

EXIT DE L'INVESTISSEMENT



Salvador Dalí, The Mill Tower, 1977

PRIX D'ÉMISSION

€131'750

€50 par Splint

PÉRIODE DE DÉTENTION

1,1 ans

PRIX DE L'EXIT APRÈS FRAIS

€152'254

€57,78 par Splint

GAINS RÉALISÉS

+15,6%

13,9% rendement réalisé
en % annualisé

**Le prix final de Splint après les frais de exit s'élève à un solide 57,78 €.
Cela se traduit par un rendement net réalisé de 15,6 % en 1,1 ans.**



Raison pour sortir de l'opportunité d'investissement :

 Nous avons procédé à une exit anticipée grâce à un rendement net de 15,6%, dépassant largement l'indice du marché suisse (+8,2%), garantissant ainsi des profits optimaux pour les investisseurs.

EXIT DE L'INVESTISSEMENT



Salvador Dalí, The Mill Tower, 1977

Aperçu de la Décision de Exit:

"The Mill Tower, 1977" a été la première œuvre de Salvador Dalí sur notre plateforme et a été publiée en septembre 2023. Il s'agissait d'une opportunité d'investissement qui a toujours été caractérisée par une augmentation stable des prix.

Initialement, l'horizon d'investissement était fixé entre 2 et 4 ans, avec un rendement net annuel attendu de 8,2%. Artemundi, notre expert derrière ce chef-d'œuvre, a reçu une offre d'achat d'un collectionneur passionné de Dalí, qui a dépassé le rendement annuel prévu avec 13,9% (annualisé), soit plus de 50% de plus. Par conséquent, nous avons décidé d'une exit anticipée après 1 an et un peu plus d'un mois.

Bien entendu, les frais de maintenance initiaux  qui n'ont pas été utilisés ont été remboursés aux investisseurs de cette opportunité d'investissement.

 Comme vous le savez, la transparence nous est importante – la confirmation de la vente se trouve dans la section des documents de cette opportunité d'investissement.

Points Financiers Clés:

- Prix de Vente Conclu: 155.000 €
- Prix d'Émission: 131.750 €
- Durée de l'Investissement: 1 an et 1 mois
- Bénéfice Net: Après déduction de tous les frais, y compris une commission de exit de 3.107 €, ainsi que le remboursement des frais de maintenance non utilisés de 361 €, les investisseurs ont reçu un montant distribué de 152.254 €.
- Retour sur Investissement (ROI): Cela a généré un bénéfice net de 20.504 €, représentant un retour net de 15,6%, tous les frais et coûts ayant été pris en compte.

De plus, les investisseurs ont été remboursés de 361 €  pour les frais de maintenance non utilisés, ce qui a encore augmenté le rendement total.

EXIT DE L'INVESTISSEMENT



Salvador Dalí, The Mill Tower, 1977

Performance par Splint:

- Prix Final par Splint: Les investisseurs ayant acheté des splints ont reçu un prix final de 57,78 € par splint.
- Bénéfice par Splint: Cela équivaut à un bénéfice réalisé de 7,78 € par splint .

Comparaison de la Performance:

Comparée aux classes d'actifs traditionnelles, cette exit anticipée met en évidence le potentiel des investissements alternatifs:

- Indice du Marché Suisse (SMI): +7,4% (annualisé)

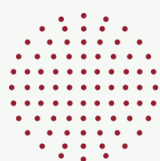
Avec un retour net de 15,6% (après tous les coûts)  **TOP**, cette exit a surpassé les indices de marché plus larges, renforçant le potentiel et la valeur de l'art en tant que classe d'actifs alternative.

Conclusion:

La exit anticipée de "The Mill Tower, 1977" de Salvador Dalí s'est avérée très bénéfique pour nos investisseurs, atteignant un retour net de 15,6% en un peu plus d'un an. En dépassant le rendement net annuel initialement prévu et en surperformant l'Indice du Marché Suisse, cet investissement démontre la force et le potentiel de l'art en tant que classe d'actifs alternative pour générer des rendements supérieurs. Le remboursement des frais non utilisés et l'offre rapide d'un collectionneur passionné de Dalí ont encore renforcé le succès de cette exit, en faisant une conclusion stratégique et rentable.

Nous sommes impatients de continuer à offrir des opportunités d'investissement prometteuses et sélectionnées dans le domaine des actifs alternatifs afin d'obtenir les meilleurs résultats pour nos investisseurs. 

Notre expert de confiance pour cette opportunité d'investissement



ARTEMUNDI®

Toutes les informations sont fournies pour aider à la prise de décision et ne constituent pas un conseil en investissement. Les estimations projetées sont basées sur des données de performances passées. Veuillez noter que les performances passées ne sont pas nécessairement indicatives des résultats futurs. Différents types d'investissements comportent différents risques et il n'y a aucune garantie que la performance future d'un investissement ou produit particulier mentionné directement ou indirectement dans cette opportunité d'investissement sera rentable, atteindra le niveau de performance déclaré ou sera adaptée à votre portefeuille. En raison de divers facteurs, y compris les conditions du marché changeantes, le contenu peut ne plus refléter les opinions ou positions actuelles.