich zu anderen Anlageklassen weisen Edelsteine nur eine geringe Korrelation auf und sind unabhängig von den Entwicklungen auf Aktienmärkten, Banken und in Staatshaushalten.

Der Gemval Edelstein Index weist über die **letzten 18 Jahre** eine jährliche **Volatilität von unter 1,5%** aus.



Reife

Obwohl Sapphire seit **Jahrhunderten** als geschätzte Edelsteine gelten und in verschiedenen Formen von Schmuck verwendet wurden, ist ihre spezifische Verwendung als Investition ein vergleichsweise neues Phänomen.

Der Trend, Edelsteine, einschließlich Sapphire, als alternative Investitionen zu betrachten, gewann im späten **20. Jahrhundert** an Bedeutung und setzt sich im 21. Jahrhundert fort.

Anlagehorizont von 4 bis 6 Jahren

Prognose pro Splint in €	4 Jahre	5 Jahre	6 Jahre
Ambitioniert	68	75	83
Erwartet	61	66	71
Defensiv	54	55	56

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 4 bis 6 Jahre festgesetzt.
- Aufgrund der aktuellen wirtschaftlichen Lage erwarten wir, dass die Preise für Edelsteine in den nächsten Jahren weiter steigen werden. Die Nachfrage nach Edelsteinen wird gemäss der Einschätzung weiter steigen, da Investoren vermehrt auch Edelsteine ihrem Portfolio beimischen werden. Dies macht diesen Saphir zu einer perfekten mittel- bis langfristigen Anlage.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Offensiver Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	33.768 €	42.813 €	50.049 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-675 €	-856 €	-1.001 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-1.000 €	-1.000 €	-1.000 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.050 €	-2.050 €	-2.050 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-27.100 €	-27.100 €	-27.100 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	2.943 €	11.807 €	18.898 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,6%	5,7%	8,4%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 85%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,4%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Gemval-Index der letzten 11 Jahre und Wertsteigerungspotenzial des offerierten Steins.	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Gemval-Index von 2014 bis 2015 (+10,6%).
Basiswert 2 mit Gewichtung von 15%		5-monatige Performance des Gemval Indexes (+1,8%)	5-monatige Performance des Gemval Indexes (+1,8%)

Wieso Du investieren solltest

- 4,2% durchschnittliche jährliche Wertsteigerung in den letzten 11 Jahren.
- Einstandspreis bei 65% vom aktuellen B2C Preis.
- Tiefe Preisschwankungen von unter 1,5%.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.