

Dom Pérignon, Plénitude 2 (P2), 2004

- Renditepotenzial : Eine Investition von 500 EUR wird voraussichtlich in 9 Jahren etwa 1.039 EUR wert sein.
- Kosten-Rendite-Verhältnis : Mit 2,8% jährlichen Gesamtkosten (einschließlich Ausstiegsgebühren) könnte Ihr Nettogewinn 8,5% pro Jahr betragen.
- Hoch limitierte Produktion : Der Dom Pérignon P2 wird normalerweise nur für ausgewählte Jahrgänge hergestellt, die als besonders vielversprechend für die Champagnerherstellung angesehen werden. Dies bedeutet, dass jede Ausgabe einzigartig ist und die spezifischen Bedingungen des jeweiligen Jahres widerspiegelt.

 **Splint Invest**



Factsheet – Generell

Herkunft & Region	Champagne, Frankreich
Name	Dom Pérignon
Art	Plénitude 2 (P2)
Traube	Champagne Blend
Jahr	2004
Menge	90 Flaschen
Flaschengrösse	750ml
Preis pro Flasche (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	355€
Rating	95 Punkte Robert Parker
Anlagehorizont	7 bis 9 Jahre
Anlage ID	6eb5c2e8-ac2f-4bb8-8d1e-948144f1ffoe

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	31.950 €
Plattformgebühr Splint Invest	2.900 €
Externe Unterhaltskosten	3.650 €
Preis	38.500 €
Anzahl Splints	770
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 38.500 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 6.550 € enthalten. 31.950 € können den Flaschen zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2% auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Der Referenzjahrgang **1996** vom **P2** hat in den letzten **5 Jahren** eine Wertsteigerung von **187.83%** gezeigt.

Der **Champagne 50 Index** von Liv-Ex hat über die **letzten 5 Jahre** um **58 %** an Wert zugelegt. Dies unterstreicht die Wertsteigerung von Champagner im Allgemeinen.



Stabilität

Obwohl die Champagner Preise im **2023** leicht nachgegeben haben, werden weitere Preissteigerungen erwartet. Hintergrund ist, dass die Produktionsmenge die hohe Nachfrage auch inskünftig nicht wird decken können.

Dom Pérignon eignet sich trotz der relativ hohen Produktionsmenge als Anlage, da dieser Champagner anders als manch anderer Jahrgangs-Champagner kontinuierlich konsumiert wird.



Reife

Dom Perignon ist eine berühmte, wenn nicht die berühmteste Champagnermarke. Ihre Ursprünge gehen auf die Abtei Saint Pierre d'Hautvillers zurück, die sogenannte Geburtsstätte des Champagners.

Nur **viermal** wurden **drei aufeinander folgende Jahrgänge** produziert. Ein Zeichen, dass Qualität wichtig ist.

Dom Perignon Schaumweine sind auch fester Bestandteil des **Liv-Ex Champagne 50 Index**.

Anlagehorizont von 7 bis 9 Jahren

Prognose pro Splint in €	7 Jahre	8 Jahre	9 Jahre
Ambitioniert	128	152	181
Ausgewogen	84	94	106
Defensiv	57	58	59

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 7 bis 9 Jahre festgesetzt.
- Anders als manch anderer Jahrgangs-Champagner wird Dom Pérignon kontinuierlich konsumiert, was eine verfrühte Verknappung mit sich bringt. Die Produktionsmenge wird auch in Zukunft die hohe Nachfrage nicht decken können. Daher sind mittelfristig weitere Preisansteige zu erwarten.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	45.430 €	81.620 €	139.370 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-909 €	-1.632 €	-2.787 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-3.650 €	-3.650 €	-3.650 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-2.900 €	-2.900 €	-2.900 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-31.950 €	-31.950 €	-31.950 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	6.021 €	41.488 €	98.083 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	1,6%	8,5%	15,1%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 80%	12-Monats-Inflationsrate der Schweiz (1,7%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des 1998 P2 Referenzjahrganges über die letzten 5 Jahre (liv-ex) (+14,9%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung des 1996 P2 Referenzjahrganges über die letzten 5 Jahre (liv-ex) (+23,5%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 20%		3 Monats Wertsteigerung des Acker Dom Pérignon Indexes (+1,4%)	3 Monats Wertsteigerung des Acker Dom Pérignon Indexes (+1,4%)

Wieso Du investieren solltest

- 95 Punkte von Robert Parker.
- Jährlich +14,9% Wertsteigerung für den 1998er P2 über die letzten 5 Jahre.
- Jährlich +23,5% Wertsteigerung für den 1996er P2 über die letzten 5 Jahre.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.