

Albert Willem, Welcome To Miami, But The Conga Continues, 2023

- Renditepotenzial : Eine Investition von 500 EUR wird in 4 Jahren voraussichtlich 970 EUR Wert sein.
- Kosten-/Renditeverhältnis : Mit nur 2,7% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 18,0% pro Jahr betragen.
- Auktionspreise : Der durchschnittliche Auktionspreis in 2023 für Bilder von Albert Willem in dieser Grösse liegt bei 102.898 EUR und das höchste Auktionsresultat liegt bei über 215.792 EUR.

 **Splint Invest**



Factsheet – Generell

Name	Welcome To Miami, But The Conga Continues
Künstler	Albert Willem
Jahr	2023
Grösse	130 x 170 cm
Anzahl Editionen	Einzigartig
Signatur	Ja, auf der Vorderseite
Material	Acryl auf Leinen
Gemäldepreis (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	58.100 €
Anlagehorizont	2 bis 4 Jahre
Anlage ID	686cfb19-708f-45e4-b216-obf9b9a7a354

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	58.100 €
Plattformgebühr Splint Invest	3.500 €
Externe Unterhaltskosten	250 €
Preis	61.850 €
Anzahl Splints	1.237
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 61.850 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 3.750 € enthalten. 58.100 € können dem Kunstwerk zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Laut dem "The Global Art Market & COVID-19 Report by Citi Private Bank, 2021" erzielte die zeitgenössische Kunst einen Gewinn von 6,7 %, verglichen mit 5,5 % in allen anderen Kunstsparten.

Willem's Werke übertreffen ihre Schätzungen durchweg **um das Zehnfache** oder mehr.



Stabilität

Als Anlagemöglichkeit hat Kunst in den **letzten 20 Jahren** durchweg **besser abgeschnitten als andere Anlageklassen** wie der S&P 500 und der FTSE 100.

Die mangelnde Liquidität der Kunst wirkt sich **günstig** auf wertbeständige Vermögenswerte mit **geringer Korrelation** zum **Aktienmarkt** aus.



Reife

Der Belgische Künstler Albert Willem hat sich das Malen **autodidaktisch** beigebracht. Seine Gemälde erzielen bei Auktionen plötzlich **sechsstellige Preise**.

Die ersten Gemälde wurden bereits bei **Sotheby's** versteigert. Die Nachfrage war so gross, dass der erzielte Erlös, den Schätzwert **um Faktor 7 übertraf**.

Anlagehorizont von 2 bis 4 Jahre

Prognose pro Splint in €	2 Jahre	3 Jahre	4 Jahre
Ambitioniert	79	102	131
Ausgewogen	69	83	99
Defensiv	52	53	54

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 2 bis 4 Jahre festgesetzt.
- Das Studio von Albert Willem hat erst im Februar 2023 die Preise um 20% erhöht und eine weitere Preiserhöhung um 20% ist noch in diesem Jahr zu erwarten. In den Auktionskatalogen katapultiert sich der Künstler in den Ranglisten geradezu nach oben. Daher eignet sich unser Acryl-Gemälde perfekt als kurz- bis mittelfristige Anlagemöglichkeit.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	66.798 €	122.463 €	162.047 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-1.336 €	-2.449 €	-3.241 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-250 €	-250 €	-250 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-3.500 €	-3.500 €	-3.500 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-58.100 €	-58.100 €	-58.100 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	3.612 €	58.164 €	96.956 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	18,0%	26,6%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 50%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	Jährliche Wertentwicklung des Kunstwerks "Family fun on the mini golf" seit Veröffentlichung (+41%)	Jährliche Wertentwicklung des Kunstwerks "Praise and Mockery" seit Veröffentlichung (+59%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 50%		Veränderung des höchsten Verkaufspreises und des durchschnittlichen Auktionspreises von 2022 bis 2023 (-0,5%).	Veränderung des höchsten Verkaufspreises und des durchschnittlichen Auktionspreises von 2022 bis 2023 (-0,5%).

Wieso Du investieren solltest

- Ein Gemälde von 2023 direkt aus dem Studio des Künstlers.
- Auktionspreise in 2023: Durchschnitt 102.898 EUR, höchster über 215.000 EUR.
- Jährliches Wertsteigerungspotenzial von +18% und 2,7% Kosten pro Jahr.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.