

Louis Roederer

Cristal Rosé - Magnum, 2012

Renditepotenzial

Eine Investition von 500 EUR wird in 9 Jahren voraussichtlich 1.049 EUR Wert sein.

Kosten-Rendite-Verhältnis

Mit nur 2,5% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn beeindruckende 8,6% pro Jahr betragen.

Limitierte Produktion

Cristal wird in einer Menge von etwa 400.000 Flaschen pro Jahrgang produziert wovon lediglich ca. 15% auf den Rosé entfallen, und es gibt keineswegs ein Gleichgewicht zwischen Angebot und Nachfrage für einen der begehrtesten Champagner der Welt.



Fun facts:

Der 2012er Jahrgang von Louis Roederer Cristal Rosé hat 98 Punkte von Parker und 99 Punkte von James Suckling erhalten.

Generell

Herkunft & Region	Champagne, Frankreich
Name	Louis Roederer – Cristal Rosé
Art	Rosé Schaumwein
Traube	Chardonnay & Pinot Noir
Jahr	2012
Menge	21 Flaschen
Flaschengrösse	1.500ml
Preis pro Flasche (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	1.155 €
Aktueller Marktwert (zum Zeitpunkt des Releases)	1.205 € pro Flasche
Rating	98 Punkte Robert Parker & 99 Punkte James Suckling
Anlagehorizont	7 bis 9 Jahre
Anlage ID	3dcea1ee-7b79-4ee3-971f-1c7fd4bc4f71

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	24.300 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.200 €
Externe Unterhaltskosten	2.050 €
Preis	28.550 €
Anzahl Splints	571
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 28.550€ sind die Plattform-gebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 4.250 € enthalten. 24.300 € können der Anlage zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2 % auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating

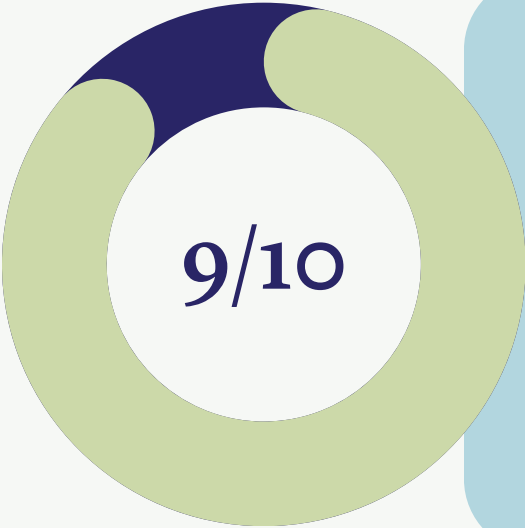


7/10

Rendite

Der Referenzjahrgang 2008 hat in den letzten 5 Jahren eine Wertsteigerung von 71,1% gezeigt.

Der Champagne 50 Index von Liv-Ex hat über die letzten 5 Jahre um 53% an Wert zugelegt. Dies unterstreicht die Wertsteigerung von Schaumwein Allgemeinen.

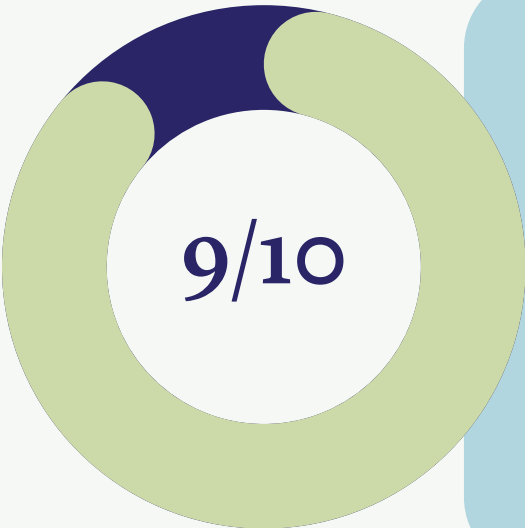


9/10

Stabilität

Louis Roederer sorgt dank einem aussergewöhnlichen Qualitätsanspruch für eine hohe Preisstabilität. Das Champagnerhaus veröffentlicht nicht in jedem Jahr einen neuen Jahrgang. Zusätzlich sind die Stückzahlen auf ungefähr 400'000 Flaschen limitiert.

Nur ca. 15% der Produktion kann dem Rosé zugewiesen werden, wobei die Kritikernoten höher sind.



9/10

Reife

Das Champagnerhaus wurde 1776 gegründet und gehört zu einem kleinen Kreis von Produzenten, welche bis heute familiengeführt sind.

Die Flaschen resp. Jahrgänge von Louis Roederer sind ebenfalls Bestandteil vom Liv-Ex Champagne 50 Index, welcher seit über 15 Jahren die Rendite und Wertsteigerung von Champagner-Einzelflaschen misst.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahre

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	91	103	116
Ausgewogen	86	96	107
Defensiv	57	58	59

Anlagehorizont wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.

- Der Anlagehorizont wurde auf mittel- bis langfristig angesetzt. Bis dahin wird ein wesentlicher Teil der produzierten Flaschen konsumiert worden sein. Die Flaschen sollten dann somit erhöhte Preise erzielen.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler Laufzeit	33.689 €	61.097 €	66.236 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-674 €	-1.222 €	-1.325 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-2.050 €	-2.050 €	-2.050 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.200 €	-2.200 €	-2.200 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-24.300 €	-24.300 €	-24.300 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	4.465 €	31.325 €	36.361 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,4%	8,6%	9,6%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 95%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des Acker Cristal Index über die letzten 3 Jahre (Acker) (+12,6%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des 2012 Referenzjahrganges über die letzten 3 Jahre (Wine-Searcher) (+13,6%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 5%		6-Monats Wertsteigerung des Acker Cristal Indexes (+3,3%)	6-Monats Wertsteigerung des Acker Cristal Indexes (+3,3%)

Wieso Du investieren solltest

1. 98 Punkte von Robert Parker.
2. Jährlich +13,6% Wertsteigerung für den 2012er über die letzten 3 Jahre.
3. Lediglich ca. 15% der jährlichen Cristal Produktion können dem Rosé zugewiesen werden.

Kontaktinformationen



www.splintinvest.com

info@splintinvest.com