

Scotch Whisky Fass, Tomatin, 2004

- Renditepotenzial : Eine Investition von 500 EUR wird in 8 Jahren voraussichtlich 911 EUR Wert sein.
- Kosten-/Renditeverhältnis : Mit nur 1,8% jährlichen Gesamtkosten (inkl. Ausstiegsgebühr) kann dein Nettogewinn 7,8% pro Jahr betragen.
- Sherry : Wenn Whisky in Sherryfässern reift, nimmt er die komplexen Aromen und Düfte des Sherrys auf. Diese Kombination führt zu einem Preisaufschlag für solchen Whisky.



Factsheet – Generell



Typ	Schottischer Whisky
Brennerei	Tomatin
Herkunft	Highlads, Schottland
Fass-Art	Refill Sherry Hogshead
Anzahl Fässer	1
Grösse	101,7 RLA, entspricht 260 Flaschen
Preis pro Fass (exkl. ext. Kosten und Plattformgebühren)	35.250€
ABV	55,40% (Stand November 2023)
Destillationsdatum	09/04/2004
Anlagehorizont	6 bis 8 Jahre
Anlage ID	bd003544-ocoo-468d-b6e8-6ddef4bb7762

Kostenanalyse

	Wert in €
Anlagewert	35.250 €
Plattformgebühr Splint Invest	3.200 €
Externe Unterhaltskosten	550 €
Preis	39.000 €
Anzahl Splints	780
Preis pro Splint	50 €

- Im Preis von 39.000 € sind die Plattformgebühr von Splint Invest und externe Wartungskosten von 3.750 € enthalten. 35.250 € können dem Fass zugeordnet werden.
- Splint Invest erhebt eine Ausstiegsgebühr von 2% auf den Erlös aus dem Verkauf der Anlage.
- Jeder Splint-Inhaber trägt einen proportionalen Anteil an den Kosten.

Rating



Rendite

Der Whisky von Tomatin wird in der Highlands Region produziert. Der Whisky, welcher in dieser Destillerie produziert wird, weist ein solides durchschnittliches jährliches Wachstum von **13,0%** auf.

Die Whiskyindustrie verzeichnete ein durchschnittliches jährliches Wachstum von unglaublichen **12,8%** für alle Brennereien, Fasstypen und Reifungen über die letzten 10 Jahre.



Stabilität

Über die letzten 24 Monate schwankte der durchschnittliche jährliche Wertzuwachs von schottischem Whisky um **weniger als einen Prozentpunkt**. Dies unterstreicht die Stabilität von Investitionen in schottische Whiskyfässer.

Tomatin verwendet eine Kombination aus traditionellen Pot Stills und modernen Column Stills in ihrem Destillationsprozess. Diese Herangehensweise ermöglicht es ihnen, eine Vielzahl von Whiskystilen zu kreieren, von leicht und fruchtig bis reich und komplex.



Reife

Die Brennerei hat eine reiche Geschichte, die bis ins **Jahr 1897** zurückreicht, als sie offiziell gegründet wurde. Im Laufe der Jahre hat sie verschiedene Erweiterungen und Besitzerwechsel erlebt.

Tomatin hat im Laufe der Jahre zahlreiche Auszeichnungen für ihren Whisky erhalten, was die Qualität und das handwerkliche Können ihrer Produkte widerspiegelt.

Anlagehorizont von 6 bis 8 Jahren

Prognose pro Splint in €	6 Jahre	7 Jahre	8 Jahre
Ambitioniert	77	85	94
Erwartet	76	84	93
Defensiv	56	59	62

- Der Anlagehorizont für diese Anlage wurde auf 6 bis 8 Jahre festgesetzt.
- Der Whisky hat bereits ein Alter von 19 Jahren und bei Erreichen des Anlagehorizontes wird dieser über 25 Jahre alt und somit eine absolute Rarität sein.
- Wenn eine der folgende zwei Bedingungen gegeben ist, wird Verkauf der Anlage erwogen:
 - Ende der definierten Laufzeit wurde erreicht.
 - Ambitionierter Fall tritt bereits vor Ende der Laufzeit ein.

Deine mögliche Rendite

	Wert in € defensiv	Wert in € ausgewogen	Wert in € ambitioniert
Erwarteter Brutto-Verkaufserlös bei maximaler	48.360 €	72.540 €	73.320 €
- Splint Verkaufsgebühren von 2%	-967 €	-1.451 €	-1.466 €
- Externe Verwaltungskosten über die Laufzeit	-550 €	-550 €	-550 €
- Splint Invest Plattformgebühr	-3.200 €	-3.200 €	-3.200 €
- Anlagewert bei Anschaffung	-35.250 €	-35.250 €	-35.250 €
Erwartete Rendite bei maximaler Laufzeit	8.393 €	32.089 €	32.854 €
Durchschnittliche jährliche Rendite	2,5%	7,8%	7,9%

Gewichtete Berechnung der durchschnittlichen jährlichen Wertsteigerung:	Defensives Szenario	Ausgewogenes Szenario	Ambitioniertes Szenario
Basiswert 1 mit Gewichtung von 85%	12-Monats-Inflationsrate Grossbritannien (6,3%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von Whisky Fässer über die letzten 10 Jahre (+12,8%)	Durchschnittliche jährliche Wertsteigerung von Tomatin Whisky Fässer über die letzten 10 Jahre (+13,0%)
Basiswert 2 mit Gewichtung von 15%		3-monatige Performance vom Rare Whisky Apex 1000 Index (- 0,8%)	3-monatige Performance vom Rare Whisky Apex 1000 Index (- 0,8%)

Warum du investieren solltest

- Whisky aus Highlands liefert eine historische Rendite von **knapp 10%** pro Jahr
- Fässer von Tomatin haben eine durchschnittliche Rendite von **13,0%** pro Jahr erzielt
- Die tiefe Preisfluktuation verspricht **Stabilität**.



Kontaktinformationen:

www.splintinvest.com info@splintinvest.com

Die prognostizierten Schätzungen beruhen auf den Daten der vergangenen Wertentwicklung. Bitte beachte, dass die Wertentwicklung in der Vergangenheit nicht unbedingt ein Indikator für zukünftige Ergebnisse ist. Verschiedene Arten von Anlagen sind mit unterschiedlichen Risiken behaftet, und es kann nicht garantiert werden, dass die künftige Wertentwicklung einer bestimmten Anlage oder eines Produkts, auf das in diesem Factsheet direkt oder indirekt Bezug genommen wird, rentabel sein wird, das entsprechende angegebene Wertentwicklungsniveau erreicht oder für dein Portfolio geeignet ist. Aufgrund verschiedener Faktoren, einschließlich sich ändernder Marktbedingungen, kann es sein, dass der Inhalt nicht mehr die aktuellen Meinungen oder Positionen widerspiegelt.